



**ZÁMER PREDAJA
majetku Mesta Podolíneč**

Mesto Podolíneč, Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč, IČO: 00330132 (ďalej len „Mesto“) v zastúpení Mgr. Michalom Marhefkom, MBA v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. IX bod 4 písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Podolíneč

týmto oznamuje

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, §9a, odsek 15, písmeno f) – prípad hodný osobitného zreteľa a podľa Čl. IX bod 4 písm. h) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Podolíneč do podielového spoluvlastníctva žiadateľom Jozef Krulik trvale bytom Veterná 3, 093 03 Vranov nad Topľou a Pavol Krulik, Bernolákova 9, 065 03 Podolíneč, občania SR, dát. nar., dát. nar. a to:

- časť pozemku KN-C 222/41 o výmere cca 240 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 2262,

nachádzajúci sa v k. ú. Podolíneč, podiel 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania, za cenu 15,00 €/m². Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená na základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneč v prílohe č. 1 Sadzobník minimálnej kúpnej ceny pri predaji pozemkov vo vlastníctve Mesta; k. ú. Podolíneč bod 4) Pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – nad 50 m².

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok susedí s pozemkom žiadateľov, na ktorom je postavená stavba a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, predzáhradka, záhrada za rodinným domom, spevnená plocha, zeleň, vstup do objektu a pod.. Menovaný pozemok je príľahlý k stavbe vo vlastníctve žiadateľa zapísané na LV č. 420

,ktorý je zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Podolíneč s nasledovnými podmienkami predaja: „majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov“.

Mgr. Michal Marhefka, MBA
primátor mesta

Zverejnené na úradnej tabuli dňa 24.06.2026
Zverejnené na webovom sídle dňa: 24.06.2026
Zvesené dňa: