



MESTO PODOLÍNEČ
Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč

ZÁMER PREDAJA
majetku Mesta Podolíneč

Mesto Podolíneč, Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč, IČO: 00330132 (ďalej len „Mesto“) v zastúpení Mgr. Michalom Marhefkom, MBA v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. IX bod 4 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Podolíneč

týmto oznamuje

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 15, písmeno f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. IX bod 4 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Podolíneč do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľom Eduardovi Pompovi a Veronike Pompovej, obaja trvale bytom Terézie Vansovej 120/3, 065 03 Podolíneč a to diely:

- Diel č. 1 o výmere 80 m² odčlenený z parcely KN-E 844/2, druh pozemku: vodná plocha, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 84/37
- Diel č. 3 o výmere 14 m² odčlenený z parcely KN-E 1029, druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 84/37
- Diel č. 5 o výmere 8 m² odčlenený z parcely KN-E 843/2, druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 84/37
- Diel č. 7 o výmere 1 m² odčlenený z parcely KN-E 843/1, druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 84/37
- Diel č. 2 o výmere 1 m² odčlenený z parcely KN-E 844/2, druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 84/38
- Diel č. 4 o výmere 1 m² odčlenený z parcely KN-E 1029, druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 84/38
- Diel č. 6 o výmere 1 m² odčlenený z parcely KN-E 843/2, druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 84/39
- Diel č. 8 o výmere 1 m² odčlenený z parcely KN-E 843/1, druh pozemku: zast. plocha a nádvorie, LV č. 2631, pričlenený k novovytvorenému pozemku KN-C 84/39

na základe GP č. 48/2025 vyhotoveného Ing. Štefanom Sečkom, Strážske námestie 528/33, 058 01 Poprad, IČO: 55008470 dňa 18.09.2025 a úradne overeného dňa 27.11.2026, nachádzajúce sa v k. ú. Podolíneč, podiel 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania, za cenu 15,00 €/m². Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená na základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneč v prílohe č. 1 Sadzobník minimálnej kúpnej ceny pri predaji pozemkov vo vlastníctve Mesta; k. ú. Podolíneč bod 4) Pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – nad 50 m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje skutočnosť, že predmetné pozemky sú zastavané trvalou stavbou s príslušným povolením, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva bez právneho titulu a spolu s pozemkami v jeho vlastníctve tvorí uzatvorený celok. Menované diely odčlenené z pozemkov sú príľahlé k stavbe vo vlastníctve žiadateľov zapísané na LV č. 2153

,ktorý je zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Podolíneč s nasledovnými podmienkami predaja: „majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov“.

Mgr. Michal Marhefka, MBA
primátor mesta

Zverejnené na úradnej tabuli dňa 24.06.2026
Zverejnené na webovom sídle dňa: 24.06.2026
Zvesené dňa: