

**Zápisnica z XX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Podolínci,
konaného dňa 04. marca 2021
o 16:00 hod.**

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

Pán primátor otvoril zasadnutie MsZ a skonštatoval, že MsZ je uznášaniaschopné.

Neprítomní poslanci: Eduard Ferencko, Ján Spirčák

K bodu č. 2 Schválenie programu zasadnutia MsZ

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu MsZ
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Návrh majetko – právnych úprav
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Podolínecc. 1/2021 o umiestňovaní volebných plagátov
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Podolínecc. 2/2021, ktorým sa určujú podrobnosti financovania škôl a školských zariadení na území mesta
7. Rozpis rozpočtu ZŠ s MŠ, Školská 2, Podolínecc na rok 2021 so záväznými ukazovateľmi - úprava
8. Správa o činnosti hlavného kontrolóra Mesta Podolínecc za rok 2020
9. Správa o činnosti Mestskej polície v Podolínci za rok 2020
10. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti Lesy mesta Podolínecc s r. o. za rok 2020
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Hlasovanie za schválenie upraveného programu

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 3 Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice – Kristián Hanečák, Michal Marhefka

K bodu č. 4 Návrh majetko – právnych úprav

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť spoločnosti POLYFORM, s.r.o. o zámere zámeny časti pozemku KN-C 2265/1 vo vlastníctve Mesta Podolínecc za pozemok KN-C 1702 vo vlastníctve spoločnosti POLYFORM, s.r.o. podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – z môjho pohľadu je to adekvátny pozemok, obidva sú pri vode, výmera je zhruba identická.

p. Valek – je možnosť ponúknuť nejaký iný pozemok?

p. konateľ – nemáme iný voľný pozemok. Predstavil zámer vybudovania haly na skladovacie účely.

p. Demák – vedľa je prístupová cesta, ostane zachovaná?

p. konateľ – áno.

p. Hanečák – ponúkaný pozemok je pre nás nezaujímavý. Súhlasili by ste s predajom?

p. konateľ – nebol by s tým problém, záleží od ceny.

p. Antoni – navrhujem, aby sa pozemok predal podľa znaleckého posudku.

p. Marhefka – v územnom pláne na pozemku pri POLYFORME, s.r.o. je projektovaný priemysel. Zámenou získame pozemok, kde by sme v budúcnosti mohli budovať odpadové hospodárstvo.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Antoniho

Za: 2 hlasov

Proti: 3 hlasov

Zdržal sa: 4 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 308/2021

Za: 7 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 2 hlasov

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť o vydanie súhlasu vlastníka pozemku s umiestnením stavby – Jazdiareň na prenajatej časti pozemku KN-C 4407 podľa priloženého materiálu.

p. Demák – pri schvaľovaní nájmu sme hovorili iba o mobilných stavbách.

p. Valek – mal by tam ísť cyklochodník?

p. Antoni – áno, chceme tam rozšíriť cestu. Pri schvaľovaní nájmu bol povolený drevený plot, prístrešok a terénne úpravy.

p. Simoníková – nemyslím si, že toto je vhodný pozemok.

p. Demák – navrhujem stiahnuť tento bod z rokovania a prizvať žiadateľku.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Demáka

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť o vydanie súhlasu vlastníka pozemku s pripojením prenajatej časti pozemku KN-C 490/1 na elektrickú energiu pre nájomcu podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 309/2021

Za: 8 hlasov

Proti: 1 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● p. Antoni predniesol žiadosť a o úpravu nájomného za časť pozemku KN-C 3520/1 v súlade splatnými Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec podľa priloženého materiálu.

p. primátor – žiadatelia majú platnú nájomnú zmluvu a cieľom je napraviť nezrovnalosť vo výške nájmu.

Hlasovanie za uznesenie č.310/2021

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č.311/2021

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť o prenájom časti pozemku KN-C 451/1, LV č. 2262 o výmere 24,18 m² a časť pozemku KN-E 8868/6 o výmere 38,25 m² podľa priloženého materiálu.

p. Simoníková – boli tam susedské spory, aby nevznikol problém, že niekto nebude mať prístup.

p. primátor – spor sa týkal spoločného dvora za vstupom.

Hlasovanie za uznesenie č. 312/2021

Za: 8 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 1 hlasov

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť o pridelenie náhradného pozemku podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – jediná možnosť je riešiť to súdnym sporom a domáhať sa vlastníctva.

