

Mesto Podolínec
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Podolínci

Dňa: 27.8.2015
Predkladá: Ing. Baltazarovičová
Vypracovala: Ing. Baltazarovičová

**Názov: Žiadosť o prenájom nebytového priestoru na Nám. Mariánskom 4, Podolínec na prízemí v budove Domu služieb:
Domäsko, s.r.o., Lieskovská cesta 640/23, 962 21 Lieskovec, IČO: 31 719 236**

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. schvaľuje

prenájom nebytového priestoru v budove Domu služieb na Nám. Mariánskom 4, Podolínec na prízemí (mäsiareň) pre spoločnosť Domäsko, s.r.o., Lieskovská cesta 640/23, 962 21 Lieskovec, IČO: 31 719 236 na dobu určitú – 5 rokov, v zmysle §9a ods.9 písm. c) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Cena nájmu podľa sadzobníka cien za nájom nebytových priestorov v Meste Podolínec určených v Zásadách na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolínec.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Spoločnosť Domäsko, s.r.o., Lieskovec bude pokračovať v podnikateľskom zámere ako predchádzajúci nájomca Hydina SK, s.r.o., Nová Ľubovňa. Prenajímaný priestor bude slúžiť na podnikateľskú činnosť spojenú s predajom mäsa, mäsových výrobkov, potravinových výrobkov a nápojov.

Dôvodová správa

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva a komisia dopravy, verejného poriadku, podnikateľskej činnosti, správy majetku mesta a regionálnej politiky pri MsZ v Podolínci **odporučila MsZ v Podolínci** schváliť prenájom na obdobie 5 rokov pre žiadateľa. Osobitný zreteľ zverejnený dňa 1.7.2015.

Cena podľa sadzobníka cien za nájom nebytových priestorov v Meste Podolínec určených v Zásadách na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolínec + náklady na energie.