

Mesto Podolíneć
na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Podolínci

Dňa: 31.1.2013
Predkladá: Ing. Baltazarovičová
Vypracovala: Ing. Baltazarovičová

Názov: Odpredaj nehnuteľnosti KN-C 787 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 210 m² v k.ú. Podolíneć pre Jozefa Tišáka, Školská 412/8, Podolíneć

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo

1. súhlasí

s odpredajom nehnuteľnosti KN-C 787 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 210 m² v k.ú. Podolíneć vytvorenej geometrickým plánom č. 63/2012 zo dňa 12.12.2012 odčlenením z parciel KN-E č. 394 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 188 m² zapísanej na LV č. 2631 a KN-E č. 8878/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2200 m² zapísanej na LV č. 2631 pre Jozefa Tišáka, Školská 412/8, 065 03 Podolíneć.

2. rozhoduje

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia §9a ods.8 písm.b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskor. predpisov o odpredaji nehnuteľnosti KN-C 787 o výmere 210 m² v katastri Podolíneć ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Cena nehnuteľnosti KN-C 787 v hodnote 1294,56,-€ (39000,-Sk) bola vyplatená v pokladni mesta Podolíneć dňa 3.6.2007.

3. schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti KN-C 787 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 210 m² v k.ú. Podolíneć vytvorenej geometrickým plánom č. 63/2012 zo dňa 12.12.2012 odčlenením z parciel KN-E č. 394 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 188 m² zapísanej na LV č. 2631 a KN-E č. 8878/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2200 m² zapísanej na LV č. 2631 pre Jozefa Tišáka, Školská 412/8, Podolíneć.
Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti na náklady žiadateľa.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schválilo odpredaj nehnuteľnosti parcela KN-C 787 v k.ú. Podolíneec uznesením č. 26 písm.B/3 zo dňa 9.3.2006 za podmienok odstránenia stavby na náklady žiadateľa. Stavba bola do stanovenej lehoty 30.9.2006 odstránená, poplatok za nehnuteľnosť KN-C 787 v k.ú. Podolíneec uhradený v pokladni mesta dňa 3.6.2007. Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti nebol zrealizovaný.

Komisia dopravy, verejného poriadku, podnikateľskej činnosti, správy majetku mesta a regionálnej politiky dňa 14.1.2013 a komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva dňa 23.1.2013 odporučili schváliť MsZ odpredaj pozemku žiadateľovi, parcela KN-C č. 787 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 210 m², po uhradení doplatku mestu vo výške 99,58€. Návrh na vklad na náklady žiadateľa.

Žiadateľ doručil mestu GP z roku 2012, ktorým je vytvorená novo navrhovaná parcela KN-C 787 o výmere 210 m² avšak žiadateľ uhradil mestu do pokladne finančné prostriedky za 195 m². Z uvedeného dôvodu musí žiadateľ doplatiť mestu 15m² x 200 Sk, t.j. 99,58,-€.