

**Zápisnica z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Podolínci,  
konaného dňa 27. mája 2021  
o 16:00 hod.**

**K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia**

Pán primátor otvoril zasadnutie MsZ a skonštatoval, že MsZ je uznášaniaschopné.  
Nepřítomní poslanci: Ján Spirčák, Jozef Reznický

**K bodu č. 2 Schválenie programu zasadnutia MsZ**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu MsZ
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Zloženie sľubu poslanca
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2021, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov a vymedzujú sa povinnosti držiteľov psov na území mesta Podolínec
6. Návrh na vypovedanie zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu - Školského úradu Veľký Slavkov
7. Návrh majetko – právnych úprav
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

**Hlasovanie za schválenie programu**

**Za: 8 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

**K bodu č. 3 Určenie overovateľov zápisnice**

Overovatelia zápisnice – Mária Hangurbadžová, Emil Valek  
Príchod poslanca Jozefa Reznického.

**K bodu č. 4 Zloženie sľubu poslanca**

p. primátor informoval o zániku mandátu poslanca Petra Demáka. Na základe výsledkov volieb z novembra 2018 sa náhradníkom stal Pavol Coch a zložil zákonom predpísaný sľub poslanca.

**Hlasovanie za uznesenie č. 332/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

**Hlasovanie za uznesenie č. 333/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

**K bodu č. 5 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Podolínec č. 3/2021, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov a vymedzujú sa povinnosti držiteľov psov na území mesta Podolínec**

Návrh predniesol náčelník MsP podľa priloženého materiálu.

**Hlasovanie za uznesenie č. 334/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

**K bodu č. 6 Návrh na vypovedanie zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu - Školského úradu Veľký Slavkov**

Návrh predniesla riaditeľka školy podľa priloženého materiálu.

kontrolór – škola nemusí byť súčasťou školského úradu? Nerozmýšľali ste sa stať súčasťou iného školského úradu?

riaditeľka školy – zotrvanie v školskom úrade považujem za málo prospešné, pretože je zriadený predovšetkým pre okres Poprad a Kežmarok. Corona doba priniesla aj digitálne možnosti.

**Hlasovanie za uznesenie č. 335/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

Pani riaditeľka oboznámila, že už šiesty týždeň sa zákonní zástupcovia dvoch žiakov každý deň domáhajú, aby sa žiaci zúčastňovali vyučovania bez testovania a používania rúška. K vyhroteným situáciám dochádzalo aj za prítomnosti mestskej a štátnej polície.

**K bodu č. 7 Návrh majetko – právnych úprav**

● p. primátor predniesol návrh kúpno-predajnej zmluvy k pozemkom v bývalých kasárňach podľa priloženého materiálu.

p. Ferencko – to sú všetky pozemky v rámci areálu?

p. primátor – nie, iba pozemky pod stavbami, ktoré už sú v našom vlastníctve.

p. Hanečák – podpísaním zmluvy sa nám na päť rokov navyšuje verejno-prospešný účel?

p. primátor – lehoty sú rozdelené na dva etapy. Do dvoch rokov treba oznámiť, že sme začali s nejakými aktivitami pre verejno-prospešné využitie týchto pozemkov a od tohto oznámenia začína plynúť päť ročná lehota.

p. Marhefka – jedným z verejno-prospešných účelov je aj zabezpečenie sociálneho bývania.

**Hlasovanie za uznesenie č. 336/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť o odkúpenie pozemku od Slovenského pozemkového fondu pod stavbou so s.č. 268 podľa priloženého materiálu.

**Hlasovanie za uznesenie č. 337/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť o zmenu predmetu nájmu v nájmovej zmluve podľa priloženého materiálu.

**Hlasovanie za uznesenie č. 338/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť Doktorka Barborka s.r.o. o prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – z pohľadu hygieny nesmú detskí pacienti sedieť s dospelými pacientmi. Stačia Vám tieto

tri miestnosti?

žiadateľka – zatiaľ by to bolo postačujúce. Uvažovali sme ukrojiť plochu z vestibulu na čakáreň.

p. Marhefka – viete začať bez čakárne?