MsZ v Podolínci súhlasí s pridelením náhradných pozemkov a odporúča najst' vhodné pozemky pre žiadateľku

Za: 0 hlasov

Proti: 2 hlasov (Dominika Skybová, Jozef Reznický)

Zdržal sa: 7 hlasov (Michal Marhefka, Kristián Hanečák, Emil Valek, Lukáš Antoni, Martina Simoníková, Mária Hangurbadžová, Peter Demák)

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť o nájom nebytových priestorov podľa priloženého materiálu.

p. Hanečák – budova knižnice nie je určená na takýto typ nájmu.

MsZ v Podolínci schvaľuje nájom nebytových priestorov na prízemí budovy na Námestí Mariánskom č. 29 (knižnica) v Podolínci z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre

Nájomné je určené podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec.

Za: 0 hlasov

Proti: 1 hlasov (Kristián Hanečák)

Zdržal sa: 8 hlasov (Michal Marhefka, Jozef Reznický, Emil Valek, Lukáš Antoni, Martina Simoníková, Dominika Skybová, Mária Hangurbadžová, Peter Demák)

Krátka prestávka.

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť o odkúpenie pozemku podľa priloženého materiálu.

p. Hanečák – už sme to riešili, potrebuje si vytvoriť prístup k domu. Konateľ lesov potrebuje túto časť kvôli ťažbe dreva.

MsZ v Podolínci schvaľuje zámer predaja pozemku KN-C 848/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera pozemku: 8870 m², k.ú. Mníšek nad Popradom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre žiadateľa

Za: 1 hlasov (Kristián Hanečák)

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 8 hlasov (Michal Marhefka, Jozef Reznický, Emil Valek, Lukáš Antoni, Martina Simoníková, Dominika Skybová, Mária Hangurbadžová, Peter Demák)

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť o zámenu pozemkov podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – na týchto prenajatých pozemkoch mala stáť nafukovacia tenisová hala. Je to neakceptovateľné pre mesto.

MsZ v Podolínci schvaľuje zámer zámény pozemkov v k.ú. Podolíneec z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

1. , nadobudnú zámenou pozemky: - časť pozemkov KN-E 8878/3, KN-E 1049/4, a pozemky KN-C 665/1, KN-1049/2
2. Mesto zámenou nadobudne pozemky: - časť pozemkov KN-E 5970/1 a KN-E 5975/1

Za: 0 hlasov

Proti: 1 hlasov (Martina Simoníková)

Zdržal sa: 8 hlasov (Michal Marhefka, Jozef Reznický, Emil Valek, Lukáš Antoni, Kristián Hanečák, Dominika Skybová, Mária Hangurbadžová, Peter Demák)

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť o odkúpenie pozemku podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – problém je, že je jeden prístup zo zadnej strany.

MsZ v Podolínci schvaľuje zámer predaja časti pozemku KN-C 4407, druh pozemku: ostatná plocha, výmera pozemku: 9508 m², k.ú. Podolíneec z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre žiadateľa

Za: 0 hlasov

Proti: 7 hlasov (Michal Marhefka, Jozef Reznický, Martina Simoníková, Dominika Skybová, Mária Hangurbadžová, Peter Demák, Kristián Hanečák)

Zdržal sa: 2 hlasov (Emil Valek, Lukáš Antoni)

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť o prenájom časti pozemku KN-E 8868/6, LV č. 2631 o výmere 42m² podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 313/2021

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť KITE RIDE s. r. o. o prenájom nebytových priestorov podľa priloženého materiálu.

p. prednosta – žiadateľ je stále ten istý len sa mení na IČO.

Hlasovanie za uznesenie č. 314/2021

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 315/2021

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť Lyžiarskeho klubu o odpredaj nehnuteľností v k. ú. Podolíneec - stavba chaty so s. č. 794 a pozemkov KN-C 5740, KN-C5741 a KN-C 5743 podľa priloženého materiálu.

p. Antoni – bola podpísaná kúpna zmluva a bol podaný návrh na vklad. Súpisné číslo nebolo zapísané v údajoch katastra. Po dohode s kupujúcim sme sa dohodli, že sa zapíše súpisné číslo do katastra a následne dôjde k prevodu nehnuteľnosti.

Hlasovanie za uznesenie č. 316/2021

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 317/2021

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť a o prenájom pozemku podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 318/2021

Za: 8 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 1 hlasov

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť a o prenájom pozemku podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 319/2021

Za: 8 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 1 hlasov

● prednosta MsÚ predniesol žiadosť o prenájom pozemku podľa priloženého materiálu.

p. Antoni – žiada to pre účely odstavenia vozidla.

