

## Zápisnica z XXII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Podolínci

konaného dňa 27.06.2013

### **K bodu č. 1 Otvorenie**

p. primátorka otvorila zasadnutie MsZ, predložila program.

Ospravedlnil sa Ing. Marhefka – príde neskôr

Ing. Smandra, RNDr. Válek – prišli neskôr

### **Hlasovanie:**

**Za: 8                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0**

### **K bodu č. 2 Určenie overovateľov zápisnice**

Overovatelia zápisnice: Mgr. Ferencko, Mgr. Borovský

### **Hlasovanie:**

**Za:8                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0**

### **K bodu č. 3 Voľba návrhovej komisie**

Návrhová komisia: predseda - p. Compeľ

Členovia - p. Hojstrič

Ing. Š. Zima

### **Hlasovanie:**

**Za: 8                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0**

### **K bodu č. 4 Kontrola plnenia uznesení**

Predniesol Mgr. Marhefka, prednosta úradu

p. Reznický – kto má záujem o priestory bývalej Slovenskej sporiteľne?

p. primátorka - dnes bola za mnou pani Lejová, má záujem prevádzkovať kaderníctvo a kozmetiku. Budeme ju kontaktovať a pôjde to potom na schválenie do komisie.

p. Hojstrič – sú tam 3 miestnosti tak musia zobrať všetky 3 miestnosti? nebude sa to kúskovať?

p. primátorka – samozrejme, je tam len jeden vchod.

**K bodu č. 5 Návrh organizácie ZŠ s MŠ na šk. rok 2013/2014**

Predniesol Mgr. Seman Jaroslav

**Hlasovanie:**

**Za: 8                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0**

**K bodu č. 6 Správa o hospodárení ZŠ s MŠ Podolíneč za rok 2012**

Predniesol Mgr. Seman Jaroslav

**Hlasovanie:**

**Za: 8                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0**

Berie na vedomie správu audítora o hospodárení ZŠ s MŠ Podolíneč za rok 2012

**Hlasovanie:**

**Za: 8                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0**

**K bodu č. 7 Správa o hospodárení mesta za rok 2012 – záverečný účet**

Predniesol p. Osvaldová Jolana

p. Compel' – o koľko bolo menej podielových daní? Koľko máme prostriedkov v rezervnom fonde?

p. Osvaldová – o 46 000 €, v rezervnom fonde je 192 000 €.

p. Reznický – keď sú neplatiči, tak je to potom financované na konci roka z rezervného fondu? Nedopláca sa na nich?

p. Osvaldová – nie.

Stanovisko pána kontrolóra Ing. Juraja Zimu – pochváliť chcem pani Osvaldovú, že vypracovala výborne záverečný účet.

**Dostavil sa RNDr. Emil Válek**

**Hlasovanie:**

**Za: 9                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0**

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko audítora.

**Hlasovanie:**

**Za: 9                      Proti: 0                      Zdržali sa: 0**

**K bodu č. 8 Správa o hospodárení mestských lesov za rok 2012**

Predniesol Ing. Mazurek Ján, vedúci oddelenia mestských lesov

Ing. Š. Zima – aké budú možnosti použitia tých peňazí? Je možnosť ich využiť na kapitál? Tých 41 000 €.

Ing. Mazurek – naplnili sme výzvu na technické prostriedky. Áno, na kapitál.

Ing. J. Zima – navrhujem, aby sa táto rezerva vyšpecifikovala analyticky, tvorby rezervy. Zo zákona je potrebné vyšpecifikovať, načo bude táto rezerva použitá, aby sme postupovali podľa zákona. Vymedziť tiež časové obdobie, do koľkých rokov sa musí táto rezerva rozpustiť a použiť.

#### **Dostavil sa Ing. Smandra Ján**

RNDr. Válek – pre mňa je ten nárast na opravu áut veľmi veľký a chcel by som poprosiť rozkalkulovať všetky výdaje na opravu, lebo ste spomínali len dve autá. Patrí tam aj autobus? Je tam vyše 4000 €.

