



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Otvorenie zasadnutia
Dôvodová správa	
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Schválenie programu MsZ
Dôvodová správa	
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Určenie overovateľov zápisnice
Dôvodová správa	
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Rozpočtové opatrenie Mesta Podolíneec č. 4/2026
Dôvodová správa	Navrhované rozpočtové opatrenie obsahuje úpravy schváleného rozpočtu Mesta Podolíneec na rok 2026. Príjmy a výdavky boli upravené podľa skutočného plnenia do mája 2026 a predpokladaných príjmov a výdavkov do decembra 2026.
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje rozpočtové opatrenie Mesta Podolíneec č. 4/2026 podľa predloženého návrhu. Bežné príjmy 4 699 812,24 € Kapitálové príjmy 3 388 397,79 € Finančné operácie 30,00 € Príjmy spolu 8 088 240,03 € Bežné výdavky 4 257 764,22 € Kapitálové výdavky 3 698 047,39 € Finančné operácie 132 428,42 € Výdavky spolu 8 088 240,03 €
Stanovisko príslušnej komisie	Zasadnutie finančnej komisie sa uskutoční
Meno spracovateľa materiálu	Mgr. Michal Marhefka
Meno predkladateľa materiálu	Mgr. Michal Marhefka



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Záverečný účet Mesta Podolíneec za rok 2025
Dôvodová správa	
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Stanovisko hlavnej kontrolórky Mesta Podolíneec k záverečnému účtu
Dôvodová správa	V súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona o obecnom zriadení vypracúva hlavný kontrolór odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu.
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky Mesta Podolíneec k návrhu záverečného účtu Mesta Podolíneec za rok 2025.
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



**ODBORNÉ STANOVISKO HLAVNEJ KONTROLÓRKY
K NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU
MESTA PODOLÍNEC ZA ROK 2025**

V zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predkladám odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Podolíneec k návrhu záverečného účtu Mesta Podolíneec za rok 2025.

Odborné stanovisko k návrhu záverečnému účtu Mesta Podolíneec za rok 2025 (ďalej len „odborné stanovisko“) som spracovala na základe Záverečného účtu Mesta Podolíneec za rok 2025 zverejneného na úradnej tabuli Mesta Podolíneec dňa 25.05.2026.

A. VÝCHODISKÁ SPRACOVANIA ODBORNÉHO STANOVISKA

Návrh záverečného účtu mesta Podolíneec za rok 2025 (ďalej len „návrh záverečného účtu“) je predložený na rokovanie mestského zastupiteľstva v zákonom stanovenej lehote, t.j. do 30. júna rozpočtového roka.

1. Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi

Návrh záverečného účtu je spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 583/2004 Z.z.“).

2. Dodržanie informačnej povinnosti

Návrh záverečného účtu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta (www.podolinec.eu) dňa 25.05.2026. Návrh záverečného účtu bol zverejnený na centrálnej elektronickej tabuli zverejnený dňa 25.05.2026. Podľa § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších sa návrh záverečného účtu zverejní na uvedených miestach najmenej 15 dní pred rokaním mestského zastupiteľstva. Uvedená povinnosť bude splnená, ak sa o návrhu rozpočtu bude rokovať najskôr dňa 10.06.2026.

3. Dodržanie povinnosti auditu

Mesto si splnilo povinnosť podľa § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. a dalo si overiť účtovnú závierku audítorom podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (§ 9 ods.4).

4. Metodická správnosť predloženého návrhu záverečného účtu

Predložený návrh záverečného účtu obsahuje povinné náležitosti podľa § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z.:

- a) údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 v súlade s rozpočtovou klasifikáciou,
- b) bilanciu aktív a pasív,
- c) prehľad o stave a vývoji dlhu,
- d) údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti,
- e) finančné usporiadanie vzťahov voči zriadeným a založeným právnickým osobám, štátnemu rozpočtu a štátnym fondom, rozpočtom iných obcí, VÚC,
- f) hodnotenie plnenia programov mesta,
- g) prehľad o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. z rozpočtu mesta Podolínec za rok 2025 v členení podľa jednotlivých príjemcov.

Údaje o plnení rozpočtu sú spracované podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s opatrením MF SR č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie, ktorá je záväzná pri zostavovaní, sledovaní a vyhodnocovaní rozpočtov územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

B. ZOSTAVENIE ZÁVEREČNÉHO ÚČTU

Mesto pri zostavení návrhu záverečného účtu postupovalo podľa § 16 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. a po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovalo do záverečného účtu. V súlade s § 16 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. finančne usporiadalo svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým a fyzickým osobám – podnikateľom a právnických osobám, ktorým poskytlo prostriedky svojho rozpočtu; ďalej usporiadalo finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov.

1. Rozpočtové hospodárenie

Podľa zákona o obecnom zriadení mesto má povinnosť zostaviť svoj rozpočet a pred schválením ho zverejniť zákonným spôsobom.

Mesto Podolínec zostavilo rozpočet na rok 2025 v súlade s § 10 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z.

Rozpočet mesta na rok 2025 bol zostavený a schválený ako prebytkový. Bežný rozpočet bol zostavený a schválený ako prebytkový a kapitálový rozpočet bol zostavený a schválený ako prebytkový. Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 14.12.2024 uznesením č. 308/2024.

Zmeny rozpočtu boli počas rozpočtového roka vykonávané rozpočtovými opatreniami v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Schválený rozpočet bol v priebehu rozpočtového roka 2025 zmenený siedmimi rozpočtovými opatreniami.

1.1 Rozpočtové hospodárenie v roku 2025

Hospodárenie mesta dokumentuje tabuľka:

Údaje sú uvádzané v eurách:

	<i>Schválený rozpočet</i>	<i>Rozpočet po zmenách</i>	<i>Čerpanie rozpočtu</i>
Bežné príjmy	4 073 490,29	4 498 647,22	4 498 647,22
Bežné výdavky	2 147 325,64	2 076 349,09	2 076 349,09
Prebytok bežného rozpočtu	1 926 164,65	2 422 298,13	2 422 298,13
Kapitálové príjmy	558 058,82	389 303,77	389 303,77
Kapitálové výdavky	529 713,02	569 770,39	569 770,39
Prebytok/schodok kapitálového rozpočtu	+28 345,80	-180 466,62	-180 466,62
Príjmové finančné operácie	36 163,55	278 685,89	278 685,89
Výdavkové finančné operácie	127 130,00	118 024,86	118 024,86
Rozdiel vo finančných operáciách	-90 966,45	160 661,03	160 661,03
Príjmy RO s právnou subjektivitou	112 270,00	132 485,49	132 485,49
Výdavky RO s právnou subjektivitou	1 951 073,00	2 367 991,13	2 367 991,13
Prebytok rozpočtu	+24 741,00	+166 986,90	+166 986,90

Finančné hospodárenie mesta Podolíneec sa v roku 2025 riadilo rozpočtom príjmov a výdavkov, ktorý bol schválený, uznesením č. 308/2024 zo dňa 14.12.2024, ako prebytkový.

V priebehu roka 2025 bol schválený rozpočet zmenený celkovo siedmimi rozpočtovými opatreniami. Z toho boli 4 rozpočtové opatrenia schválené uzneseniami mestského zastupiteľstva a 3 rozpočtové opatrenia schválil primátor mesta.

Týmito rozpočtovými opatreniami bol rozpočet príjmov a výdavkov zmenený – zvýšený v príjmovej časti o 519 139,71 eur a tiež zvýšený vo výdavkovej časti o 376 893,81 eur. V príjmovej časti išlo o 10,86 % zvýšenie príjmov, vo výdavkovej časti išlo o 7,93 % zvýšenie výdavkov. Celkový rozpočet Mesta Podolíneec po vykonaní všetkých rozpočtových opatrení zostal rozpočtom prebytkovým, a to vo výške prebytku 166 986,90 eur.

Z analýzy rozpočtovania a hospodárenia je zrejmé, že k výrazným zmenám v rozpočte došlo v príjmových finančných operáciách a tiež v kapitálových príjmoch.

1.2 Plnenie rozpočtu príjmov

Skutočné plnenie príjmov za rok 2025 dosiahlo výšku 5 299 122,37 eur. Celkové príjmy mesta za rok 2025 dosiahli nárast oproti roku 2024 o 259 600,20 eur.

Príjmy bežného rozpočtu predstavovali daňové príjmy, nedaňové príjmy, granty a transfery. Príjmy kapitálového rozpočtu predstavovali príjmy z predaja pozemkov a granty a transfery.

1.2.1 Plnenie rozpočtu bežných príjmov

Mesto plnilo rozpočet bežných príjmov nasledovne:

Údaje sú uvádzané v eurách:

	<i>Schválený rozpočet</i>	<i>Upravený rozpočet</i>	<i>Skutočnosť</i>
Daňové príjmy , z toho:	1 735 058,00	1 731 239,82	1 731 239,82
Výnos dane z príjmov	1 493 458,00	1 491 614,58	1 491 614,58
Daň z pozemkov	60 000,00	47 080,90	47 080,90
Daň zo stavieb	45 000,00	59 760,31	59 760,31
Daň z bytov a nebytových priestorov	7 000,00	8 378,53	8 378,53
Daň za psa	2 500,00	2 463,13	2 463,13
Daň za užívanie verejného priestranstva	2 100,00	1 520,23	1 520,23
Poplatok za komunálny odpad a drobné stav.odpady	125 000,00	120 422,14	120 422,14
Nedaňové príjmy , z toho:	256 450,00	300 613,27	300 613,27
Dividendy	0,00	1 382,30	1 382,30
Z prenajatých pozemkov	27 500,00	30 024,22	30 024,22
Z prenajatých budov, priestorov a objektov	179 000,00	218 439,70	218 439,70
Z prenajatých strojov, zariadení a techniky	5 000,00	720,00	720,00
Správne poplatky	7 300,00	10 586,50	10 586,50
Za porušenie predpisov	2 000,00	1 650,89	1 650,89
Za predaj výrobkov, tovarov a služieb	32 320,00	29 794,53	29 794,53
Za znečisťovanie ovzdušia	330,00	0,00	0,00
Z termínovaných vkladov	3 000,00	3 739,33	3 739,33
Z náhrad z poistného plnenia	0,00	312,48	312,48
Z vratiek	0,00	3 389,15	3 389,15
Iné	0,00	574,17	574,17
Granty a transfery	2 081 982,29	2 466 794,13	2 466 794,13
Bežné príjmy spolu	4 073 490,29	4 498 647,22	4 498 647,22

Najväčší podiel na celkovom objeme **daňových príjmov** má výnos dane poukazovanej územnej samospráve od štátu, tzv. podielová daň zo štátneho rozpočtu. Táto podielová daň od štátu predstavuje pre mesto Podolíneec 33,16 % celkových skutočných bežných príjmov. V roku 2024 bolo mestu Podolíneec poukázaných na podielovej dani 1 818 769,19 eur. **Podielová daň v roku 2025 je nižšia o 327 154,61 eur**, čo predstavuje medziročné zníženie o 21,93 %.

