

**Zápisnica z XV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Podolínci,
konaného dňa 18. júna 2020
o 16:00 hod.**

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia

Pán primátor otvoril zasadnutie MsZ a skonštatoval, že MsZ je uznášaniaschopné.
Nepřítomní poslanci: Krisitán Hanečák, Jozef Reznický

K bodu č. 2 Schválenie programu zasadnutia MsZ

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu MsZ
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Návrh majetko – právnych úprav
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020, ktorým sa určujú podrobnosti financovania škôl a školských zariadení na území mesta
6. Správa o hospodárení ZŠ s MŠ Podolínec za rok 2019
7. Návrh Záverečného účtu Mesta Podolínec za rok 2019 a Stanovisko Hlavného kontrolóra mesta k Záverečnému účtu Mesta Podolínec za rok 2019
8. Správa Hlavného kontrolóra mesta Podolínec z kontroly PHM – Škoda Fabia
9. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti Lesy mesta Podolínec s.r.o. za rok 2019
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra mesta Podolínec na II. polrok 2020
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Hlasovanie, aby sa MsZ riadilo týmto programom:

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 3 Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice – Peter Demák, Dominika Skybová

K bodu č. 4 Návrh majetko – právnych úprav

- sl. Bialková predniesla materiál o predaji pozemku KN-C 451/3 pod bytovým domom so súpisným č.521, k.ú. Podolínec podľa priloženého materiálu.

Príchod poslanca p. Reznického.

Hlasovanie za uznesenie č. 209/2020

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 1 hlasov

- sl. Bialková predniesla materiál o predaji pozemku KN-C 451/5 pod bytovým domom so súpisným č.523, k.ú. Podolínec podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 210/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● sl. Bialková predniesla materiál o predaji pozemku KN-C 490/3 pod bytovým domom so súpisným č.526, k.ú. Podolíneec podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 211/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● sl. Bialková predniesla materiál o predaji pozemku KN-C 490/5 pod bytovým domom so súpisným č.528, k.ú. Podolíneec podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 212/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● sl. Bialková predniesla žiadosť žiadateľa o odkúpenie pozemku 518, k.ú. Podolíneec podľa priloženého materiálu.

p. Demák – z akého dôvodu komisia neodporúčala predaj?

p, Antoni – nepovažujeme to za nadbytočný majetok mesta.

MsZ v Podolínci schvaľuje zámer predaja pozemku par. č. KN-C 518, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 152m², LV č. 2262 v k.ú. Podolíneec z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre

Za: 0 hlasov

Proti: 9 hlasov (Peter Demák, Mária Hangurbadžová, Martina Simoníková, Ján Spirčák, Dominika Skybová, Michal Marhefka, Jozef Reznický, Emil Valek, Eduard Ferencko)

Zdržal sa: 1 hlasov (Lukáš Antoni)

● sl. Bialková predniesla materiál o predaji pozemku KN-E 8868/5, k.ú. Podolíneec podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 213/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● sl. Bialková predniesla žiadosť žiadateľa o odkúpenie pozemku KN-C 448/2, KN-C 451/11, KN-C 8868/17, k.ú. Podolíneec podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – v zásadách nemáme predzáhradky?

p. Antoni – v zásadách cena predzáhradky nie je.

p. Marhefka – pozemok bol vyvlastnený a právny predchodca žiadateľa dostal adekvátnu finančnú náhradu. Súhlasím s tým, aby sa to predalo za znaleckú cenu.

p. Valek – cena predzáhradky je pre mňa vysoká.

Hlasovanie za uznesenie č. 214/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● sl. Bialková predniesla žiadosť žiadateľky o odkúpenie pozemku KN-C 981/1, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 83 m², k.ú. Podolíneec podľa priloženého materiálu.

p. Antoni – ide o pozemok, ktorý bol schválený do nájmu žiadateľke a následne bola mestu doručená žiadosť o odkúpenie a výstavbu garáže. Táto stavba je tam neprípustná.

p. Marhefka – výstavba je tam nemožná, je tam stále ochranné pásmo rieky Poprad.