Ing. Mazurek – áno, samozrejme bolo viac chýb aj na autobuse, tiež škodová udalosť - prasknuté sklo na autobuse.

Mgr. Borovský – čo sa týka Veľkej Lesnej, nedá sa prejsť z obidvoch strán?

Ing. Mazurek – nie, nedá sa prejsť.

p. Compeľ – treba si požiadať výnimku, aby sa dalo prejsť?

p. primátorka – nedá sa, aj keď tam máme svoj majetok.

p. Hojstrič – ja viem, že tam bola faktúra vo výške 1900 € za opravu skla, bolo to riešené cez havarijnú poisťku? Ak áno, aká je tam spoluúčasť, lebo poisťovňa tie peniaze vráti, spoluúčasť je tam okolo 100 €, no podľa mňa tam, kde autobus parkuje je predpoklad na rozbitie každý deň.

p. Compeľ – nepochopil som túto 700 € pokutu.

Ing. Mazurek – vodič ju dostal na ceste na púť do Levoče. My sme to za neho zaplatili a už nám to v splátkach vrátil.

Mgr. Ferencko - tie rekreačné zariadenia bolo schválených 5000 € a bolo vyčerpaných len 3300 €. Ako je to možné?

p. prednosta - tam bolo aj nejaké šetrenie na elektrine.

#### **Hlasovanie:**

**Za: 10**

**Proti: 0**

**Zdržalo sa :0**

#### **K bodu č. 9 Návrh zmluvných podmienok prenájmu lyžiarskeho areálu**

Predniesol Mgr. Marhefka Michal, prednosta mesta

p. Hojstrič – ten návrh dala komisia?

Ing. Š. Zima - ten návrh vyšiel z diskusie medzi členmi komisie a zástupcami lyžiarskeho oddielu, oni tam navrhli nižší návrh, bolo potrebné sa dohodnúť.

p. Simoníková- chcem sa opýtať p. Ing. Zimu či to budú akceptovať?

Ing. Š. Zima - áno, sú ochotní to akceptovať a platiť, nevidím dôvod, prečo by nemali.

p. Simoníková – konečne táto zmluva dostala reálnu podobu, chcem poďakovať komisii, ktorá to uskutočnila.

Bc. Selep – chcem vyjadriť radosť, že sa to konečne podarilo. Chcem poprosiť poslancov, aby to dokázali obhájiť pred občanmi nášho mesta. My vieme, prečo je to taká suma, a aby sme to vedeli vysvetliť, ohľadom prevádzkovania lyžiarskeho vleku sú tam aj iné náklady.

p. primátorka - zmluva bude od 1.7.2013.

p. Compel – mrzí ma to. Vtedy sme boli 11 poslanci, teraz je nových 8 poslancov, ja som nebol na finančnej komisii. My sa bavíme len o tom, ako keby bola chata prevádzkovaná len v zime, nebudem sa baviť o sume... Na koľko rokov im chceme schváliť túto zmluvu? V tejto sume? Navrhujem to odhlasovať len počas nášho volebného obdobia. Keď príde iné zastupiteľstvo, nech si to ono ináč schváli... Druhá vec je, že my sa bavíme o chate Kamila a my nemáme doriešený vlek, ak by sme sa s vlekármi nedohodli.

Ing. Zima – ved' vlek nám už je jasný.

p. Compel – to my im dávame za túto sumu komplet celý areál?

Ing. Š. Zima – áno.

p. Compel – neviem, či si nepodkopeme týmto nohy, ja za to nezahlasujem.

p. prednosta – mesto sa musí pozerat' na to, že kto dá viac, ale nie na každú vec. Mesto nie je podnikateľský subjekt a nemôže na všetkom zarábať.

Mgr. Borovský – oni budú prenajímať tú chatu ako mesto prenajíma chatu Kyčora?

p. prednosta – áno.

p. Reznický – uviedli ste tu 3 možnosti, ako prideme k tomu koľko dní sa bude lyžovať?

JUDr. Antoni - je to formou čestného vyhlásenia podľa počtu odlyžovaných dní.

p. primátorka - ja som tiež členkou lyžiarskeho oddielu. Je to uvedené v zmluve, raz ročne predložia počet lístkov, počas zimnej sezóny, tá spodná hranica je 600 €.

RNDr. Válek - aký je interval v zmluve?

JUDr. Antoni - november až marec.

Mgr. Ferencko - na akú dlhú dobu to bude?

JUDr. Antoni – pri nebytových priestoroch je lepšie uzavrieť zmluvu na dobu neurčitú, lebo je možné vypovedať nájom bez udania dôvodu. Ak to bude na dobu určitú, takúto možnosť nemáme.

p. Compeľ – beriem návrh spať. Nemusíme potom hlasovať len na dobu nášho zastupiteľstva.

RNDr. Válek - ale môže sa zmeniť zákon.

JUDr. Antoni – samozrejme, môže.

Bc. Selep – navrhujem dať na dobu neurčitú.

RNDr. Válek- sme radi, že máme lyžiarsky oddiel, že sme sa s nimi dohodli a navrhujem dať dobu určitú.

Ing. Š. Zima – nevidím problém dať na obdobie 2 rokov. V zákone je, že v prípade nevypratania priestorov do konca trvania nájomného vzťahu sa nájomná zmluva automaticky predĺži o jeden rok za rovnakých podmienok. Súhlasím aj s p. Compeľom dať voľnú ruku ďalšiemu novému zastupiteľstvu

RNDr. Válek – ale poprosil by som zmeniť do zmluvy obdobie november – marec, kvôli klimatickým zmenám.

Nájomnú zmluvu uzavrieť na obdobie 2 rokov do 30.6.2015.

**Hlasovanie:**

**Za: 8                      Proti: 0                      Zdržali sa: 2**

**K bodu č. 10 Majetkoprávne záležitosti**

Predniesol Ing. Baltazarovičová Valéria

**Uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom poľovných pozemkov PZ Skalná**

p. primátorka - musíme zrušiť uznesenie, lebo nájom sa uzatvára na dobu 15 rokov, nie na 10 rokov, musíme to zmeniť.

Ing. Š. Zima – pre nich je to výhodnejšie, a my ich zvýhodňujeme, nie našich ľudí.

**Za:11                      Proti: 0                      Zdržal sa:0**

**Ruší 21/2013 b/7 – Mníšek nad Popradom lesy**

**Za:10                      Proti:0                      Zdržal sa: 0**

**Ruší 19/2013 B/12 – Hudec**

**Za: 10                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0**

**Ruší 19/2013 B/7;D1;E/1 – vleky**

**Za: 8                      Proti: 0                      Zdržal sa: 2**

**schvaľuje zámenu vlastníctva Viliama Hudeca**

**Za: 9                      Proti: 1                      Zdržal sa:0**

**ponuka na odpredaj nehnuteľnosti – Pavel, Pavel, Labis, Labisová**

Ing. Š. Zima - ktorej komisii to bolo predložené?

p. Compel- my sme sa tam boli na to pozrieť, prešli sme to tam, tento priestor by chceli na parkovacie miesta, nebol by tam problém s prístupom a je tam miesto na parkovanie.

Bc. Selep – to je pozemok za pánom Kozubom?

Ing. Š. Zima – je tu precedens a na ten sa musíme zamerať aj v budúcnosti. My na jednej strane predávame pozemky za 4 € a na druhej strane kupujeme za 8 €... Musíme to zvážiť.

p. Simoníková – problém s parkovaním je tam dlhodobý a je dobré dať im tie miesta na parkovanie.

Bc. Selep - v prípade schválenia, je určené z akej položky to pôjde?

p. prednosta – pôjde to z peňazí za pozemky, ktoré mesto predalo.

RNDr. áalek dáva návrh na stiahnutie materiálu z programu, prerokujú ho príslušné komisie

**Hlasovanie:**

**Za:6                      Proti: 4                      Zdržal sa:0**

**Súhlasí s užívaním pozemku a zriadenie chemického WC Haappy Belly**

p. Hojstrič – konzultoval to niekto s p. Hanečákom, lebo on tvrdí, že to tam nevojde. On to chce dať tam, kde sú teraz betónové panely. To sa nedá ukotviť, a aby to nevyvrátili.