V decembri 2024 bolo uznesením č. 313/2024 zo dňa 14.12.2024 schválené VZN č. 8/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady účinné od 01.01.2025, ktorým sa zmenila sadzba poplatku za komunálny odpad zo sumy 0,12 za osobu a kalendárny deň na 0,13 za osobu a kalendárny deň, čo sa podpísalo aj na zvýšenom výbere tohto poplatku oproti roku 2024, keď bol príjem z poplatku za komunálny odpad v celkovej výške 103 177,94 eur. V roku 2025 bol príjem z poplatku za komunálny odpad v celkovej výške 120 422,14 eur, čo je zvýšenie o 17 244,20 eur, čo predstavuje 14,32 % zvýšenie.

Z nedaňových príjmov mali najväčší podiel príjmy z prenajatých budov, priestorov a objektov, a to v celkovej sume 218 439,70 eur, čo predstavuje 72,66 % celkových nedaňových príjmov. V roku 2024 bola táto položka v sume 175 833,42 eur, čiže v roku 2025 došlo k zvýšeniu o 42 606,28 eur.

Granty a transfery v roku 2025 dosiahli výšku 2 466 794,13 eur, čo predstavuje nárast oproti roku 2024 o sumu 722 316,12 eur. Granty a transfery predstavovali 54,83 % z celkových bežných príjmov. Najväčší podiel na celkovom objeme grantov a transferov predstavoval transfer na školstvo, a to v celkovej sume 1 841 779,00 eur. Mesto Podolíneec bolo príjemcom viacerých transferov, napríklad transferu v národnom projekte „Ľudia a hrady“, kde prijalo transfer v celkovej sume 196 360,14 eur, transferu na domácu opatrovateľskú službu v celkovej sume 7 986,14 eur, transferu na terénne sociálne pracovníčky v celkovej sume 43 876,94 eur, či transferu na miestnu občiansku poriadkovú službu v celkovej sume 76 410,72 eur a tiež transferu na duálne vzdelávanie v celkovej sume 24 000,00 eur. **Granty a transfery boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom.**

1.2.2 Plnenie rozpočtu kapitálových príjmov

V roku 2025 dosiahli kapitálové príjmy sumu 389 303,77 eur, čo predstavuje pokles oproti roku 2024, a to o čiastku 91 179,34 eur, kedy bola výška kapitálových príjmov 480 483,11 eur. Kapitálové príjmy tvorili príjmy z predaja pozemkov a kapitálových aktív v sume 92 625,00 eur a granty a transfery v sume 296 678,77 eur.

Najväčší podiel na kapitálových príjmoch tvorila investičná akcia BD Mariánske námestie 39 v sume 162 420,00 eur, čo predstavuje 41,72 % podiel celkových kapitálových príjmov. Ďalším významným kapitálovým príjmom bol príjem za predané pozemky na IBV Krížava v celkovej sume 88 676,00 eur, čo predstavuje 22,78 % podiel z celkových kapitálových príjmov. Mesto malo kapitálový príjem aj z INTERREG 2025 na štvorkolku DHZ v sume 46 016,56 eur, čo predstavuje 11,55 % z celkových kapitálových príjmov a tiež kapitálový príjem z Pôdohospodárskej platobnej agentúry na Podolínske strašidlo v sume 39 890,19 eur, čo predstavuje 10,01 % z celkových kapitálových príjmov.

1.2.3 Plnenie rozpočtu príjmových finančných operácií

Súčasťou rozpočtu sú aj finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody z peňažných fondov a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie. Za finančné operácie sa považujú aj poskytnuté pôžičky a návratné finančné výpomoci z rozpočtu a ich splátky, vystavené a prijaté zmenky, predaj a obstaranie majetkových účastí. Finančné operácie nie sú súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu mesta.

Celková suma príjmových finančných operácií predstavuje 278 685,89 eur. Prostredníctvom príjmových finančných operácií sa zapojili do rozpočtu:

- nevyčerpané prostriedky zo ŠR na bežné výdavky v sume 38 211,76 eur,
- nevyčerpané prostriedky zo školského stravovania v sume 19 352,60 eur,
- nevyčerpané prostriedky z ÚPSVaR na NP „Ľudia a hrady“ v sume 4 397,44 eur,
- nevyčerpané prostriedky z ÚPSVaR na NP „Ľudia a hrady“ v sume 2 382,60 eur,
- nevyčerpané prostriedky zo ŠR na osobitného príjemcu v sume 120,00 eur,
- použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu v sume 97 380,49 eur,
- prijaté finančné zábezpeky v sume 942,44 eur,
- prijatá finančná zábezpeka na projekt Telocvičňa ZŠ s MŠ v sume 115 898,56 eur.

1.2.4 Plnenie rozpočtu príjmov rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou

Bežné príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou sú vlastné príjmy Základnej školy s materskou školou, Školská 2, Podolíneec, refundácia nákladov cez úrad práce a príjmy školskej jedálne základnej školy v celkovej sume 125 642,70 eur.

Príjmové finančné operácie Základnej školy s materskou školou, Školská 2, Podolíneec zahŕňa zapojenie nevyčerpaných finančných prostriedkov z minulých rokov a prijaté zábezpeky na stravovanie v školskej jedálni v celkovej sume 6 842,79 eur.

1.3 Čerpanie rozpočtu výdavkov

Skutočné čerpanie výdavkov v roku 2025 dosiahlo sumu 5 132 135,47 eur, čo predstavuje nárast oproti roku 2024 o sumu 254 677,28 eur, kedy bolo skutočné čerpanie výdavkov v celkovej sume 4 877 677,28 eur.

Bežné výdavky v roku 2025 predstavovali sumu 2 076 349,09 eur. Kapitálové výdavky boli v sume 569 770,39 eur, oproti roku 2024, keď boli kapitálové výdavky v sume 706 493,44 eur, došlo k zníženiu kapitálových výdavkov o 136 723,05 eur. Výdavkové finančné operácie predstavovali sumu 118 024,86 eur. Výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou predstavovali sumu 2 367 991,13 eur.

1.3.1 Čerpanie rozpočtu bežných výdavkov

Vývoj čerpania rozpočtu bežných výdavkov podľa programového rozpočtu:

Údaje sú uvádzané v eurách:

<i>Programový rozpočet</i>	<i>Rozpočet v roku 2025</i>	<i>Skutočnosť v roku 2025</i>	<i>Skutočnosť v roku 2024</i>
Výkon administratívy a prevádzky mesta	1 033 168,54	1 033 168,54	1 027 481,85
Interné služby mesta	30 419,83	30 419,83	32 635,90
Služby občanom	16 624,51	16 624,51	7 897,51
Bezpečnosť a poriadok	30 003,57	30 003,57	28 497,93
Odpadové hospodárstvo	101 320,94	101 320,94	124 924,69
Pozemné komunikácie a verejné priestranstvo	15 097,62	15 097,62	12 637,74
Vzdelávanie – cirkevná a súkromná škola	319 678,01	319 678,01	341 638,79
Kultúra	30 726,70	30 726,70	34 072,96
Prostredie pre život	27 880,36	27 880,36	36 829,88
Pomoc občanom v starobe	3 625,85	3 625,85	2 330,04
Bytové hospodárstvo	32 734,23	32 734,23	32 024,32
Transfery a dotácie	435 068,93	435 068,93	271 273,24
Bežné výdavky - spolu	2 076 349,09	2 076 349,09	1 952 244,85

Bežné výdavky predstavovali sumu 2 076 349,09 eur, oproti roku 2024 došlo k zvýšeniu bežných výdavkov o 124 104,24 eur. K zníženiu došlo v programe výkon administratívy a prevádzky mesta, a to o 16 233,31 eur, v programe interné služby mesta, a to o 2 216,07 eur, v programe odpadové hospodárstvo, a to o 23 603,75 eur, v programe vzdelávanie, a to o 21 960,78 eur, v programe kultúra, a to o 3 346,26 eur, v programe prostredie pre život, a to o 8 949,52 eur. K zvýšeniu došlo v ostatných programoch, najvýraznejšie zvýšenie nastalo v programe transfery a dotácie, a to o sumu 163 795,69 eur. Upozorňujem, že v zverejnenom

návrhu záverečného účtu došlo k chybnému prevzatiu údajov v programe výkon administratívy a prevádzky mesta, kde bolo uvedené, že skutočnosť a rozpočet v roku 2025 je v sume 1 022 208,54 eur, správna suma má byť 1 033 168,54 eur.