MsZ v Podolínci schvaľuje zámer predaja pozemku par. č KN-C 981/1, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 83 m²,LV č. 2262 k.ú. Podolíneec z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre

Za: 0 hlasov

Proti: 9 hlasov (Peter Demák, Mária Hangurbadžová, Martina Simoníková, Ján Spirčák, Dominika Skybová, Michal Marhefka, Jozef Reznický, Emil Valek, Eduard Ferencko)

Zdržal sa: 1 hlasov (Lukáš Antoni)

● sl. Bialková predniesla žiadosť žiadateľa o odkúpenie pozemkov KN-C35/3, KN-C 35/6, KN-C 536/4, KN-C 536/5 a KN-C 35/1, všetky v k.ú. Mníšek nad Popradom podľa priloženej dokumentácie.

p. Ferencko – žiadatelia sú s tým oboznámení?

p. primátor – rozhodli sme sa tak, že nebudeme umožňovať niekomu z nich dať si vypracovať geometrický plán, ktorý by bol podmienkou predaja. Geometrický plán dáme urobiť my.

Hlasovanie za uznesenie č. 215/2020

Za: 9 hlasov

Proti: 1 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● sl. Bialková predniesla žiadosť žiadateľa o odkúpenie pozemkov KN-C35/4, KN-C 35/5, KN-C 41/5, KN-C 536/3, všetky v k.ú. Mníšek nad Popradom podľa priloženej dokumentácie.

Hlasovanie za uznesenie č. 216/2020

Za: 9 hlasov

Proti: 1 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● sl. Bialková predniesla žiadosť žiadateľky o prenájom pozemku KN-C 82, LV č. 2262 o výmere 172m² podľa priloženého materiálu.

p. Ferencko – mesto nemá zámer s týmto pozemkom?

p. primátor – nie.

Hlasovanie za uznesenie č. 217/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● sl. Bialková predniesla žiadosť žiadateľky o prenájom časti pozemku KN-C 305, LV č. 348 o výmere 41m² podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – nie je v súčasnosti nikým využívaný?

sl. Bialková – nie.

Hlasovanie za uznesenie č. 218/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● sl. Bialková predniesla žiadosť žiadateľky o prenájom časti pozemku KN-C 280/1, LV č. 2262 o výmere 30m² podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 219/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● sl. Bialková predniesla žiadosť žiadateľa o prenájom časti pozemku KN-C 1125/26 a KN-C 1126/2 o výmere 138m² – druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Podolíneček podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – do budúcnosti to tam nebude môcť fungovať. Ak sa tam rozšíri výstavba, budú sa využívať chodníky. Nemám s tým momentálne problém, keďže zmluva je na dobu určitú.

kontrolór MsÚ – chcem upozorniť, že ak tam odparkuje auto, nebude tam výhľad a môže sa stať nejaká dopravná nehoda.

náčelník MsP – autá tam nebudú stáť, aby neblokovali výhľad, dohliadnem na to.

Hlasovanie za uznesenie č. 220/2020

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 1 hlasov

● sl. Bialková predniesla žiadosť žiadateľa o prenájom časti pozemku KN-E 5682/1, LV č. 2631 o výmere 50m² podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – neviem či to môžeme prenajať. Ako to bude vytýčené v teréne?

p. Demák – odčleníme časť pozemku, ak by mal niekto v budúcnosti záujem o ostatný pozemok?

p. primátor – nebude sa odčleňovať geometrickým plánom, len sa nejakým spôsobom vytýči.

p. Marhefka – ideme to skrývať pod záhradkársky účel, nedá sa to prenajať na parkovanie?

prednosta MsÚ – žiadateľ povedal, že tam bude manipulovať s drevom.

P. Marhefka – mám pozmeňujúci návrh, aby sa dôvod hodného osobitného zreteľa zmenil na zlepšenie prejazdnosti miestnej komunikácie.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Marhefku

Za: 7 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 3 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 221/2020

Za: 7 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 3 hlasov

● sl. Bialková predniesla žiadosť žiadateľky o prenájom nebytových priestorov na účely umeleckého ateliéru podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 222/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 223/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

● p. Antoni predniesol materiál o zriadení odplatného vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia a údržby inžinierskych sietí (optický kábel) v prospech spoločnosti O2 Slovakia s.r.o. a Slovak Telekom a.s. za účelom pokládky nových multirúr.

p. Marhefka – to je jednorazové odplatné?

p. Antoni – áno.

Hlasovanie za uznesenie č. 224/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Krátka prestávka.

K bodu č. 5 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020, ktorým sa určujú podrobnosti financovania škôl a školských zariadení na území mesta

Návrh predniesol p. primátor podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 225/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 6 Správa o hospodárení ZŠ s MŠ Podolíneec za rok 2019

Návrh predniesla riaditeľka školy p. Reľovská podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 226/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 7 Návrh Záverečného účtu Mesta Podolíneč za rok 2019 a Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k Záverečnému účtu Mesta Podolíneč za rok 2019

Návrh predniesla p. Toporecová podľa priloženého materiálu.

Kontrolór MsÚ predniesol stanovisko podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 227/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 228/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 229/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 8 Správa Hlavného kontrolóra mesta Podolíneč z kontroly PHM – Škoda Fabia

Správu z kontroly predniesol kontrolór MsÚ podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie za uznesenie č. 230/2020

Za: 10 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 9 Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti Lesy mesta Podolíneč s.r.o. za rok 2019

Návrh predniesol konateľ spoločnosti podľa priloženého materiálu.

p. Marhefka – koľko peňazí platí spoločnosť mestu?

p. konateľ – nájom, daň z nehnuteľnosti a nájomné za kancelárske priestory. Rok 2019 bol pre nás rokom najnižšieho finančného zaťaženia od vzniku spoločnosti.

p. Marhefka – v minulosti sa čo ešte platilo?

p. konateľ – boli tam splátky za majetok, úver traktora, most, trafo na Kyčore. V minulosti boli všetky poplatky v priemere 55 000 Eur ročne.

p. Marhefka – všimol som si, že faktúry za elektriku platí mesto.

p. konateľ – odberné miesto na Kyčore je ešte stále mestské. VSE fakturuje mestu a mesto fakturuje nám.

kontrolór MsÚ – týmto prichádzate o DPH.

p. Marhefka – v akom stave je Kyčora? Čo s ňou chcete robiť do budúcnosti?

p. konateľ – investovali sme do opravy odpadu, vodárne a trafo, robíme revízie komínov. Ročne máme príjem cca. 5 000 Eur. Štandard, ktorý chata ponúka je nižší. Strecha je v nedobrom stave, terasa a gánok je nebezpečný, treba prerobiť sociálne zariadenie, poprípade ešte posúdiť statiku. Treba do toho investovať možno okolo 30 000 Eur, a či to vôbec bude stačiť.

p. Marhefka – osobne som sa tam bol pozrieť, chata je v dezolátnom stave. Sú tam aj vylámané okenice.

p. konateľ – od kedy chatu máme je v lepšom stave ako keď sme ju prebrali. My sa o chatu staráme. Na stav chaty som už upozorňoval.

p. Valek – na chate boli robené vždy minimálne opravy.

odchod poslankyne p. Hangurbadžovej.

p. Reznický – cieľom založenia s.r.o. bolo, že sa zlepší hospodárenie, budú sa čerpať dotácie. Dnes môžeme konštatovať, že hospodárenie sa nezlepšilo. Nemôžeme čerpať dotácie ani v aktuálnej výzve, ktorá bola vyhlásená v marci, kde sa mohlo mesto za splnenia určitých podmienok hospodárenia v lese uchádzať o čerpanie až do výšky 200 000 Eur. Tým, že spoločnosť nevykonáva výkonné zásahy v zmysle schválených platných plánov starostlivosti o les, tým pádom sme z hry von.

p. konateľ – výzvy na podporu lesníkom boli minimálne, podarilo sa nám čerpať z externých zdrojov cez 40 000 Eur. To, že sa výchovné zásahy nerobia v takej miere ako sú predpísané, má niekoľko dôvodov. A to nepriaznivá veková štruktúra lesa, nemáme splnené úlohy vo výchove porastov. Úlohy neplníme, lebo ich máme neprimerane veľa.

p. Reznický – my už teraz konštatujeme, že dotáciu nedostaneme ani po 5 rokoch.

p. Spirčák – lesy potrebujú veľkú investíciu, sú v zlom stave. Som proti tomu, aby tých 8 000 Eur išlo v prospech mesta. Treba rozmýšľať aj nad možnosťou úveru, aby sme v budúcnosti neprišli o dotácie.