Ing. Š. Zima – z praxe - prenájom WC je aj s údržbou, ktorú zabezpečuje distribútor. Nemali sme skúsenosť s tým, aby to niekto prevrátil. Ak tam bude WC tak sa zdvihne úroveň autobusovej stanice.

**Hlasovanie:**

**Za: 10                      Proti: 0                      Zdržal sa:0**

**K bodu č. 11 Rôzne**

Predniesol Mgr. Marhefka, prednosta úradu

**Zámer odpredaja NN prípojky k zdravotnému stredisku**

**Navrhujem schváliť odpredať majetok mesta Podolíneec**

Ing. Š. Zima – treba to vyriešiť, postoj VSD je zaujímavý. V čase, keď sa ide niečo realizovať sa ich postoj mení, je iný ako ich predošlé stanovisko, nie vždy čo na začiatku povedia platí, a oháňajú sa štandardami, ktoré stále menia, treba to schváliť tak aby prípojka fungovala.

p. prednosta – vždy stanovujú iné podmienky.

#### **Hlasovanie:**

**Za: 10                      Proti: 0                      Zdržalo sa :0**

#### **Schválenie o zriadení vecného bremena v prospech VSD**

#### **Hlasovanie:**

**Za: 10                      Proti: 0                      Zdržalo sa :0**

#### **Menovanie komisie na kontrolu petície**

Predniesol JUDr. Antoni Lukáš

p. prednosta – je to dobrá vec, lebo ani poslanci nemajú prístup ku všetkým informáciám, ktoré my na úrade máme.

Ing. Š. Zima – koľko členov by malo byť v tej komisii?

JUDr. Antoni – navrhujem 3 členov.

RNDr. Valek- môžeme tam doplniť aj občanov mesta, napr. p. Reľovského.

p. prednosta – nesmú to byť členovia petičného výboru.

Bc. Selep – je to nevyhnutné? Veď my sme už niečo schválili, a to máme znova schvaľovať, akú to bude mať právnu váhu, keď sa vytvorí komisia už po schválení VZN?

JUDr. Antoni- riešime to, i keď dodatočne, pre prípad súdneho sporu, ku ktorému môže dôjsť. Pred schválením VZN by sa komisia vymenovať nestihla.

p. primátorka – Beluša komisiu nemá a majú to schválené.

p. Compel’ – ja som si to bol osobne pozrieť, celú petíciu a môžem ísť do komisie a potom si poviem svoj názor, my sme niečo schválili a načo máme vytvárať komisiu?

RNDr. Valek – od 1.7.2013 platí novela zákona a dotedy sa nestihne petícia skontrolovať, je to zbytočné.

JUDr. Antoni – nie je problém s účinnosťou zákona, môže to byť aj po tomto dátume.

Zloženie komisie: Bc. Selep, Ing. Smandra, Mgr. Ferencko.

Dostavil sa Ing. Marhefka Ján, odišiel Ing. Zima

**Hlasovanie:****Za: 9****Proti: 0****Zdržali sa: 1****K bodu č. 12 Interpelácia poslancov**

Bc. Selep – v akom stave je sťahovanie sa doktorov?

p. primátorka – brzdí to tá prípojka. Funguje len lekárne a gynekológia.

Mgr. Ferenko – teraz tu robili asfalt - pri kláštore je veľká diera, vjazd ku škole aj k Polyformu, treba to dať do poriadku.

p. primátorka – bude sa to dať.

p. Hojstrič – ako sa naložilo s vecami po p. Lorenčíkovi z vinárne? Viem o tom, že ak on neprejaví záujem do pol roka my to môžeme predať.

p. primátorka – sú uložené, kontaktovali sme niekoľkokrát exekútora. On musí urobiť dražbu, my ho vyzveme, aby si to vyzdvihol.

p. Hojstrič – tá budova, kde sme mali stretnutie - čo sme chceli predať p. Cirákovi, rieši sa to?

p. prednosta – nie, riešime zdravotné stredisko.

p. Hojstrič- čo s tým zábradlím na námestí?

p. prednosta – žiadali sme aby to vyrobili. Riešili sme to cez poisťku a potrebujeme to dať vyrobiť, aby sme mali faktúru, ktorú nám poisťovňa preplatí.

p. Compel' – nedostal som mail od p. prednostu.

p. prednosta – nestihol som, ale stále to platí.