Bežné výdavky boli podľa ekonomickej rozpočtovej klasifikácie čerpané nasledovne:

Údaje sú uvádzané v eurách:

Názov ekonomickej klasifikácie	Skutočnosť v roku 2025	Skutočnosť v roku 2024
Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	680 488,93	577 949,86
Poistné a príspevok do poisťovní	263 072,01	222 474,51
Tovary a služby	729 627,53	722 016,55
Bežné transfery	386 267,54	407 606,41
Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom, pôžičkou, návratnou finančnou výpomocou a finančným prenájmom	16 893,08	22 197,52

Môžem konštatovať, že oproti roku 2024 došlo v roku 2025 k zvýšeniu výdavkov v skupine ekonomickej klasifikácie mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania, tiež v skupine poistné a príspevok do poisťovní a v skupine tovary a služby. Výdavky na mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania sa zvýšili o 102 539,07 eur, čo predstavuje zvýšenie o 17,74 %. Pri bežných transféroch došlo k zníženiu o 21 338,87 eur.

1.3.2 Čerpanie rozpočtu kapitálových výdavkov

Mesto v priebehu roka 2025 upravovalo schválený rozpočet kapitálových výdavkov zo sumy 529 713,02 eur na sumu 569 770,39 eur, čo predstavovalo aj skutočné čerpanie kapitálových výdavkov.

Čerpanie kapitálových výdavkov, t.j. realizácia plánovaných rozvojových investícií, je závislá od zdrojov, ktorými sú v súčasnosti najmä kapitálové transfery z rozpočtu EÚ a štátneho rozpočtu. K vlastným zdrojom v priebehu rozpočtového roka patrí najmä prebytok bežného rozpočtu a po skončení rozpočtového roka vytvorené vlastné zdroje v peňažných fondoch.

Čerpanie jednotlivých kapitálových výdavkov je v návrhu záverečného účtu podrobne komentované v textovej časti kapitálových výdavkov.

Najväčší podiel spomedzi kapitálových výdavkov mala rekonštrukcia BD Mariánske námestie v celkovej sume 182 330,29 eur, čo predstavuje 32,00 % z celkových kapitálových výdavkov. Významný kapitálový výdavok bola tiež realizácia inžinierskych sietí na IBV Krížava (v záverečnom účte nesprávne označené „zabezpečenie inžinierskej činnosti IBV Krížava“ – rovnaká chyba bola uvedená v záverečnom účte za rok 2024 a bolo na ňu upozornené v stanovisku k záverečnému účtu na rok 2024) v celkovej sume 153 838,93 eur, čo predstavuje 27,00 % z celkových kapitálových výdavkov. Ďalším kapitálovým výdavkom boli výdavky na Podolínske strašidlo v celkovej sume 40 000,00 eur, čo predstavuje 7,02 %. Ostatné kapitálové výdavky sú podrobne rozpisované v návrhu záverečného účtu na strane 9.

1.3.3 Čerpanie rozpočtu výdavkových finančných operácií

Súčasťou rozpočtu sú aj finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody z peňažných fondov a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie. Za finančné operácie sa považujú aj poskytnuté pôžičky a návratné finančné výpomoci z rozpočtu a ich splátky, vystavené a prijaté zmenky, predaj a obstaranie majetkových účastí. Finančné operácie nie sú súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu mesta.

Prostredníctvom výdavkových finančných operácií sa uhradili splátky istiny z prijatých úverov zo ŠFRB, splácanie dlhodobého úveru SZaRB, VÚB, z návratných finančných výpomocí na verejné osvetlenie a vrátené finančné zábezpeky.

1.3.4 Čerpanie rozpočtu výdavkov rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou

Celkové výdavky Základnej školy s materskou školou, Školská 2, Podolínec boli v celkovej sume 2 359 330,95 eur, z toho všetky výdavky boli bežnými výdavkami.

1.4 Výsledok hospodárenia za rok 2025

Výsledok rozpočtového hospodárenia sa zisťuje po zúčtovaní celkových príjmov a výdavkov ako výsledok ich súhrnnej bilancie. Výsledok rozpočtového hospodárenia môže byť prebytok alebo schodok jej rozpočtu; podľa § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z.; prebytkom rozpočtu je kladný rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu. Pod príjmami a výdavkami rozpočtu sa chápu bežné príjmy a bežné výdavky (bežný rozpočet) a kapitálové príjmy a kapitálové výdavky (kapitálový rozpočet); súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu nie sú finančné operácie.

Mesto hospodáril s prebytkom bežného rozpočtu v sume 188 609,88 eur a schodkom kapitálového rozpočtu vo výške 189 126,80 eur; vykázaný schodok bežného a kapitálového rozpočtu v sume 516,92 eur je zistený v súlade s § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podľa § 10 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súčasťou rozpočtu sú finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody prostriedkov peňažných fondov a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie. Rozdiel medzi príjmovými a výdavkovými finančnými operáciami bol vo výške 51 605,26 eur.

Podľa § 16 ods. 6 a 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak možno použiť v rozpočtovom roku v súlade s osobitným predpisom nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu EÚ, alebo na základe osobitného predpisu, tieto nevyčerpané prostriedky sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu z tohto prebytku vylučujú. V roku 2025 ide o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom roku zo ŠR, z rozpočtu EÚ alebo na základe osobitného predpisu, ktoré možno použiť v nasledujúcom rozpočtovom roku vo výške 46 256,48 eur a tiež sa vylučuje z prebytku účelovo prijatá finančná zábezpeka vo výške 115 898,56 eur. O tieto sumy sa pre tvorbu peňažných fondov upraví zostatok finančných operácií, ktorý v konečnom zúčtovaní predstavuje **sumu 4 831,86 eur.**

V návrhu záverečného účtu sa zo strany mesta navrhuje, aby celá táto suma bola **pridelená do rezervného fondu**.

1.5 Tvorba a použitie prostriedkov rezervného a sociálneho fondu

Rezervný fond

Zostatok rezervného fondu k 01.01.2025 bol v sume 36 133,55 eur. V roku 2025 bola tvorba rezervného fondu v sume 97 380,49 eur schválená mestským zastupiteľstvom, a to uznesením č. 347/2025 zo dňa 29.05.2025. Čerpanie rezervného fondu v roku 2025 bolo v sume 97 380,49 eur, na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 452/2025 zo dňa 11.12.2025, na realizáciu inžinierskych sietí IBV Krížava. Zostatok rezervného fondu k 31.12.2025 je v sume 36 133,55 eur.

Sociálny fond

Zostatok sociálneho fondu k 31.12.2025 je v sume 4 607,04 eur. Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravuje kolektívna zmluva.

2. Bilancia aktív a pasív

Aktíva, t.j. majetok spolu krytý pasívami, t.j. zdrojmi krytia, podľa účtovnej závierky predstavujú sumu 17 462 229,77 eur.

Mesto Podolíneec v majetkovej evidencii eviduje neobežný majetok:

- dlhodobý nehmotný majetok v sume 8 775,23 eur,
- dlhodobý hmotný majetok v sume 15 734 409,72 eur, z toho pozemky v sume 9 470 582,66 eur, umelecké diela a zbierky v sume 40 000,00 eur, stavby v sume 5 346 721,97 eur, samostatné hnutelné veci v sume 293 996,40 eur, dopravné prostriedky v sume 62 773,10 eur, drobný dlhodobý hmotný majetok v sume 4 714,36 eur a tiež nezaradené investície vedené na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku v sume 515 621,23 eur,
- dlhodobý finančný majetok v sume 472 785,37 eur.

Mesto Podolíneec zaznamenalo prírastok neobežného majetku v porovnaní s minulým rokom a z tohto hľadiska je možné hodnotiť kladne majetkovú pozíciu mesta. Najväčšie prírastky boli zaznamenané na obstaraní dlhodobého hmotného majetku, čiže na účte 042, a to z dôvodu investičnej činnosti a realizácie investičných projektov, ktoré ešte neboli zaradené do dlhodobého hmotného majetku a tiež na položke umelecké diela a zbierky, kde bolo do majetku zaradená bronzová socha Podolínske strašidlo v sume 40 000,00 eur.

3. Prehľad o stave a vývoji dlhu

Prehľad o návratných zdrojoch financovania a úveroch mesta so stavom k 31.12.2025:

Údaje sú uvádzané v eurách:

Veriteľ	Účel	Výška poskytnutého úveru/NFV	Zostatok úveru (istiny) k 31.12.2025
Slovenská záručná a rozvojová banka	Kapitálové výdavky	400 000,00	158 710,01
ŠFRB	16 b.j.	506 804,75	170 503,72

	ul. Sv. Anny		
ŠFRB	16 b.j. ul. Lesná	429 800,00	357 646,30
VÚB banka, a.s.	Kapitálové výdavky	175 000,00	124 420,24
Environmentálny fond	Verejné osvetlenie	299 290,03	289 936,03

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Mesto môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- celková suma dlhu mesta neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Mesto Podolíneec splnilo podmienky na prijatie návratných zdrojoch financovania.

4. Údaje o podnikateľskej činnosti

Mesto Podolíneec nemá žiadne aktívne živnostenské oprávnenie.

5. Prehľad o poskytnutých dotáciách

V súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov návrh záverečného účtu obsahuje aj podrobný prehľad o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 cit. zákona v členení podľa jednotlivých príjemcov.

Podľa § 7 ods. 4 Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **právnickej osobe neuvedenej v odseku 2 a fyzickej osobe - podnikateľovi, ktorí majú sídlo alebo trvalý pobyt na území obce** alebo ktoré pôsobia, vykonávajú činnosť na území obce, alebo poskytujú služby obyvateľom obce, **môže obec poskytovať dotácie za podmienok ustanovených všeobecne záväzným nariadením obce len na podporu všeobecne prospešných služieb**, všeobecne prospešných alebo verejnoprospešných účelov, na podporu podnikania a zamestnanosti.

