

Dodatok č. 2 ku kúpnej zmluve

(ďalej len „zmluva“) zo dňa 04.05.2026 (ďalej len „dodatok č. 2“)

Predávajúci:

Štatutárny orgán:

Sídlo:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „predávajúci“)

Mesto Podolíneč

Mgr. Michal Marhefka, MBA

Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč

00330132

VÚB, a.s.

SK19 0200 0000 0026 0611 0051

a

Kupujúci:

Rodné priezvisko:

Štátna príslušnosť:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:

(ďalej len „kupujúci“)

Jozef Dziak

Dziak

občan SR

a manželka

Rodné priezvisko:

Štátna príslušnosť:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:

(ďalej len „kupujúci“)

Magdaléna Dziaková

Hudačková

občan SR

Hliník 488/27, 065 03 Podolíneč

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve 1/KZ/2026 uzatvorenej 04.05.2026 /ďalej len zmluva/

Pôvodné znenie v Článku I odsek 2 a Článok II sa rušia a nahrádzajú sa novým znením nasledovne:

I.

Úvodné ustanovenia

2. Geometrickým plánom č. 06/2026 zo dňa 23.01.2026, ktorý vyhotovil Miroslav Ščurka- geodet, Chmeľnica 249, IČO: 10768394, a ktorý bol úradne overený dňa 03.02.2026 pod číslom G1-035/2026 boli vytvorené diely a pričlenené k novovytvorenému pozemku KN-C 387/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m² (tvorený dielmi 1,2 a 3):
- Diel č. 1 o výmere 48 m² odčlenený z parcely KN-E 1394/2, druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 387/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m² (tvorený dielmi 1,2 a 3)
- Diel č. 2 o výmere 47 m² odčlenený z parcely KN-E 6389, druh pozemku: záhrada, LV č.

- 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 387/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m² (tvorený dielmi 1,2 a 3)
- Diel č. 3 o výmere 58 m² odčlenený z parcely KN-E 8890, druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 387/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m² (tvorený dielmi 1,2 a 3)

II.

Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy predávajúci predáva a kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva diely:

- Diel č. 1 o výmere 48 m² odčlenený z parcely KN-E 1394/2, druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 387/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m² (tvorený dielmi 1,2 a 3)
- Diel č. 2 o výmere 47 m² odčlenený z parcely KN-E 6389, druh pozemku: záhrada, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 387/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m² (tvorený dielmi 1,2 a 3)
- Diel č. 3 o výmere 58 m² odčlenený z parcely KN-E 8890, druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 387/19, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 153 m² (tvorený dielmi 1,2 a 3), ktoré sa nachádzajú v okrese Stará Ľubovňa, obci Podolíneč, k. ú. Podolíneč, ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 6/2026 zo dňa 23.01.2026, ktorý vyhotovil Miroslav Ščurka- geodet, Chmeľnica 249, IČO: 10768394, a ktorý bol úradne overený dňa 03.02.2026 pod číslom G1-35/2026 (ďalej len „predmet zmluvy“). Kupujúci sa zároveň zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu podľa čl. III. tejto zmluvy.

2. Vlastnícky podiel kupujúcich na prevádzanej nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku zmluvy bude 1/1.

Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnom pôvodnom znení. Dodatok č. 2 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží kupujúci, jedno vyhotovenie predávajúci a dve vyhotovenia budú predložené na zápis do katastra nehnuteľností.

Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia povinnou osobou.

Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 2 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

V Podolínci, dňa

V Podolínci, dňa

Mgr. Michal Marhefka, MBA
primátor mesta
Predávajúci

Magdaléna Dziaková
kupujúci

Jozef Dziak
kupujúci