kontrolór MsÚ – preúčtovanie zostatku hospodárskeho výsledku na účet 428, dodatok nie je správny.

p. Antoni – dávam pozmeňujúci návrh, aby v bode 2 bolo vyčiarknuté alebo na iný účet fondu.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Antoniho

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 231/2020

Za: 6 hlasov

Proti: 3 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 10 Návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra mesta Podolínece na II. polrok 2020

Návrh predniesol kontrolór MsÚ podľa priloženého materiálu.

p. Antoni – mám pozmeňujúci návrh, aby kontrola o vyrubení poplatkov za odpad a formalít smerujúcich k exekúciám bola ukončená a predložená v stave v akom je dnes. A teda namiesto toho navrhujem vykonať kontrolu účtovníctva spoločnosti Lesy mesta Podolínece, s.r.o.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Antoniho

Za: 6 hlasov

Proti: 1 hlasov

Zdržal sa: 2 hlasov

Hlasovanie za uznesenie č. 232/2020

Za: 6 hlasov

Proti: 1 hlasov

Zdržal sa: 2 hlasov

K bodu č. 11 Rôzne

p. primátor informoval o výsledkoch obchodných verejných súťaží. V súťaži č. 1/2020 a č. 2/2020 nebola mestu doručená žiadna ponuka. V súťaži č. 3/2020 boli doručené dve ponuky.

p. Antoni – do rozpočtu by sme mali načerpať cca. 65 000 Eur, ktoré by sa mali použiť na dostavbu podkrovia Základnej školy.

Hlasovanie za uznesenie č. 233/2020

Za: 9 hlasov

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K bodu č. 12 Diskusia

p. Ferencko – bude sa rekonštruovať chodník na ul. Bernolákovej?

p. primátor – odporúčanie finančnej komisie je, aby v nasledujúcom roku bol prvým v poradí čo sa týka rekonštrukcie.

p. Ferencko – čo sa týka kasárni, je niečo nové?

p. primátor – návrhy sú vyhodnotené, dohodli sme sa, že ich dostaneme v elektronickej podobe formou brožúry. Proces navrhovania je uzavretý.

p. Ferencko – na minulom MsZ sme sa vzdali odmien, je možné, aby odmena smerovala do spoločnosti Lesy mesta Podolíneč?

p. Antoni - odmeny sa nevyplácajú, ale nebola vykonaná zmena rozpočtu. Môžete navrhnúť čiastku z rozpočtu na odmeny poslancom presunúť na položku dotácie a následne by mesto uzavrelo zmluvu o dotácii so spoločnosťou Lesy mesta Podolíneč.

p. Ferencko – prekopávala sa optická sieť, zostane to tak, alebo to dajú do poriadku?

p. primátor - v podmienkach povolenia prekopávok je dať to do pôvodného stavu a ďalej sa má dohodnúť interval, v akom budú následne usadnutú zeminu dosypávať.

p. Demák – je využívané zberné miesto?

prednosta MsÚ – ľudia sú s tým spokojní. Je to využívané, sú požiadavky na rozšírenie niektorých služieb.

p. Reznický – neuvažuje sa nad zriadením kompostoviska aj na hornom konci?

p. primátor – neboli by sme to schopní poskytnúť s tou technikou, ktorú máme.

občan mesta – myslím si, že lesný chodník je dobre vypracovaný a môžem zodpovedne povedať, že prácu, ktorú vykonáva spoločnosť Lesy mesta Podolíneč je vykonávaná veľmi dobre. Treba považovať nad tým, či by zdroj vody, ktorý tu máme, nemal byť v ochrannom pásme. Bolo by dobré vyvesovať materiály k zastupiteľstvu v ten istý deň aj na tabuľu aj na stránku mesta.

občianka mesta – platíme veľa za strešnú vodu, neuvažovalo mesto nad zriadením dažďovej kanalizácie?

p. Marhefka – nákladovo to stojí veľmi veľa peňazí.

K bodu č. 11 Záver

MsZ končí o 20:00 hod.

primátor mesta

prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Zapisovateľka: Lenka Compřová, 18.06.2020