MsZ v Podolínci schvaľuje nájom časti pozemku KN-E 1462/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a KN-C 303/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie spolu o celkovej výmere 30m², oba v k.ú. Podolíneec z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre

Za: 0 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 9 hlasov (Michal Marhefka, Jozef Reznický, Emil Valek, Lukáš Antoni, Martina Simoníková, Dominika Skybová, Mária Hangurbadžová, Peter Demák, Kristián Hanečák)

● p. Antoni navrhol prijať uznesenie, aby sa pozemky na Krížave II.etapa predávali formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie za uznesenie č. 320/2021

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 5 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Podolíneec č. 1/2021 o umiestňovaní volebných plagátov

Návrh predniesol p. Antoni podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 321/2021

Za: 8 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Počas hlasovania neprítomný p. Marhefka.

K bodu č. 6 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Podolíneec č. 2/2021, ktorým sa určujú podrobnosti financovania škôl a školských zariadení na území mesta

Návrh predniesol p. primátor podľa priloženého materiálu.

p. primátor – navrhujem zmenu v normatíve ŠKD, na správu objektov ZŠ a zmena počtu detí v CVČ.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. primátora

Za: 8 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 322/2021

Za: 8 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Počas hlasovania neprítomný p. Marhefka.

K bodu č. 7 Rozpis rozpočtu ZŠ s MŠ, Školská 2, Podolíneec na rok 2021 so záväznými ukazovateľmi - úprava

p. primátor predniesol rozpis rozpočtu podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 323/2021

Za: 8 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Počas hlasovania neprítomný p. Marhefka.

K bodu č. 8 Správa o činnosti hlavného kontrolóra Mesta Podolínece za rok 2020

Správu predniesol kontrolór MsÚ podľa priloženého materiálu.

p. Demáka – sú nejaké čiastkové zistenia ohľadom kontroly lesov?

Hlasovanie za uznesenie č. 324/2021

Za: 7 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 1 hlasov

Počas hlasovania neprítomný p. Marhefka.

Odchod poslankyne p. Hangurbadžovej.

K bodu č. 9 Správa o činnosti Mestskej polície v Podolínci za rok 2020

Správu predniesol p. primátor podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 325/2021

Za: 8 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 10 Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti Lesy mesta Podolínece s r. o. za rok 2020

Návrh predniesol p. konateľ podľa priloženého materiálu.

p. Antoni – účtovnú závierku neschvaľuje MsZ. Dozorná rada účtovnú závierku nepreskúmala.

Hlasovanie za uznesenie č. 326/2021

Za: 8 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

p. primátor predniesol žiadosť na valorizáciu odmeny konateľovi spoločnosti Lesy mesta Podolínece s.r.o. za rok 2020 .

p. Marhefka – necítim sa kompetentný vyjadrovať sa k odmene ak nie som ich nadriadený. Navrhujem, aby mesto vstúpilo do zakladateľskej listiny a upravilo isté kompetencie. Prideliť odmenu by malo prislúchať dozornej rade.

p. Valek – podľa mňa je na určenie odmeny najlepší faktor splnenie stanovených kritérií.

p. primátor – navrhujem, aby sme nehlasovali o žiadosti na valorizáciu odmeny konateľa, ale predkladám návrh, aby MsZ schválilo odmenu konateľovi spoločnosti vo výške 1 500,-- Eur.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. primátora

Za: 6 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 2 hlasov

K bodu č. 11 Rôzne

p. Antoni predniesol žiadosť obce Toporec o zmenu hraníc katastrálnych území medzi Mestom Podolínece a Obcou Toporec.

Hlasovanie za uznesenie č. 328/2021

Za: 8 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 329/2021

Za: 7 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 1 hlasov

p. Antoni predniesol výzvu na cyklotrasy a navrhol spracovanie projektovej dokumentácie.

Hlasovanie za uznesenie č. 330/2021

Za: 7 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 1 hlasov

Odchod poslanca p. Valeka.

p. primátor informoval o výsledkoch obchodnej verejnej súťaže č. 5.

K bodu č. 12 Diskusia

p. Hanečák – je nejaký predpoklad, že sa bude odpúšťať nájom?

p. primátor – zatiaľ sme mali jednu žiadosť, uvidíme ako dlho tá situácia potrvá. Budeme sa musieť k tomu vrátiť.

p. Marhefka predstavil návrh pumptrackovej dráhy.

K bodu č. 13 Záver

MsZ končí o 20:22 hod.

primátor mesta

prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Zapisovateľ: Lenka Compřová, 04.03.2021

