
Meno, priezvisko stavebníka (stavebníkov), adresa žiadateľa, tel. číslo

Mesto Podolíne
Nám. Mariánske 3/3
065 03 Podolíne

V Podolínci, dňa.....

Vec

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

Stavebník (meno, názov).....

Adresa (sídlo) stavebníka.....

Rodné číslo, resp. IČO.....

Stavebník navrhuje vydať kolaudačné rozhodnutie na stavby.....

.....

ktorá bola povolená rozhodnutím.....

.....

č.....zo dňa.....

Stavba bude – nebude užívaná ako prevádzkareň.

Pred uvedením stavby do trvalej prevádzky sa navrhuje jej skúšobná prevádzka, ktorá

bude trvať od.....do.....

Termín ukončenia a prevzatia stavby.....

Úpravy okolia stavby budú ukončené do.....

Zariadenie staveniska bude odstránené do.....

.....

podpis navrhovateľa (pečiatka)

Prílohy:

1. Popis zdôvodnenia uskutočnených odchýliek od územného a stavebného povolenia.
2. Doklady o vytýčení stavby.
3. Energetický certifikát budovy.
4. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (elektroinštalácia, hromozvodu, vodoinštalácie, kanalizácie, nezávadnosť komínov, inštalácie ÚK).
5. Zápis o odovzdaní a prevzatí rozhodujúcich dodávok.
6. Doklad o odstránení väd a nedorobkov.
7. Záznam o výsledku komplexného vyskúšania a skúšobnej prevádzky.
8. Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.
9. Geometrický plán podľa predpisov o katastri na vyznačenie zmien v katastri nehnuteľností. Ďalšie doklady, pokiaľ sú predpísanými predpismi alebo si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. údaje produkcie odpadov z budúcej prevádzky, zatriedenie odpadov podľa katalógu a kategorizácia odpadov, spôsob zneškodňovania, zužitkovania a odstránenia jednotlivých odpad. látok (prípadne, že budú zneškodnené inou organizáciou – predložiť právoplatnú zmluvu o odbore).
10. Správny poplatok podľa pol. č. 62a sadzovníka správnych poplatkov
Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia
 - a) na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie
 1. rodinný dom **35 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 2. bytový dom **120 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 - b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napr. chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)
 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m² **25 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m² **50 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 - c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie
 1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu **25 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 2. bytových domov **50 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 - d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **20 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **20 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **20 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 4. na spevnené plochy a parkoviská **20 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napr. letné kuchyne, bazény, sklady **20 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 - e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám
 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **30 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **30 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m², malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **30 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 4. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 5. na stavby s doplnkovou funkciou, napr. prístrešky, sklady **30 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 - f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písm. d) a e) **20 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 - g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade
 - do 50 000 eur vrátane **60 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 - nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane **120 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 - nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane **250 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 - nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane **400 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 - nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane **530 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)
 - nad 10 000 000 eur **660 eur** (pokladňa MsÚ v Podolínci)

Poznámky

1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojk /písmen a) a b)/.
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.