žiadateľka – myslím, že hygiena by mi to schválila. Pre mňa by bolo ideálne to zriadiť hneď pri prerábaní ambulancie.

**Hlasovanie za uznesenie č. 339/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť PEDIATRIST s.r.o. o prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska podľa priloženého materiálu.

p. Coch – je tam nejaký zámer?

p. Hanečák – na očkovanie.

**Hlasovanie za uznesenie č. 340/2021**

**Za: 8 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 2 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C 783/61, LV č. 2262 o výmere 56 m<sup>2</sup> podľa priloženého materiálu.

p. Antoni – dozvedeli sme sa, že je nesprávne uvedené číslo parcely a navrhujem to stiahnuť.

**Hlasovanie za návrh p. Antoniho:**

**Za: 9 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 1 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C 1011/1, LV č. 2262 o výmere 45,14 m<sup>2</sup> podľa priloženého materiálu.

**Hlasovanie za uznesenie č. 341/2021**

**Za: 9 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

Počas hlasovanie neprítomná poslankyňa Hangurbadžová.

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C 981/1, LV č. 2262 o výmere 200 m<sup>2</sup> podľa priloženého materiálu.

p, Antoni – v uznesení som to už opravil, ide o prenájom 100 m<sup>2</sup>. Prenajatých 100 m<sup>2</sup> už má a chce to rozšíriť o ďalších 100 m<sup>2</sup>, čiže dokopy 200 m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie za uznesenie č. 342/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C 490/1, LV č. 2262 o výmere 311 m<sup>2</sup> podľa priloženého materiálu.

**Hlasovanie za uznesenie č. 343/2021**

**Za: 7 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 3 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom chaty vo Veľkej Lesnej, par. KN-E 5486/3, k.ú. Veľká Lesná podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – nie je to zapísané v katastri a ani nedisponujeme dokumentom, že stavba je naša.

Údajne sme ju kúpili za 5 000 korún od Tanapu.

p. Ferencko – navrhujem to stiahnuť z rokovania.

p. Valek – nemáme čo prenajímať.

**Hlasovanie za návrh p. Ferencka:**

**Za: 8 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 2 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C 490/1 o výmere 200 m<sup>2</sup> podľa priloženého materiálu.

p. Antoni – týmto prenájomom by došlo k tomu, že sa zmenší ihrisko a bránka by sa musela posúvať.

**MsZ v Podolínci schvaľuje nájom časti pozemku na parcele KN-C 490/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Podolínece z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre**

**. Nájomné je určené podľa**

**zásad na odpredaj a prenájom nehnuteľného majetku. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je využitie na záhradkárске účely.**

**Za: 0 hlasov**

**Proti: 6 hlasov (Pavol Coch, Martina Simoníková, Mária Hangurbadžová, Kristián Hanečák, Jozef Reznický, Eduard Ferencko)**

**Zdržal sa: 4 hlasov (Michal Marhefka, Lukáš Antoni, Dominika Skybová, Emil Valek)**

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku KN-E 4805 o výmere 40 m<sup>2</sup>, v k.ú. Podolínece a osadenie plechovej montovanej garáže pre parkovanie auta podľa priloženého materiálu.

**MsZ v Podolínci schvaľuje nájom časti pozemku na parcele KN-E4805, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40m<sup>2</sup> v k.ú. Podolínece z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre**

**. Nájomné je určené vo výške XX€/m<sup>2</sup>/rok. Dôvodom hodným**

**osobitného zreteľa je využitie na osadenie montovanej garáže.**

**Za: 3 hlasov (Mária Hangurbadžová, Michal Marhefka, Kristián Hanečák)**

**Proti: 2 hlasov (Pavol Coch, Martina Simoníková)**

**Zdržal sa: 5 hlasov (Emil Valek, Eduard Ferencko, Lukáš Antoni, Dominika Skybová, Jozef Reznický)**

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom nebytových priestorov na stretávanie organizácie Slovenský skauting podľa priloženého materiálu.