Mesto Podolíneec pri poskytovaní dotácií na rok 2025 porušilo zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a tiež VZN č. 2/2019 z dôvodu poskytnutia dotácií fyzickým osobám – nepodnikateľom.

6. Hodnotenie plnenia programov

V súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol rozpočet na rok 2025 zostavený ako programový rozpočet; výdavky rozpočtu mesta boli alokované do príslušných programov, ktoré sa vnútorne členili na podprogramy. Každý program, ktorý predstavuje súhrn

aktivít má definovaný svoj zámer a cieľ, pričom zámer vyjadruje očakávaný pozitívny dôsledok dlhodobého plnenia príslušných cieľov a cieľ sa monitoruje a hodnotí merateľným ukazovateľom. Toto plnenie bolo publikované v prílohe č. 1 záverečného účtu - hodnotiacej správe k plneniu programového rozpočtu. Táto príloha bola zverejnená spolu s návrhom záverečného účtu.

Vzhľadom na vyššie uvedené a v súlade s ustanovením § 16 ods. 10 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

o d p o r ú ě a m

Mestskému zastupiteľstvu v Podolínci prijať návrh Záverečného účtu Mesta Podolínec za rok 2025 so záverečným výrokom:

„Mestské zastupiteľstvo v Podolínci s c h v a ľ u j e celoročné hospodárenie Mesta Podolínec za rok 2025 bez výhrad.“

V Podolínci, dňa 04.06.2026

Ing. Jana Antoni
hlavná kontrolórka mesta



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Záverečný účet Mesta Podolíneec za rok 2025
Dôvodová správa	Mesto Podolíneec pripravilo predkladaný návrh záverečného účtu, ktorý odráža hospodárenie Mesta Podolíneec za rok 2025.
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje záverečný účet Mesta Podolíneec za rok 2025.
Stanovisko príslušnej komisie	Zasadnutie finančnej komisie sa uskutoční 8.6.2026, stanovisko bude prednesené na rokovaní MsZ.
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



MESTO PODOLÍNEC

Závěrečný účet Mesta Podolíneec za rok 2025

V Podolínci, máj 2026

Závěrečný účet mesta za rok 2025

OBSAH :

1. Rozpočet mesta na rok 2025
2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2025
3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2025
4. Použitie prebytku /vysporiadanie schodku/ hospodárenia za rok 2025
5. Tvorba a použitie prostriedkov rezervného a sociálneho fondu
6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2025
7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2025
8. Podnikateľská činnosť
9. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z.z.
10. Finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:
 - a) zriadeným a založeným právnickým osobám
 - b) štátnemu rozpočtu
 - c) štátnym fondom
 - d) rozpočtom iných obcí
11. Hodnotenie plnenia programov mesta

Záverečný účet Mesta Podolíneec za rok 2025.

1. Rozpočet mesta na rok 2025

Základným nástrojom finančného hospodárenia mesta bol rozpočet mesta na rok 2025. Mesto v roku 2025 zostavilo rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet mesta na rok 2025 bol zostavený ako prebytkový. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet tiež ako prebytkový.

Hospodárenie mesta sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2025.

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 14. decembra 2024 uznesením č. 308/2024.

Počas roka bol rozpočet upravovaný sedemkrát:

- rozpočtovým opatrením č.1/2025 schváleným uznesením MsZ č. 322/2025 dňa 12.3.2025
- rozpočtovým opatrením č.2/2025 schváleným primátorom mesta dňa 31.3.2025
- rozpočtovým opatrením č.3/2025 schváleným uznesením MsZ č. 372/2025 dňa 10.7.2025
- rozpočtovým opatrením č.4/2025 schváleným primátorom mesta dňa 30.6.2025
- rozpočtovým opatrením č.5/2025 schváleným uznesením MsZ č. 410/2025 dňa 30.10.2025
- rozpočtovým opatrením č.6/2025 schváleným uznesením MsZ č. 452/2025 dňa 11.12.2025
- rozpočtovým opatrením č. 7/2025 schváleným primátorom mesta dňa 31.12.2025

Rozpočet mesta k 31.12.2025 v eurách

	Rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočné plnenie príjmov/čerpanie výdavkov k 31.12.2025	% plnenia príjmov/ % čerpania výdavkov
Príjmy celkom	4 779 982,66	5 299 122,37	5 299 122,37	100
z toho :				
Bežné príjmy	4 073 490,29	4 498 647,22	4 498 647,22	100
Kapitálové príjmy	558 058,82	389 303,77	389 303,77	100
Finančné príjmy	36 163,55	278 685,89	278 685,89	100
Príjmy RO s právnou subjektivitou	112 270,00	132 485,49	132 485,49	100

Výdavky celkom	4 755 241,66	5 132 135,47	5 132 135,47	100
z toho :				
Bežné výdavky	2 147 325,64	2 076 349,09	2 076 349,09	100
Kapitálové výdavky	529 713,02	569 770,39	569 770,39	100
Finančné výdavky	127 130,00	118 024,86	118 024,86	100
Výdavky RO s právnou subjektivitou	1 951 073,00	2 367 991,13	2 367 991,13	100
Rozpočet mesta	24 741,00	166 986,90	166 986,90	

2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2025 v EUR

Príjmy celkom:

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
5 299 122,37	5 299 122,37	100

Bežné príjmy celkom:

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
4 498 647,22	4 498 647,22	100

1) Bežné príjmy - daňové príjmy:

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
1 731 239,82	1 731 239,82	100

Textová časť – bežné daňové príjmy:

a) Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve

Z predpokladanej finančnej čiastky v sume 1 491 614,58 EUR z výnosu dane z príjmov boli k 31.12.2025 poukázané prostriedky zo ŠR v sume 1 491 614,58 EUR, čo predstavuje plnenie na 100 %.

b) Daň z nehnuteľností

Z rozpočtovaných 115 219,74 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 115 219,74 EUR, čo je 100 % plnenie. Príjmy dane z pozemkov boli v sume 47 080,90 EUR, dane zo stavieb boli v sume 59 760,31 EUR a dane z bytov boli v sume 8 378,53 EUR. Mesto eviduje pohľadávky na dani z nehnuteľností v sume 67 502,99 EUR (hlavne firma PILEX vo výške 25 369,50 € a Roľnícke družstvo vo výške 32 339,10 €).

c) Daň za psa

Z rozpočtovaných 2 463,13 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 2 463,13 EUR, čo je 100% plnenie.

d) Daň za užívanie verejného priestranstva

Z rozpočtovaných 1 520,23 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 1 520,23 EUR, čo je 100% plnenie.

e) Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

Skutočný príjem k 31.12.2025 bol 120 422,14 EUR z rozpočtovaných 120 422,14 EUR, čo je 100% plnenie.

Mesto eviduje pohľadávky na poplatkoch TDO v sume 65 588,79 EUR.

2) Bežné príjmy - nedaňové príjmy:

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
300 613,27	300 613,27	100

Textová časť – bežné nedaňové príjmy:

a) Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku

Z rozpočtovaných 250 566,22 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 250 566,22 EUR, čo je 100 % plnenie. Uvedený príjem predstavuje príjem z dividend PVS v sume 1 382,30, z prenajatých pozemkov v sume 30 024,22 EUR a príjem z prenajatých budov, priestorov a objektov v sume 218 439,70 EUR a príjem z prenajatých strojov, prístrojov a zariadení v sume 720,00 EUR. Mesto eviduje pohľadávky na nájmoch v sume 41 317,27 €.

b) Administratívne poplatky a iné poplatky a platby

Administratívne poplatky - správne poplatky:

Z rozpočtovaných 10 586,50 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 10 586,50 EUR, čo je 100 % plnenie. Príjem za služby bol v sume 29 794,53 EUR, príjem za porušenie predpisov vo výške 1 650,89 EUR.

Z rozpočtovaných iných nedaňových príjmov 8 015,13 EUR bol skutočný príjem vo výške 8 015,13 EUR, čo predstavuje 100% plnenie. Ide o príjem z účtov finančného hospodárenia, z náhrad škôd a poisťného plnenia a z vratiek.

3) Bežné príjmy - ostatné príjmy:

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
2 466 794,13	2 466 794,13	100

Textová časť – bežné ostatné príjmy:

Mesto prijalo nasledovné granty a transfery:

	Poskytovateľ	Suma v EUR	Účel
1.	ÚPSVaR	131 573,90	Stravov. návyky a škols. potreby žiakov.
2.	ÚPSVaR	6 915,00	Sociálne podmienky rodín
3.	ÚPSVaR	271,49	Aktivačná činnosť
4.	Ministerstvo financií SR	59 705,24	Odmeny 800€
5.	Okresný úrad	1 038,95	REGOP evid. obyvateľstva, reg. adries
6.	Krajský stavebný úrad	9 758,85	Stavebný úrad, životné prostredie
7.	Obec Lomnička	3 881,25	Stavebný úrad - spolufinancovanie
8.	Okresný úrad Prešov	1 841 779,00	Školstvo
9.	Národný inštitút vzdelávania a mládeže	38 725,17	Školstvo - NIVAM
10.	Obvodný úrad	16 697,48	Matrika

11.	ÚPSVaR	43 876,94	Terénne sociálne pracovníčky
12.	Úrad vlády SR	10 000,00	Výmene okien a dverí
13.	Vojenské lesy a majetky	500,00	Finančný dar
14.	Dobrovoľná požiarna ochrana SR	5 000,00	Materiálno-technické zabezpečenie DHZO
15.	Ministerstvo vnútra SR	76 410,72	Miestna občianska poriadková služba
16.	ÚPSVaR	196 360,14	NP „Ľudia a hrady“
17.	Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR	24 000,00	Duálne vzdelávanie
18.	Finančný dar	300,00	Spolužitie zrodené z minulosti
	Spolu	2 466 794,13	

Granty a transfery boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom.

