

Mesto Podolíneec  
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Podolínci

Dňa: 5.9.2013

Predkladá: Ing. Baltazarovičová

Vypracovala: Ing. Baltazarovičová

**Názov: Žiadosť o prenájom časti pozemku parcela registra E č. 4805 o výmere 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Podolíneec pre:**

- **JUDr. Ján Bialko, Lesná 3, 065 03 Podolíneec**
- **Ján Tišák s manž. Irenou Tišákovou, Lesná 7, 065 03 Podolíneec**

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo

#### **1. schvaľuje**

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods.9 písm. c) prenájom časti parcely registra E č. 4805 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Podolíneec LV č. 2631 ako prípad hodný osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, zámer prenájmu majetku týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby pre žiadateľa

.....  
na dobu určitú – 5 rokov.

#### Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Časť parcely KN-E 4805 o výmere 31 m<sup>2</sup> už užíval predchádzajúci vlastník príľahlého pozemku parcela KN-C 894/25 a pozemok je dlhodobo oplotený.

V súčasnosti vlastníkom príľahlej nehnuteľnosti je žiadateľ pán Ján Tišák s manž. Irenou Tišákovou, ktorý chce pozemok využívať na rekreačné účely.

Ďalší žiadateľ pán Ján Bialko žiada mesto o časť pozemku, ktorý chce využiť ako stavebný pozemok na výstavbu garáže prípadne iný voľný pozemok.

## **Dôvodová správa**

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, poľnohospodárstva, vodného a lesného hospodárstva pri MsZ prerokovala žiadosti oboch žiadateľov o prenájom pozemku v intraviláne mesta, vo vlastníctve mesta v k.ú. Podolíneec.

- Žiadateľ JUDr. Ján Bialko žiada mesto o prenájom pozemku o výmere 31 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na ul. Lesnej pri garážach na časti parcely KN-E č. 4805 za účelom výstavby garáže.
- Žiadateľ Ján Tišák s manž. Irenou žiadajú mesto o prenájom pozemku, ktorý je príľahlý ku garáži v ich vlastníctve na rekreačné účely.

**Komisia odporúča MsZ prenajať pozemok o výmere 31 m<sup>2</sup> (4,6 m x 6,7 m) žiadateľovi Jánovi Tišákovi s manž. Irenou za účelom rekreácie na dobu určitú – 5 rokov.  
Cena podľa platných Zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľností v meste Podolíneec.**