**Hlasovanie za uznesenie č. 344/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku na zriadenie parkovacieho miesta podľa priloženého materiálu.

p. Hanečák – na tejto ulici majú najmenší pozemok a v dome žijú dve rodiny. Druhé motorové vozidlo už nemajú kam zaparkovať.

p. Coch – keď na ulici niekto zaparkuje, ďalšie auto tam má problém prejsť.

**Hlasovanie za uznesenie č. 345/2021**

**Za: 8 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 2 hlasov**

Krátka prestávka.

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku na zriadenie prístupovej cesty k chate podľa priloženého materiálu.

p. Antoni – dnes to slúži ako výhybňa.

p. Marhefka – mňa by zaujímalo, či tá budova je tam legálne postavená.

p. primátor – ohlásili drobnú stavbu a stavebný úrad povedal, že toto nie je stavba na ohlásenie, ale musia si podať žiadosť o stavebné povolenie.

p. Marhefka – podľa mňa si žiadateľka sama zatarasila cestu a urobila to presne opačným spôsobom. Svojím autom sa nevie dostať ku chate.

p. primátor – ak by sme nepovolili predaj alebo prenájom, žiadala by aspoň spevniť príjazd.

p. Valek – navrhujem stiahnuť tento materiál z rokovania.

**Hlasovanie za návrh p. Valeka**

**Za: 8 hlasov** (Michal Marhefka, Eduard Ferencko, Emil Valek, Dominika Skybová, Lukáš Antoni, Martina Simoníková, Pavol Coch, Mária Hangrubadžová)

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 2 hlasov** (Jozef Reznický, Kristián Hanečák)

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C 518, o výmere 152 m<sup>2</sup> podľa priloženého materiálu.

**MsZ v Podolínci schvaľuje nájom časti pozemku na parcele KN-C 518, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152m<sup>2</sup>vk.ú. Podolíneec z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

**. Nájomné je určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je využitie pozemku na záhradkárské účely.**

**Za: 2 hlasov** (Michal Marhefka, Mária Hangrubadžová)

**Proti: 2 hlasov** (Kristián Hanečák, Eduard Ferencko)

**Zdržal sa: 6 hlasov** (Jozef Reznický, Emil Valek, Dominika Skybová, Lukáš Antoni, Martina Simoníková, Pavol Coch)

● sl. Bialková predniesla žiadosť Domäsko s.r.o. o prenájom nebytových priestorov podľa priloženého materiálu.

**Hlasovanie za uznesenie č. 346/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C 305, o výmere 155,7 m<sup>2</sup> podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – polovicu pozemku vlastní mesto, polovicu slovenský pozemkový fond.

p. Hanečák – má vyplatené všetky pozdĺžnosti voči mestu?

prednosta MsÚ – nemá.

p. Hanečák – navrhujem stiahnuť túto žiadosť z rokovania.

**Hlasovanie za návrh p. Hanečáka**

**Za: 7 hlasov** (Michal Marhefka, Jozef Reznický, Eduard Ferencko, Kristián Hanečák, Dominika Skybová, Martina Simoníková, Pavol Coch)

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 3 hlasov** (Emil Valek, Lukáš Antoni, Mária Hangrubadžová)

● sl. Bialková predniesla žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C 306/1, o výmere 15 m<sup>2</sup> podľa priloženého materiálu.

**MsZ v Podolínci nájom časti pozemku na parcele KN-C306/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15m<sup>2</sup> v k.ú. Podolíneec z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

**. Nájomné je určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je využitie pozemku na parkovacie miesto.**

**Za: 0 hlasov**

**Proti: 2 hlasov** (Jozef Reznický, Martina Simoníková)

**Zdržal sa: 8 hlasov** (Michal Marhefka, Jozef Reznický, Eduard Ferencko, Emil Valek, Dominika Skybová, Pavol Coch, Kristián Hanečák, Mária Hangurbadžová)

● sl. Bialková predniesla žiadosť o zámenu pozemkov podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – treba vyčistiť rigol, aby nedochádzalo k zaplavovaniu pozemkov.

**Hlasovanie za uznesenie č. 347/2021**

**Za: 7 hlasov**

**Proti: 1 hlasov**

**Zdržal sa: 2 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť o odkúpenie pozemku KN-C 1532/34, o výmere 182 m<sup>2</sup> podľa priloženého materiálu.

p. Antoni – cez dolný pozemok prechádza telekomunikačný kábel, z toho dôvodu sa stotožňujem so zníženou cenou za pozemok.