4) Kapitálové príjmy:

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
389 303,77	389 303,77	100

Textová časť – kapitálové príjmy:

a) Príjem z predaja pozemkov a kapitálových aktív :

Z rozpočtovaných 92 625,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 92 625,00 EUR. Ide o predané pozemky v celkovej sume 88 676,00 EUR a vrátenej zábezpeky na prípojky od VSE na IBV Križava vo výške 3 949,00 EUR.

b) Granty a transfery

Z rozpočtovaných 296 678,77 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 296 678,77 EUR.

V roku 2025 mesto získalo nasledovné granty a transfery :

P.č.	Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Investičná akcia
1.	INTERREG 2025	46 016,56	Štvorkolka DHZ
2.	Pôdohospodárska platobná agentúra	18 352,02	Rekonštrukcia chodníka na cintoríne
3.	Ministerstvo financií SR	20 000,00	Rekonštrukcia domu smútku
4.	Pôdohospodárska platobná agentúra	39 890,19	Podolínske strašidlo
5.	Ministerstvo dopravy SR	162 420,00	BD Mariánske námestie 39
6.	Východoslovenský futbalový zväz	10 000,00	MŠK-zavlažovanie ihriska
	SPOLU	296 678,77	

5) Príjmové finančné operácie:

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
278 685,89	278 685,89	100

Z rozpočtovaných príjmových finančných operácií 278 685,89 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2025 v sume 278 685,89 EUR, čo predstavuje 100 % plnenie.

V roku 2025 boli do rozpočtu zapojené:

- nevyčerpané prostriedky zo ŠR na bežné výdavky v sume 38 211,76 EUR
- nevyčerpané prostriedky zo školského stravovania v sume 19 352,60 EUR
- nevyčerpané prostriedky z ÚPSVaR na NP „Ľudia a hrady“ v sume 4 397,44 EUR
- nevyčerpané prostriedky z ÚPSVaR na NP „Ľudia a hrady“ paušály v sume 2 382,60 EUR
- nevyčerpané prostriedky zo ŠR na osobitného príjemcu v sume 120,00 EUR
- použitie finančných prostriedkov z RF v sume 97 380,49 EUR
- prijaté finančné zábezpeky v sume 942,44 EUR
- prijatá finančná zábezpeka – Telocvičňa ZŠ s MŠ v sume 115 898,56 EUR

6) Príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:

Bežné príjmy :

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
125 642,70	125 642,70	100

Textová časť – bežné príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:

Bežné príjmy rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou sú vlastné príjmy Základnej školy s materskou školou, refundácia nákladov ÚPSVaR a príjmy ŠJ.

Príjmové finančné operácie:

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
6 842,79	6 842,79	100

Príjmové FO zahŕňa zapojenie nevyčerpaných finančných prostriedkov z minulých rokov a prijaté zábezpeky na stravovanie v ŠJ.

3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2025 v EUR

Výdavky celkom:

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
5 132 135,47	5 132 135,47	100

1) Bežné výdavky :

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
2 076 349,09	2 076 349,09	100

v tom :

Programový rozpočet	Rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Výkon administr. a prevádzky mesta	1 033 168,54	1 033 168,54	100,00
Interné služby mesta	30 419,83	30 419,83	100,00
Služby občanom	16 624,51	16 624,51	100,00
Bezpečnosť a poriadok	30 003,57	30 003,57	100,00
Odpadové hospodárstvo	101 320,94	101 320,94	100,00
Pozemné komunikácie a ver.priestr.	15 097,62	15 097,62	100,00
Vzdelávanie – cirkevná a súkromná škola	319 678,01	319 678,01	100,00
Kultúra	30 726,70	30 726,70	100,00
Prostredie pre život	27 880,36	27 880,36	100,00
Pomoc občanom v starobe	3 625,85	3 625,85	100,00
Bytové hospodárstvo	32 734,23	32 734,23	100,00
Transfery a dotácie	435 068,93	435 068,93	100,00
Spolu	2 076 349,09	2 076 349,09	100,00

Textová časť – bežné výdavky:

a) Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania

Z rozpočtovaných 680 488,93 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2025 v sume 680 488,93 EUR, čo je 100 % čerpanie. Patria sem mzdové prostriedky pracovníkov mestského úradu, mestskej polície, pracovníkov stavebného úradu, matriky, aktivačných pracovníkov, terénnych sociálnych pracovníčok, pracovníkov NP Ľudia a hrady a pracovníkov MOPS.

b) Poistné a príspevok do poisťovní

Z rozpočtovaných 263 072,01 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2025 v sume 263 072,01 EUR, čo je 100 % čerpanie.

c) Tovary a služby vo všetkých programoch mesta

Z rozpočtovaných výdavkov 729 627,53 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2025 v sume 729 627,53 EUR, čo je 100% čerpanie.

Ide o prevádzkové výdavky všetkých stredísk MsÚ, ako sú cestovné náhrady, energie, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, nájomné za nájom a ostatné tovary a služby.

d) Bežné transfery

Z rozpočtovaných 386 267,54 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2025 v sume 386 267,54 EUR, čo predstavuje 100 %. Sú to prostriedky na cirkevné zariadenia a školy, športovým organizáciám, charitám, dôchodcom, členské príspevky a mikrodotácie.

e) Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi, pôžičkami a návratnými finančnými výpomocami

Z rozpočtovaných 16 893,08 EUR bolo k 31.12.2025 skutočne vyčerpané 16 893,08 EUR, čo predstavuje 100 % čerpanie. Sú to prostriedky na úroky bankám, environmentálnemu fondu a ŠFRB.

2) Kapitálové výdavky :

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
569 770,39	569 770,39	100

Textová časť – kapitálové výdavky :

a) Výdavky verejnej správy

Ide o nasledovné investičné akcie :

- Prípravná a projektová dokumentácia BD Mariánske námestie v sume 35 058,88 EUR
- Rekonštrukcia BD Mariánske námestie v sume 182 330,29 EUR
- Prípravná a projektová dokumentácia BD ul. J.Smreka v sume 3 189,90 EUR
- Prípravná a projektová dokumentácia ul. Hliník v sume 37,02 EUR
- Prípravná a projektová dokumentácia BD Bernolákova v sume 1 906,50 EUR
- Realizácia nových stavieb – Telocvična ZŠ s MŠ v sume 25 794,97 EUR
- Zavlažovanie futbalového ihriska v sume 16 920,78 EUR
- Prípravná a projektová dokumentácia Zadrživacia vodná nádrž v sume 3 731,00 EUR
- Zabezpečenie inžinierskej činnosti IBV Krížava v sume 153 838,93 EUR
- Prípravná a projektová dokumentácia Prepojenie ul. Družstevná v sume 172,50 EUR
- Prípravná a projektová dokumentácia ul. Gen.Štefánika v sume 193,00 EUR
- Prípravná a projektová dokumentácia Cyklotrasa Podolíneč-Holumnica v sume 1 440,00 EUR
- Nákup pozemkov v sume 5 580,00 EUR
- Prípravná a projektová dokumentácia ul. J.Smreka, Družstevná, Hliník v sume 123,00 EUR
- Realizácia stavby Autobusová zastávka ul. Lesná v sume 4 286,49 EUR
- Rekonštrukcia a modernizácia Chodník na cintoríne v sume 24 722,60 EUR
- Rekonštrukcia a modernizácia Dom smútku v sume 25 229,06 EUR
- Zhotovenie umeleckého diela „Podolínske strašidlo“ v sume 40 000,00 EUR
- Technické zhodnotenie vozidla MsP v sume 2 942,16 EUR
- Softwér FIREWALL v sume 5 290,23 EUR
- Softwér Passport cintorína v sume 4 920,00 EUR
- Budovy, objekty – Kasárne v sume 32 063,08 EUR

3) Výdavkové finančné operácie :

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
118 024,86	118 024,86	100

Textová časť – výdavkové finančné operácie:

Z rozpočtovaných 118 024,86 EUR boli prostriedky použité na splácanie istiny z prijatých úverov zo ŠFRB, splácanie dlhodobého úveru SZaRB, VÚB, z návratných finančných výpomocí na verejné osvetlenie a vrátené finančné zábezpeky.

4) Výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:

Bežné výdavky :

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
2 359 330,95	2 359 330,95	100

Textová časť – bežné výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:

Z rozpočtovaných 2 359 330,95 EUR bolo skutočné čerpanie v sume 2 359 330,95 EUR, čo je 100 % plnenie.

Bežné výdavky rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou sú výdavky základnej školy, materskej školy, školskej jedálne a ŠKD.

Kapitálové výdavky :

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
8 660,18	8 660,18	100

Textová časť – kapitálové výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:

Z rozpočtovaných 8 660,18 EUR bolo skutočné čerpanie v sume 8 660,18 EUR, čo je 100 % plnenie.

Kapitálové výdavky rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou tvoria výdavky na nákup elektrickej trojručnej a upratovacieho stroja Kärcher.

Výdavkové finančné operácie:

Rozpočet na rok 2025	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia
0	0	0

4. Použitie prebytku (vysporiadanie schodku) hospodárenia za rok 2025

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2025
Bežné príjmy spolu	4 624 289,92
z toho : bežné príjmy mesta	4 498 647,22
bežné príjmy RO	125 642,70
Bežné výdavky spolu	4 435 680,04
z toho : bežné výdavky mesta	2 076 349,09
bežné výdavky RO	2 359 330,95
Bežný rozpočet	188 609,88

Kapitálové príjmy spolu	389 303,77
z toho : kapitálové príjmy mesta	389 303,77
kapitálové príjmy RO	0
Kapitálové výdavky spolu	578 430,57
z toho : kapitálové výdavky mesta	569 770,39
kapitálové výdavky RO	8 660,18
Kapitálový rozpočet	-189 126,80
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	-516,92
Vylúčenie z prebytku	46 256,48
Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	-46 773,40
Prijmy z finančných operácií	285 528,68
Výdavky z finančných operácií	118 024,86
Vylúčenie z prebytku – finančná zábezpeka	115 898,56
Rozdiel finančných operácií	51 605,26
PRÍJMY SPOLU	5 299 122,37
VÝDAVKY SPOLU	5 132 135,47
Hospodárenie mesta	166 986,90
Vylúčenie z prebytku	46 256,48
Vylúčenie z prebytku – finančná zábezpeka	115 898,56
Upravené hospodárenie obce	4 831,86

Schodok rozpočtu v sume 516,92 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený** o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 46 256,48 EUR **bol v rozpočtovom roku 2025 vysporiadaný :**

- z finančných operácií 46 773,40 EUR

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 4 831,86 EUR, **navrhujeme použiť na :**

- tvorbu rezervného fondu 4 831,86 EUR

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2025 vo výške 4 831,86 EUR.

Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **sa upravuje o :**

- a) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume **46 256,48 EUR**, a to na :
 - prenesený výkon v oblasti školstva v sume 25 461,68 EUR

- školského stravovania na stravné a réžiu podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume 20 538,60 EUR a 109,20 EUR
- nevyčerpané prostriedky na osobitného príjemcu v sume 147,00 EUR .

5. Tvorba a použitie prostriedkov rezervného a sociálneho fondu

Rezervný fond

Fond rezervný	Suma v EUR
ZS k 1.1.2025	36 133,55
Prírastky: Tvorba RF na základe uznesenia MsZ č. 347/2025 zo dňa 29.5.2025	97 380,49
Úbytky: Čerpanie RF na základe uznesenia MsZ č. 452/2025 zo dňa 11.12.2025 na realizáciu inžinierskych sietí IBV Krížava	97 380,49
KZ k 31.12.2025	36 133,55

Sociálny fond

Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravuje kolektívna zmluva.

Sociálny fond	Suma v EUR
ZS k 1.1.2025	1 759,21
Prírastky - povinný prídelenie - 1,5 %	7 798,63
- ostatné prírastky	286,65
- predpis SF 12/2025	480,15
Úbytky - stravovanie	3 642,80
- regenerácia	599,40
- kultúrna a športová činnosť	793,00
- ostatné úbytky	93,65
- zúčtovanie predpisu SF 12/2024	588,75
KZ k 31.12.2025	4 607,04

6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2025 v EUR

A K T Í V A

Názov	ZS k 1.1.2025	KZ k 31.12.2025
Majetok spolu	17 418 562,41	17 462 229,77
Neobežný majetok spolu	16 141 926,52	16 215 970,32
z toho :		
Dlhodobý nehmotný majetok	0,00	8 775,23
Dlhodobý hmotný majetok	15 674 141,15	15 734 409,72
Dlhodobý finančný majetok	467 785,37	472 785,37
Obežný majetok spolu	1 271 795,38	1 242 114,86
z toho :		
Zásoby	1 664,25	1 785,74
Zúčtovanie medzi subjektami VS	819 093,90	781 905,87
Dlhodobé pohľadávky	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky	82 590,10	91 964,92
Finančné účty	368 447,13	366 458,33
Poskytnuté návratné fin. výpomoci dlh.	0,00	0,00
Poskytnuté návratné fin. výpomoci krát.	0,00	0,00
Časové rozlíšenie	4 840,51	4 144,59

Významný prírastok vznikol:

- na účte **013-SOFTWÉR** zaradením majetku – Firewall, Passport cintorína
- na účte **021-STAVBY** zaradením majetku – Autobusová zastávka ul. Lesná, technickým zhodnotením – chodník na mestskom cintoríne, rekonštrukcia domu smútku, obytný dom č. 39
- na účte **032-UMELECKÉ DIELA A ZBIERKY** zaradením majetku – bronzová socha „Podolínske strašidlo“
- na účte **023-DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY** technickým zhodnotením - osobné vozidlo mestskej polície Suzuki Sx4 1,6-6607
- na účte **031-POZEMKY** zaradením pozemkov –spôsobené vyradením a znovuzaradením rozdelených pozemkov
- na účte **061-PODIELOVÉ CENNÉ PAPIERE** zaradením majetku – vklad ZI do spoločnosti MODRENE s.r.o.

Mesto eviduje pohľadávky:

- na dani z nehnuteľnosti v sume 67 502,99 EUR (hlavne firma PILEX vo výške 25 369,50 EUR a Roľnícke družstvo vo výške 32 339,10 EUR)
- na poplatkoch TDO v sume 65 588,79 EUR.

PASÍVA

Názov	ZS k 1.1.2025	KZ k 31.12.2025
Vlastné imanie a záväzky spolu	17 418 562,41	17 462 229,77
Vlastné imanie	11 517 725,35	11 669 236,47
z toho :		
Výsledok hospodárenia	11 517 725,35	11 669 236,47
Záväzky	1 909 989,94	1 822 367,81
z toho :		
Rezervy	3 720,75	10 765,36
Zúčtovanie medzi subjektami VS	64 464,40	46 256,48
Dlhodobé záväzky	1 070 789,32	976 660,97
Krátkodobé záväzky	435 010,75	505 554,76
Bankové úvery a výpomoci	336 004,72	283 130,24
Časové rozlíšenie	3 990 847,12	3 970 625,49

7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2025

Stav záväzkov k 31.12.2025

Druh záväzku	Záväzky celkom k 31.12.2025 v EUR	z toho v lehote splatnosti	z toho po lehote splatnosti
Druh záväzkov voči:			
- dodávateľom	88 400,38	88 400,38	
- zamestnancom	35 661,53	35 661,53	
- poisťovniam	24 971,46	24 971,46	
- daňovému úradu	4 237,33	4 237,33	
- štátnemu rozpočtu	0,00	0,00	
- bankám	283 130,24	283 130,24	
- štátnym fondom	528 150,02	528 150,02	
- ostatné záväzky	800 795,01	790 131,69	

Stav úverov a návratných finančných výpomocí (NFV) k 31.12.2025

Veriteľ	Účel	Výška poskytnutého úveru/NFV	Ročná splátka istiny za rok 2025	Ročná splátka úrokov za rok 2025	Zostatok úveru (istiny) k 31.12.2025	Rok splatnosti
Slovenská záručná a rozvojová banka	Kapitálové výdavky	400 000,00	27 576,00	5 836,62	158 710,00	2031
ŠFRB	16 b.j. ul. Sv. Anny	506 804,75	17 938,14	2 186,94	170 503,72	2034
ŠFRB	16 b.j. ul. Lesná	429 800,00	9 373,72	3 667,64	357 646,30	2057
VÚB banka a.s.	Kapitálové výdavky	175 000,00	25 296,00	4 929,12	124 420,24	2030
Environmentálny fond	Verejné osvetlenie	299 290,03	37 416,00	272,76	289 936,03	2032

Dodržiavanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania:

Obec v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- celková suma dlhu obce neprekročí **60%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

a) Výpočet dlhu obce podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z.:

Text	Suma v EUR
Bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2024:	
- bežné príjmy mesta	4 070 139,96
- bežné príjmy RO	127 739,43
Úhrn bežných príjmov mesta a RO k 31.12.2024 (Zdroj FIN 1-12 BP, 1.časť obec + RO)	4 197 879,36
Celková suma dlhu mesta podľa § 17/7 k 31.12.2025:	
- zostatok istiny z emitovaných dlhopisov (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ED, stĺ.4; FIN 4-04, stĺ.1, r.45)	0,00
- zostatok istiny zo zmeniek	0,00

(zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj Z, stl.4; FIN 4-04, stl.3, r.45)	
- zostatok istiny z bankových úverov, pôžičiek (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj BU, stl.4; FIN 4-04, stl.5, r.45)	283 130,24
- zostatok istiny z investičných dodávateľských úverov (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj IDU, stl.4 ; FIN 4-04, stl.7, r.45)	0,00
- zostatok istiny z dodávateľských úverov (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj DU, stl.4 ; FIN 4-04, stl.9, r.45)	0,00
- zostatok istiny z úverov zo ŠFRB (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj SFRB, stl.4; FIN 4-04, stl.11, r.45)	528 150,08
- zostatok istiny z úveru z Environmentálneho fondu (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ENVF, stl.4; FIN 4-04, stl.13, r.45)	252 520,03
- zostatok istiny z finančnej výpomoci a pôžičiek od subjektov VS (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj NFV, stl.4; FIN 4-04, stl.15, r.45)	0,00
- zostatok istiny z finančnej výpomoci a pôžičiek od subjektov mimo VS (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj OST, stl.4; FIN 4-04, stl.19, r.45)	0,00
- zostatok istiny zo záväzkov po zmene veriteľa (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ZMV, stl.4; FIN 4-04, stl.21, r.45)	0,00
- zostatok istiny z pôžičky z Audiovizuálneho fondu (zdroj : FIN 6-04, r.6)	0,00
- zostatok istiny z pôžičky z Fondu na podporu umenia (zdroj : FIN 6-04, r.7)	0,00
- zostatok istiny z úverov na predfinancovanie projektov EÚ (zdroj : FIN 6-04, r.8)	206,49
- zostatok istiny z	0,00
Celková suma dlhu mesta podľa § 17/7 k 31.12.2025	1 064 006,84
Do celkovej sumy sa nezapočítavajú záväzky podľa § 17/8:	
- z úverov zo ŠFRB (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj SFRB, stl.4; FIN 4-04, stl.11, r.45)	528 150,08
- z úveru z Environmentálneho fondu (zdroj : FIN 5-04 – dlhový nástroj ENVF, stl.4; FIN 4-04, stl.13, r.45)	252 520,03
- z pôžičky z Audiovizuálneho fondu (zdroj : FIN 6-04, r.6)	0,00
- z pôžičky z Fondu na podporu umenia (zdroj : FIN 6-04, r.7)	0,00
- z bankových úverov na predfinancovanie projektov EÚ (zdroj : FIN 6-04, r.8)	0,00
- z úverov	0,00
Spolu suma záväzkov, ktorá sa nezapočíta do celkovej sumy dlhu mesta	780 670,11
Upravená celková suma dlhu mesta podľa § 17/8 k 31.12.2025	283 130,24