**K bodu č. 13 Diskusia**

p. Simoníková - čo je s tou budovou ZUŠ? Treba tam umyť okná alebo vymeniť záclony.

p. primátorka – je to náš majetok, máme uzavretú bezodplatnú nájomnú zmluvu. Funguje to tam, minulého roka bol na jednaní p. Sivulka. Mali na náš požiadavky, ale my nerátame s investíciami do ZUŠ, ak to dáme do rozpočtu na budúci rok, môžeme to potom opraviť.

RNDr. Válek – oni do toho investovať nemôžu, lebo to nie je ich budova, ale ak to budeme opravovať treba pouvažovať pre nich o nájme.

p. Compel'- v piatok na komisii sme mali prejednávať plot a ten už je zbúraný.

p. prednosta – bola to moja iniciatíva dať ho zbúrať a bude tam tráva s lavičkou.

p. Compel' – je to pravda, že tá pani Kaletová chce presunúť dvere? Problém to nie je, keď to bude na jej náklady.

p. Hojstrič – treba sa pozrieť na múr. Je v zlom stave, aby to nebolo nebezpečné...



Ing. Marhefka J. – pozemky ohľadom Mníška nad Popradom - sú prístupné tie lesy? Boli odovzdané?

p. primátorka – áno, boli odovzdané v roku 1995, od Vojenských lesov sme boli prevziať.

Mgr. Ferencko – chcem sa opýtať ohľadom kasárni, čo s nimi?

p. prednosta – kontaktovali nás z Prešova - Ministerstvo vnútra zriadilo centrá podpory. Osobne mi povedali, že to nebude možné riešiť tento rok, pretože znalecký posudok je starý, z roku 2009. Je potrebné vypracovať nový a Ministerstvo vnútra nemá vysúťaženieho znalca.

Ing. Marhefka – navrhujem napísať na Úrad vlády SR, že máme záujem o vydanie Vojenských kasární v Podolínci.

Mgr. Ferencko – čo s tými nefunkčnými pílamí? / Pilex s r.o. a Lintel s.r.o./

p. primátorka – bol tu jeden záujemca, ktorý by chcel do toho investovať, ale iba časť pozemku. Suma sa mu zdá privysoká. Grék to nemá v konkurze, on to len zavrel. Oni s nami komunikujú, Grék nám dane platí.

p. prednosta – správca povedal, že keď sa mu to nepodarí predat' v celku, tak to bude rozpredávať po častiach.

p. Hojstrič – ohľadom našich lesov - prečo sú lesy také špinavé. Zrezaný strom, tak sú tam aj nechané, to sa neupratuje les? Ak je to naše, nemalo to tak byť.

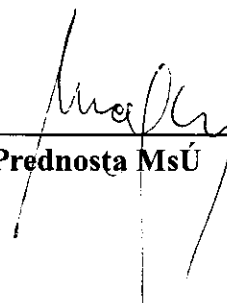
Ing. Mazurek - robia to naši ľudia, vyrežú to a stiahnu to do porastu.

p. Hojstrič – schválilo sa WC Hanečákoví. Chcel by som poprosiť mestských policajtov, aby tam dohliadli na verejný poriadok v rámci služby

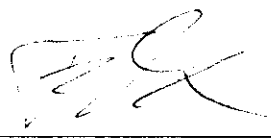
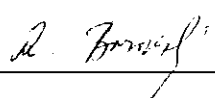
#### **K bodu č. 14 Návrh na uznesenie**

**p. primátorka ukončila zastupiteľstvo o 18,50 hod.**

  
\_\_\_\_\_  
**Primátorka mesta**

  
\_\_\_\_\_  
**Prednosta MsÚ**

Overovatelia zápisnice:

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

  
Zapisovateľka: Bc. Ivana Hanečáková, 27.06.2013