**Hlasovanie za uznesenie č. 348/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť POLYFORM s.r.o. o zámenu pozemkov podľa priloženého materiálu.

**Hlasovanie za uznesenie č. 349/2021**

**Za: 10 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 0 hlasov**

● sl. Bialková predniesla žiadosť TOMAK, s.r.o. o predĺženie nájmu poľnohospodárskych pozemkov podľa priloženého materiálu.

**Hlasovanie za uznesenie č. 350/2021**

**Za: 9 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 1 hlasov**

## **K bodu č. 8 Rôzne**

p. primátor predniesol návrh na pristúpenie k memorandu podľa priloženého materiálu.

**Hlasovanie za uznesenie č. 351/2021**

**Za: 9 hlasov**

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 1 hlasov**

prednosta MsÚ predniesol návrh vybudovania nabíjacej stanice pre elektromobily podľa priloženého materiálu.

p. Coch – myslím si, že to pomôže mestu v atraktivite.

p. Hanečák – ako mesto sme sa mohli zapojiť do projektu. Zapojili sme sa?

prednosta MsÚ – nie.

p. Skybová – táto nabíjacia stanica nás nič nestojí.

kontrolór – preklepol som si firmu na internete a za posledné štyri roky vykázala stratu. Možno príde iný investor a ponúkne lepšiu spoluprácu.

**MsZ v Podolínci schvaľuje predbežný súhlas na vybudovanie nabíjacej stanice pre automobily, na prenájom parkovacích miest a zriadenie vecného bremena pre prípojku a umiestnenie nabíjacej stanice podľa predloženého návrhu.**

**Za: 5 hlasov** (Dominika Skybová, Martina Simoníková, Pavol Coch, Lukáš Antoni, Emil Valek)

**Proti: 0 hlasov**

**Zdržal sa: 5 hlasov** (Jozef Reznický, Eduard Ferencko, Michal Marhefka, Kristián Hanečák, Mária Hangurbadžová)

#### **K bodu č. 9 Diskusia**

p. primátor nadviazal na informáciu riaditeľky školy. Tak ako škola, aj my ako zriaďovateľ dostávame písomné podnety, že mohlo dôjsť k spáchaniu trestného činu podnecovania šírenia nebezpečnej nakažlivej choroby, neoprávneného nakladania s osobnými údajmi a ohrozovania mravnej výchovy mládeže.

p. Ferencko – cesta pri družstve zhruba 3 m pred železničným priecestím je v zlom stave.

primátor – v rámci výpravok by sa mal vyrezať pás a zaasfaltovať.

p. Ferencko – odvoz separovaného odpadu sa nestíha, ľudia začali viac separovať.

p. primátor – posledné dva týždne sme mali problém s výpadkom zamestnancov v dôsledku karantény.

p. Ferencko – na ministerstve životného prostredia bola výzva ohľadom zberných dvorov, prečo sa mesto nezapojilo?

prednosta – urobili sme nepresný prepočet a blížime sa k sume 500 000,-- Eur a všetky tieto projekty majú v sebe zakomponovanú spoluúčasť a ďalej prevádzkové náklady, neutiahli by sme to.

p. Ferencko – oslovili ma občania ohľadom užívania alkoholu v okolí tribúny. Nedalo by sa to zamykať? náčelník MsÚ – musel by tam byť nejaký správca. Naraz sme zachytili 28 ľudí počas víkend. Kontroluje to aj štátna polícia.

p. Ferencko – ako to vyzerá s pozemkami na Krížave?

p. primátor – do konca júna by mala byť hotová projektová dokumentácia na inžinierske sieti.

K stavebnému povoleniu potrebujeme projektovú dokumentáciu.

p. Valek – mali by sme vytypovať aj lokalitu na výstavbu garáží.

#### **K bodu č. 10 Záver**

MsZ končí o 19:38 hod.

---

primátor mesta

---

prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice:

---

---

Zapisovateľ: Lenka Compřová, 27.05.2021