

Mesto Podolínec
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Podolínci

Dňa: 19.11.2015

Predkladá:

Vypracovala: Ing. Baltazarovičová

Názov: Žiadosť prenájom poľnohospodárskych pozemkov, parcelné čísla:
KN-E 7565/1 – TTP v k.ú. Podolínec o výmere 1690 m², LV č. 2631
KN-E 7567 – TTP v k.ú. Podolínec o výmere 5745 m², LV č. 2631
KN-E 7563 – TTP v k.ú. Podolínec o výmere 542 m², LV č. 2631
KN-E 7568 – TTP v k.ú. Podolínec o výmere 1032 m², LV č. 2262
KN-E 7569 – TTP v k.ú. Podolínec o výmere 1899 m², LV č. 2262
pre žiadateľa: Juraj Šugerek, Sládkovičova 394/16, 065 03 Podolínec

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. schvaľuje

prenájom poľnohospodárskych pozemkov v katastri Podolínec evidovaných na LV č. 2631 a to: parcely KN-E č. 7565/1 o výmere 1690 m², KN-E č. 7567 o výmere 5745 m², KN-E č. 7563 o výmere 542 m², KN-E č. 7568 o výmere 1032 m², KN-E č. 7569 o výmere 1899 m²

v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenájmu majetku týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby: pre žiadateľa Juraja Šugereka, Sládkovičova 394/16, Podolínec.

Cena prenájmu podľa platných Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolínec: 14,50,-/ha/rok v k.ú. Podolínec,

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Parcely sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti zverofarmy, ktorú má žiadateľ zriadenú. Súčasný nájomca Tomak, s.r.o., Hliník 28, Podolínec odstupuje od nájomnej zmluvy na vyššie uvedené parcely v prospech žiadateľa.

Dôvodová správa

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva pri MsZ v Podolínci spolu s komisiou dopravy, verejného poriadku, podnikateľskej činnosti, správy majetku a regionálnej politiky prerokovala žiadosť o prenájom a odporúča MsZ z dôvodov hodných osobitného zreteľa uzatvoriť doplnok k nájomnej zmluve so žiadateľom Jurajom Šugerekom, Sládkovičova 394/16, Podolínec na vyššie uvedené pozemky a zároveň dodatkom upraviť nájomnú zmluvu s Tomak, s.r.o., Podolínec.