



MESTO PODOLÍNEC

Mariánske námestie 3/3, 065 03 Podolíneec

Zn.: 3472/2018/054

Podolíneec 17.09.2018

Vybavuje: Ing. Ferencková

tel.: 052/4391205

email: su@podolinec.eu

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Dňa 03.08.2018 podal navrhovateľ SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, Košice, IČO: 3602204704 návrh na vydanie zmeny rozhodnutia o umiestnení stavby „Podolíneec – protipovodňová ochrana mesta“ v k.ú. Podolíneec.

Mesto Podolíneec, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/76 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v úplnom znení neskorších predpisov prerokoval predložený návrh podľa § 35 a 36 stavebného zákona a posúdil návrh v súlade s § 37 a 38 stavebného zákona, § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia podľa § 39a stavebného zákona vydáva túto

zmenu rozhodnutia o umiestnení stavby **„Podolíneec – protipovodňové opatrenia mesta“**

Rozhodnutie sa mení vo výrokovej časti takto:

Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-C 112/5, 112/4, 925/1, 959/3, 959/4, 981/1, 1002/2, 1010, 1011/1, 1023, 1027/1, 1030/3, 1093, 1094/3, 84/2, 84/15, 84/16, 84/17, 84/9, 84/10, 84/11, 2303, 2304, 3523, 4072, 4091, 4047, 4049, 3511, 2301, 1391/9, 1391/8, 1391/5, 1391/12, 1391/7, 1392/5, 2331, 3506, 2320, 2290, 2322, 2324, 2336, 2310, 2297, 2321, 2296, 2293, 2309, 2289, 2306, 3510, 3533, 3522, 2291, 2317, 2285, 2316, 3527, 2319, 3512, 2311, 3503, 3515, 3523, 3526, 2333, 2294, 2330, 2338, 2339, 2328, 2323, 2287, 2295, 2299, 3513, 3499, 4071, 3532, 2284, 2314, 2315, 3528, 4070, 3542, 2288, 2305, 2308, 2318, 3502, 3500, 2089/1, 4067, 2089/1, 1600, 2262, 2265, 2326, 2327, 3339, 3496, 3501, 3504, 3507, 3508, 3509, 3514, 3517, 3518, 3520, 3521, 3529, 4058, 4074, 4191, 3497, 4048, 3497, 925/9, 85/2 85/3, 85/6, 959/1, 2313, 2337, 3535, 3534, 4068, 4046, 2335, 3525, 4069, 2334, 2302, 1601, 2292, 2298, 2300, 2307, 2325, 2332, 2340, 3530, 3531, 3536, 4059, 2341, 2226, 3505, 2267, 2268, 2281, 2286, 1030/1, 3537, 3524, 1101, 2329, 2312, 112/2, 925/8, 925/5, 112/11, 1099/4, 1002/1, k.ú. Podolíneec, parc.č. KN-E 142, 4756/4, 4758/1, 4759/1, 2089/1, 4759/2, 4756/1, 143, 842, 844/1, 2029/1, 2029/2, 4753, 4757/1, 8883/2, 8883/3, 8884, 8965/2, 2089/1, 1182, 4754/1, 4755/1, 4757/2, 8975/15, 8975/16, 8975/17, 8975/22, 8975/26, 8975/31, k.ú. Podolíneec, podľa výkresu č. C-2 prehľadná situácia stavby v mierke 1:10000, z dokumentácie pre územné konanie. Stavba je verejnoprospešná stavba.

I. Účel a popis stavby:

Táto časť ostáva bez zmeny, podľa výrokovej časti rozhodnutia o umiestnení stavby „Podolíneec – protipovodňové opatrenia mesta“ č. 4103/2017/278 vydaného dňa 30.08.2017 s nadobudnutím právoplatnosti 5.10.2017.

II. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa podľa § 39a, ods. 2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

Táto časť ostáva bez zmeny, podľa výrokovej časti rozhodnutia o umiestnení stavby „Podolíneec – protipovodňové opatrenia mesta“ č. 4103/2017/278 vydaného dňa 30.08.2017 s nadobudnutím právoplatnosti 5.10.2017.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v priebehu územného konania neuplatnili námietky, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodnúť.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p. OZ Košice, Ďumbierska 14, Košice, IČO: 36022047 podal dňa 03.08.2018 návrh na vydanie zmeny územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Podolínec – protipovodňové opatrenia mesta**“ v k.ú. Podolínec, z dôvodu rozšírenia stavby na pozemky parc. č. KN-C 925/1, 959/3, 981/1, 1002/2, 1010, 1011/1, 1023, 1027/1, 1093, 1094/3, 3515, 3523, KN-E 142, 4756/4, 8883/2, 8883/3, k. ú. Podolínec.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania a doručil oznámenie všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením dňa 27.08.2018 (zvesenie dňa 11.09.2018) a upustil od miestneho zisťovania, nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie a povolenie umiestnenia stavby. Účastníci konania boli upovedomení, že svoje námietky a pripomienky si môžu uplatniť najneskôr do 7-mich dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania, na neskôr podané námietky podľa § 61odst. 3 stavebného zákona stavebný úrad neprihliadne. Podľa § 36 odst. 3 stavebného zákona ak ostatné dotknuté orgány štátnej správy v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k umiestňovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Návrh bol posúdený podľa § 37 a 38 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, je v súlade s cieľmi, rozvojom a zámermi v území mesta Podolínec, v súlade s ÚPN VÚC PSK a jej budúce užívanie nebude neprimerane ohrozovať alebo obmedzovať záujmy vlastníkov susedných pozemkov. Navrhovaná stavba a jej umiestnenie bola posúdená v zmysle zákona č.24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby v súlade s platnými predpismi.

Rozhodnutie o umiestnení stavby je podľa § 40,ods.1 stavebného zákona platné 2 roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie .

Poučenie:

Podľa § 54 zák.č. 71/1967 Z. o správnom konaní možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia prostredníctvom Stavebného úradu Mesta Podolínec. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Daniel Marhevka
primátor mesta
v. r.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 odst. 2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Podolínec (na internetovej stránke mesta Podolínec).

Vyvesené dňa : 19.09.2018
pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky:

Zvesené dňa : 03.10.2018
pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky:

**Mesto Podolínec,
stavebný úrad**

Doručí sa:

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p. OZ Košice, Ďumbierska 14, Košice, 041 59
2. Margita Tilecká, Kukučínova 327/7, Podolíneec
3. POLYFORM, s.r. o., Terézie Vansovej 10, Podolíneec
4. TOMAK, s. r. o., Hliník 28, 065 03 Podolíneec
5. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Lubovňa, 064 01
6. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Lubovňa, 064 01
7. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
8. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Lubovňa, 064 01
9. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. Štefánika 1, Stará Lubovňa, 064 01
10. RÚVZ, Obrancov mieru 1, Stará Lubovňa, 064 01
11. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Mýtna č. 4, Stará Lubovňa, 064 01
12. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, Prešov, 080 01
13. Železnice SR Bratislava, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava, 813 61
14. Správa a údržba ciest PSK, Levočská 25, Stará Lubovňa, 064 01
15. Slovak Telekom a. s., Námestie Slobody 6, Bratislava 15, 817 62
16. VSD a. s., Mlynská 31, Košice, 042 91
17. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, 825 11
18. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
19. Mesto Podolíneec, Mariánske námestie 3/3, 065 03 Podolíneec