Upravená celková suma dlhu obce podľa § 17/8 k 31.12.2025	Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024	Dlh obce § 17 ods.6 písm. a)
- 283 130,24	4 197 879,39	6,74%

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. **bola splnená.**

b) Výpočet dlhovej služby mesta podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z.:

Text	Suma v EUR
Bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2024:	
- bežné príjmy mesta	4 070 139,96
- bežné príjmy RO	127 739,43
Úhrn bežných príjmov mesta a RO k 31.12.2024 (Zdroj FIN 1-12 BP, 1.časť obec + RO)	4 197 879,39
Bežné príjmy mesta a RO znížené/upravené o bežné granty a transfery a príjmy podľa osobitných predpisov:	
- dotácie zo ŠR	1 708 103,68
- prostriedky EÚ	34 774,33
- príjmy z náhradnej výsadby drevín	0,00
Príjmy podľa osobitných predpisov:	
- za komunálny odpad a drobný stavebný odpad RK 133013	103 177,94
- dary, granty, príspevky RK 311	4 710,38
- za školné RK 223002	25 156,50
- za stravné RK 223003	55 330,72
- za réžiu RK 223001	32 929,98
- za nájomné v BD zo ŠFRB	51 711,16
Spolu bežné príjmy mesta a RO účelovo určené, o ktoré sa znižujú bežné príjmy k 31.12.2024 (Zdroj FIN 1-12 BP, 1.časť obec + RO)	2 015 894,69
Úhrn upravených bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024	2 181 984,70
Splátky istiny a úrokov z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2025 s výnimkou jednorazového predčasného splatenia: (Zdroj FIN 1-12 obec: 1. časť úroky 65x ; 2. časť istina 82x)	
- 821004 splátka istiny z krátkodobého bankového úveru	0,00
- 821005 splátka istiny z dlhodobého bankového úveru	52 872,00
- 821007 splátka istiny z dlhodobého úveru ŠFRB (ostatné subjekty verejnej správy)	27 311,86
- 821009 splátka istiny z dlhodobého dodávateľského úveru	0,00
- 821007 splátka istiny z Environmentálneho fondu	37 416,00
- 651002 splátka úrokov z bankového úveru	10 765,74
- 651003 splátka úrokov z úveru ŠFRB (ostatné subjekty verejnej správy)	5 854,58
- 651003 splátka úrokov z Environmentálneho fondu	272,76
Celková suma ročných splátok istiny a úrokov za rok 2025	134 492,94
- suma jednorazového predčasného splatenia - istina	0,00
- suma jednorazového predčasného splatenia - úroky	0,00
Upravená celková suma ročných splátok istiny a úrokov o jednorazové predčasné splátky istiny a úrokov za rok 2025	134 492,94

Upravená celková suma ročných splátok istiny a úrokov za rok 2025	Úhrn upravených bežných príjmov obce a RO k 31.12.2024	Dlhová služba § 17 ods.6 písm. b)
134 492,94	2 181 984,70	6,16 %

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. **bola splnená.**

8. Podnikateľská činnosť

Mesto zrušilo živnostenské oprávnenie na podnikanie v lesníctve k 8.3.2018.

9. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z.z.

Mesto v roku 2025 poskytlo dotácie v súlade so VZN č. 2/2019 o dotáciách, právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný alebo verejnoprospešný účel.

Príjemca dotácie a účelové určenie dotácie - 1 -	Suma poskytnutých finančných prostriedkov - 2 -	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov - 3 -	Rozdiel (stĺ.2 - stĺ.3) - 4 -
OZ Sila a zdravie – financovanie projektu Powerfitko	7 000,-	7 000,-	0
MŠK - činnosť a rozvoj organizácie	33 000,-	33 000,-	0
Radoslav Borovský – Volejbalový turnaj o pohár primátora mesta	92,55	92,55	0
Gréckokatolícka charita Prešov – financovanie prevádzkových nákladov zariadenia soc.služieb Domu sv.Anny SL	850,-	850,-	
MS SČK - výročná schôdza	300,-	300,-	0
Slovenský rybársky zväz – Podolínska 15-tka	300,-	300,-	0
PZ Javor – Deň sv. Huberta	300,-	300,-	0
Zuzana Imrichová – regeneračné cvičenie žien	300,-	300,-	0
OZ Podolinum – prednáška „Stredoveké mesto Podolínec“	300,-	300,-	0
Spišská katolícka charita – nákup zdravotníckej, rehabilitačnej techniky a zdravotníckeho materiálu	400,-	400,-	0

10. Finančné usporiadanie vzťahov voči

- zriadeným a založeným právnickým osobám
- štátnemu rozpočtu
- štátnym fondom
- rozpočtom iných obcí

a) [Finančné usporiadanie voči zriadeným a založeným právnickým osobám](#)

Finančné usporiadanie voči zriadeným právnickým osobám, t.j. rozpočtovým organizáciám:

- **prostriedky zriaďovateľa, vlastné prostriedky RO**

Rozpočtová organizácia	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel - vrátenie
Základná škola s materskou školou	233 686,78	233 686,78	0

- **prostriedky od ostatných subjektov verejnej správy napr. ŠR**

Rozpočtová organizácia	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel - vrátenie
Základná škola s materskou školou	1 847 871,02	1 822 409,34	25 461,68

b) [Finančné usporiadanie voči štátnemu rozpočtu:](#)

Poskytovateľ - 1 -	Účelové určenie grantu, transferu – 2 -	Suma poskytnutých finančných prostriedkov - 3 -	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov - 4 -	Rozdiel (stĺ.3 - stĺ.4) - 5 -
UPSVaR	Sociálne podmienky rodín a žiakov, aktivačná činnosť	138 760,39	138 760,39	0
UPSVaR	Terénne sociálne pracovníčky	43 876,94	43 876,94	0
UPSVaR	NP „Ľudia a hrady“	196 360,14	196 360,14	0
OÚ Stará Ľubovňa	Matrika, REGOP	17 736,43	17 736,43	0
Úrad vlády SR	Výmena okien a dverí MsÚ	10 000,00	10 000,00	
KSÚ Preš	Životné prostredie	399,31	399,31	0
OÚ Prešov	Školstvo	1 880 504,17	1 880 504,17	0
ÚPSVaR	Terénne pracovníčky	43 876,94	43 876,94	0
Ministerstvo financií SR	Odmeny 800 €	59 705,24	59 705,24	0

Ministerstvo vnútra SR	Miestna občianska poriadková služba	76 410,72	76 410,72	0
Ministerstvo dopravy	Stavebný úrad a miestne komunikácie	9 758,85	9 758,85	0

c) [Finančné usporiadanie voči štátnym fondom](#)

Mesto neuzatvorilo v roku 2025 žiadnu zmluvu so štátnymi fondmi.

d) [Finančné usporiadanie voči rozpočtom iných obcí](#)

Obec	Suma poskytnutých finančných prostriedkov - 2 -	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov - 3 -	Rozdiel (stĺ.2 - stĺ.3) - 4 -
Obec Lomnička	3 881,25	3 881,25	0

11. Hodnotenie plnenia programov mesta - Hodnotiacia správa k plneniu programového rozpočtu

Príloha č.1 Záverečného účtu.

Vypracovala: Toporecová Andrea

Predkladá: Toporecová Andrea

V Podolínci, dňa 18.5.2026

Program 1 Manažment a kontrola
Podprogram 1.1 Výkon funkcie primátora

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Dosiahnuť vysok stupeň otvorenosti informovania, komunikácie a reprezentácie mesta.	riadiť zorganizovanie maratónu	1	100 %		
	počet zasadnutí s poslancami za rok	12	50 %		
	percento účasti na prijatí jubilentov	1	100 %		

Podprogram 1.2 Výkon administratívy a prevádzky mesta

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Dosiahnuť najvyššiu možnú kvalitu komunikácie	počet zamestnancov zabezpečujúcich plnenie samosprávnych funkcií MsÚ	35	35		
Zabezpečiť účinné napĺňanie rozhodnutí MsZ	percento splnených úloh uložených MsZ	100%	100 %		
zabezpečovať funkčný chod MsÚ vďaka plneniu existujúcich záväzkov	rozpočet schválený MsZ do konca kalendárneho roka	Áno	Áno		

Podprogram 1.3 Členstvo v samosprávnych organizáciách a združeniach

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Zabezpečiť aktívnu účasť mesta v organizáciách	počet členstiev mesta v združeniach a organizáciách	7	100 %		

Podprogram 1.4 Komunikácia s inštitúciami a obyvateľmi

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Dosiahnuť najvyššiu možnú kvalitu komunikácie	percento spokojných verejných inštitúcií, podnikateľov a obyvateľov s poskytovanými informáciami cez webovú stránku	100%	100%		

Podprogram 1.6 Účtovníctvo - audit

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Zabezpečiť vedenie účtovníctva v súlade so zákonom o účtovníctve	výrok auditora	Bez výhrad	Bez výhrad		

Podprogram 1.7 Evidencia ulíc a budov

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Zabezpečiť promptné služby pri vydávaní súpisných čísel	počet vydaných súpisných čísel				
	čas potrebný na vydanie rozhodnutia o určení súpisného čísla	20 dní	100%		

Program 2 Interné služby mesta

Podprogram 2.1 Zasadnutia orgánov mesta

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Organizačne zabezpečiť zasadnutia orgánov	počet zorganizovaných zasadnutí MsZ za rok	6	100%		

