

**Zápisnica z XXIX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Podolínci,
konaného dňa 14. júla 2022
o 16:00 hod.**

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

Pán primátor otvoril zasadnutie MsZ a skonštatoval, že MsZ je uznášaniaschopné.
Neprítomní poslanci: Kristián Hanečák, Emil Valek

K bodu č. 2 Schválenie programu zasadnutia MsZ

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu MsZ
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Žiadosť o pokračovanie zmluvy o poľovnom revíri pre PZ Javor
5. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy a rozsahu výkonu funkcie primátora mesta na volebné obdobie 2022 – 2026
6. Výzva Ministerstva vnútra ohľadom kúpy budov v bývalých kasárňach
7. Diskusia
8. Záver

Hlasovanie za schválenie programu

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 3 Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice – Lukáš Antoni, Gerard Reľovský

K bodu č. 4 Žiadosť o pokračovanie zmluvy o poľovnom revíri pre PZ Javor

Žiadosť predniesol p. Antoni podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 476/2022

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 5 Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov pre voľby do orgánov samosprávy a rozsahu výkonu funkcie primátora mesta na volebné obdobie 2022 - 2026

Návrh predniesol p. Antoni podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 477/2022

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 6 Výzva ministerstva vnútra ohľadom kúpy budov v bývalých kasárňach

p. primátor informoval o nadobudnutí budov v bývalých kasárňach na základe zmluvy a takisto

informoval o výzve ministerstva vnútra na doplatenie rozdielu medzi kúpnou a primeranou cenou a to vo výške 320 423,08 Eur. Tento rozdiel máme uhradiť do 12.07.2022. V prípade neuhradenia sa bude ministerstvo vnútra domáhať doplatku súdnou cestou.

p. Simoníková – upozornilo ministerstvo vnútra mesto či správne využívame budovy?

p. primátor – nedostali sme žiadnu odpoveď. Za odpoveď sme považovali tú ohliadku, na ktorú prišli pracovníci, ale nebol z toho urobený žiaden záznam.

p. Coch – nie je možné požiadať o predĺženie lehoty na splnenie účelu?

p. primátor – keby sme dosiahli posun splnenia účelu, museli by sme investovať vysokú sumu na rekonštrukciu, pretože budovy nie sú v dobrom stave.

p. Antoni – lehoty sú priamo zo zákona.

p. Coch – už predchádzajúce vedenie nedodržali lehoty?

p. primátor – dvojročná lehota sa končila v auguste 2019.

p. Skybová – boli k tomu nejaké štúdie, projekty atď? Snažilo sa už predchádzajúce vedenie splniť podmienky zmuvy?

p. Ferencko – po obhliadke kasárni bola vízia, že z kina bude menšia telocvičňa. Projekty neboli.

p. Marhefka – v januári 2019 sme riešili zmluvu. Mesto očakávalo, že uplynie lehota a kasárne ostanú k dispozícii mestu. Mali by sme aj my hľadať nejaké právne kroky ako sa tomu vyhnúť. Od ministerstva sme kúpili budovy, ale nie pozemky, tak sme nenadobudli ani majetkové právo, aby sme čokoľvek s tými budovami robili. Bez súhlasu ministerstva by sme tam nemohli robiť nič.

p. Reľovský – je to variant intravilánu, treba to odkúpiť a dať to ľuďom nech stavajú.

p. Antoni – aj z komunikácie osobnej a písomnej so zástupcami ministerstva vnútra je veľmi vysoko pravdepodobné, že v prípade nevyplatenia sumy, alebo v prípade neuzavretia splátkového kalendára bude nasledovať podanie žaloby. Treba upozorniť aj nato, že v prípade podania žaloby na súd vznikajú aj súdne trovy, ktoré môžu byť až do výšky 30 000 Eur. Z môjho pohľadu je málo pravdepodobné, že v súdnom spore budeme úspešní. Ak túto sumu zaplatíme, staneme sa nezaťaženým vlastníkom budov.

MsZ v Podolínci schvaľuje doplatenie rozdielu medzi kúpnou cenou a primeranou cenou vo výške 320 423,08 Eur za predaj nehnuteľností v areáli bývalých Podjavorinských kasární v Podolínci na základe predžalobnej výzvy od Ministerstva vnútra SR v súlade s čl. 8 ods. 1 bod 1 písm. d) kúpnej zmluvy č. 16 ON/2017 zo dňa 04.04.2017

Za: 2 hlasov (Pavol Coch, Lukáš Antoni)

Proti: 6 hlasov (Eduard Ferencko, Michal Marhefka, Dominika Skybová, Martina Simoníková, Gerard Reľovský, Mária Hangurbadžová)

Zdržal sa: 1 hlasov (Jozef Reznický)

K bodu č. 7 Diskusia

p. Marhefka – asfaltovali sme toho roku výtlky?

p. primátor – dodávateľ to má spísané, ale nedal nám cenovú ponuku.

K bodu č. 8 Záver

MsZ končí o 17:41 hod.

primátor mesta

prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Zapisovateľ: Lenka Compřová, 14.07.2022