

Mesto Podolíneec
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Podolínci

Dňa:
Predkladá: Bialková
Vypracovala: Bialková

Názov: Žiadosť o prenájom nebytového priestoru v budove na ulici Sv. Anny (budova SCHOP)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. schvaľuje

Prenájom nebytových priestorov na obdobie 5 rokov za účelom podnikania pod značkou Partners group SK v objekte budovy SCHOP na ulici Sv. Anny s. č. 57 vo vlastníctve mesta Podolíneec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods.9 písm. c). Cena nájmu podľa sadzobníka cien za nájom nebytových priestorov v Meste Podolíneec určených v Zásadách na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku mesta Podolíneec.

pre žiadateľa:

Dominik Fedorek, Družstevná 527/19, 065 03 Podolíneec

Dôvodová správa

Komisia dopravy, verejného poriadku, podnikateľskej činnosti, správy majetku mesta a regionálnej politiky prejednala žiadosť o prenájom nebytového priestoru v objekte budovy SCHOP (bývalá električka) a **odporučila MsZ** v Podolínci schváliť prenájom na obdobie 5 rokov. Žiadateľ chce priestory využívať ako kanceláriu v rámci svojho podnikania pod značkou Partners group SK, ktorej hlavným a dlhodobým cieľom je poskytovanie profesionálnych finančných služieb.

Vzhľadom na súčasný stav a doterajšie využitie priestorov navrhol žiadateľ vykonať na nich úpravy : v jednej miestnosti sa nachádza murovaná priečka, ktorá oddeľuje časť miestnosti a je nadbytočná a navrhuje ju zbúrať, v prevádzke sa nachádzajú dve malé drevené okná, ktoré navrhuje vymeniť za plastové okná väčších rozmerov.

Uvedené úpravy je zabezpečiť svojpomocne. Predpokladaný rozsah úprav odhaduje v maximálnej výške 800 € a navrhuje započítať do nájomného.