Podprogram 2.2 Zabezpečenie úkonov spojených s voľbami

Program 3 Služby občanom

Podprogram 3.1 Organizácia občianskych obradov

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Uspokojiť potreby občanov v oblasti občianskych obradov a pripomenúť si historické udalosti	percento účasti na sobášoch MsÚ	100%	100%		
zabezpečiť dôstojnú organizáciu všetkých druhov občianskych obradov	počet podujatí pre jubilantov mesta	1	100%		
Uspokojiť potreby občanov v oblasti občianskych obradov a pripomenúť si historické	počet podujatí na pripomenutie historických dní	3	100 %		

udalosti					
	počet podujatí pre jubilantov mesta	4	100 %		
	% uspokojenia žiadosti o prevedenie občianskych obradov za rok	22	100 %		

Podprogram 3.4 Evidencia psov v meste

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Zabezpečiť evidenciu psov v meste	priemerný čas potrebný na vykoanie evidencie	10 min.	100%		

Podprogram 3.6 Cintorínske a pohrebné služby

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Zabezpečiť cintorínske a pohrebné služby	udržiavanie cintorína	1	100 %		

Podprogram 3.7 Mestský rozhlas

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Zabezpečiť kvalitné a široko dostupné vysielanie miestneho rozhlasu	% dostupnosti mestského rozhlasu	100%	100%		

Program 4 Bezpečnosť a poriadok

Podprogram 4.1 Verejný poriadok a bezpečnosť

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Minimalizovať protispoločenskú činnosť aktívnym prístupom hliadok MSP a kontrola evidencie psov	počet vykonaných hliadok za deň	3	100 %		
Zvýšiť aktívnu a pasívnu bezpečnosť detí na cestách	počet zabezpečovaných priechodov	2	100%		
Minimalizovať protispoločenskú činnosť aktívnym prístupom hliadok MSP a kontrola evidencie psov	zabezpečenie nahlásenia psa po zistení	4	100 %		

Podprogram 4.2 Ochrana pred požiarimi

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Znížiť riziko vzniku požiarov prevenciou a kontrolou	počet preventívnych protipožiarňch kontrol za rok	1	100 %		
	počet relácií v MsR o ochrane majetku	1	100 %		

Program 5 Odpadové hospodárstvo

Podprogram 5.1 Odvoz odpadu

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
zabezpečiť nákladovo efektívny odvoz odpadov v meste	zabezpečiť separovný zber podľa potrieb	Všetky druhy odpadov	100%		
	počet odvozov nadrozmerného a nebezpečného odpadu v roku	2	100%		

Program 6 Pozemné komunikácie

Podprogram 6.1 Správa a údržba pozemných komunikácií

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Zabezpečiť opravu mestských komunikácií, zabezpečiť dopravné značenie a vykonávať zimmú údržbu	asfaltovať poškodené povrchy vozoviek a oprava uličných vpuští	Podľa závažnosti	100 %		
	odhrňať sneh z komunikácií	Po dohodnutých trasách	100 %		

Podprogram 6.2 Správa a údržba verejných priestranstiev

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Zabezpečenie pravidelnej údržby verejných priestranstiev	čistenie krajníc, vpuští a chodníkov	Podľa potreby	100 %		

Program 7 Vzdelávanie

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Dosiahnuť najvyššiu možnú kvalitu výchovných a vzdelávacích služieb v materských školách	počet detí navštevujúcich MŠ	121	100%		
Zabezpečiť kvalitný výchovno-vzdelávací proces, odbornú a poradenskú pomoc	% spokojnosti rodičov a detí so vzdelávaním	100%	100%		
	počet žiakov navštevujúcich ZŠ	367	100%		
Dosiahnuť najvyššiu možnú kvalitu výchovných a vzdelávacích služieb v materských školách	% spokojnosti rodičov a detí s poskytnutými službami	100%	100%		

Podprogram 7.3 Centrá voľného času

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Dosiahnuť najvyššiu možnú kvalitu a rôznorodosť poskytovania voľnočasových vzdelávacích aktivít	% spokojnosti rodičov detí s poskytovnými službami	100%	100 %		

Podprogram 7.4 Školské jedálne

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Zabezpečiť vysokokvalitné a dostupné stravovanie v školských zariadeniach	% spokojnosti rodičov a detí s poskytnutou stravou	100%	100 %		
	počet prevádzkovaných školských jedální	1	100%		

Podprogram 7.7 Súkromná škola ZUŠ

Program 8 Kultúra

Podprogram 8.1 Podpora kultúrnych podujatí

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
------	----------------------	----------------	-----------------	--------------------	---------------------------

Zabezpečiť kultúrne podujatia v meste	počet zorganizovaných podujatí	8	100 %		
---------------------------------------	--------------------------------	---	-------	--	--

Program 10 Prostredie pre život

Podprogram 10.1 Verejné osvetlenie

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Efektívna prevádzka verejného osvetlenia	zabezpečiť bezpečnosť obyvateľov v nočných hodinách	100%	100%		

Podprogram 10.2 Verejná zeleň

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Starostlivosť o verejnú zeleň v meste	zabezpečiť starostlivosť o verejnú zeleň a kvetinové záhony	100%	100 %		
	kosenie trávy s odvozom a čistenie od listia	7 mesiacov	100 %		

Program 11 Sociálne služby

Podprogram 11.1 Pomoc občanom v starobe

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Zmierniť sociálny stav dôchodcov	Počet dôchodcov prijatých príspevkov na stravovanie	Min.5	100 %		

Podprogram 11.2 Klub dôchodcov

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
Vlastná realizácia dôchodcov	počet aktivít poskytovaných pre dôchodcov	Min. 3	100 %		

Program 12 Bytové hospodárstvo

Podprogram 12.1 BH

Ciele a výstupy:

Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Východis. údaj	Cieľová hodnota	Dosiahnutá hodnota	% plnenia alebo iný pomer
zabezpečiť cenovo	počet spravovaných	36	36		

dostupné bývanie pre občanov mesta	domov a bytov				
Program 13	Transfery a dotácie				
Program 14	Stavebné akcie mesta				
Podprogram 14.2	Stavebné akcie mesta				
Program 15	Finančné operácie				
Podprogram 15.1	ŠFRB ul. Sv. Anny				
Podprogram 15.2	Vrátené finančné zábezpeky				
Podprogram 15.4	9-miestne a IOMO				
Podprogram 15.5	SZaRB úver				
Podprogram 15.6	ŠFRB ul. Lesná				
Podprogram 15.7	Prístavba MŠ				
Podprogram 15.8	Verejné osvetlenie				
Podprogram 15.11	BD Bernolákova				
Podprogram 15.12	BD Nám.Mariánske 39				



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Záverečný účet Mesta Podolíneec za rok 2025
Dôvodová správa	
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci ukladá previesť finančné prostriedky vo výške 4 831,86 Eur do rezervného fondu Mesta Podolíneec.
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Podolíneec na 2. polrok 2026
Dôvodová správa	<p>V súlade s § 18f ods. 1 písm. b) zákona o obecnom zriadení predkladá hlavný kontrolór každých 6 mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti na ďalší polrok. V návrhu plánu na 2. polrok 2026 sú zahrnuté všetky zákonné povinnosti kontrolóra vrátane spracovania odborného stanoviska k návrhu rozpočtu Mesta Podolíneec na roky 2027 až 2029.</p> <p>Do plánu kontrolnej činnosti navrhujem aj ukončenie kontroly v subjekte Základná škola s materskou školou, Školská 2, 065 03 Podolíneec, IČO: 31967256, nakoľko je rozsah kontrolovaných dokladov veľmi rozsiahly. Po ukončení tejto kontroly, plánujem vykonať kontrolu vyúčtovania nájomného a služieb za nebytové priestory vo vlastníctve Mesta Podolíneec za rok 2025.</p>
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci berie na vedomie návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Podolíneec na 2. polrok 2026.
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	Ing. Jana Antoni
Meno predkladateľa materiálu	Ing. Jana Antoni



HLAVNÁ KONTROLÓRKA MESTA PODOLÍNEC
Mesto Podolíneec, Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

NÁVRH
Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Podolíneec
na 2. polrok 2026

V súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov týmto predkladám nasledovný návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok roka 2026:

1. Plánované kontroly:

- a) ukončenie kontroly vecnej a formálnej správnosti dodávateľských faktúr, ich úhrad a účtovania v subjekte Základná škola s materskou školou, Školská 2, Podolíneec, IČO: 31967256 za obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024,
- b) kontrola vyúčtovania nájomného a služieb za nebytové priestory vo vlastníctve Mesta Podolíneec za rok 2025.

2. Ďalšie kontroly vykonávané na základe žiadosti Mestského zastupiteľstva v Podolínci alebo primátora mesta, ak vec neznesie odklad alebo z vlastného podnetu na základe poznatkov, ktoré sa hlavný kontrolór dozvedel pri výkone svojej činnosti.

3. Stanoviská a iné činnosti:

- a) spracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu Mesta Podolíneec na roky 2027 až 2029,
- b) spracovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2027,
- c) účasť na zasadnutiach Mestského zastupiteľstva v Podolínci, v prípade potreby aj na zasadnutiach komisií zriadených zastupiteľstvom,
- d) spolupráca pri tvorbe koncepčných materiálov, vnútorných predpisov a VZN Mesta Podolíneec,
- e) plnenie úloh podľa zákona č. 54/2019 Z.z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- f) vybavovanie sťažností.

V Podolínci, dňa 25.05.2026

Ing. Jana Antoni
hlavná kontrolórka mesta



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Majetko-právne záležitosti
Dôvodová správa	
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	Juliána Bialková
Meno predkladateľa materiálu	Mgr. Michal Marhefka



MESTO PODOLÍNEC

Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Zriadenie vecného bremena
Dôvodová správa	<p>Mestu Podolíneec bola doručená žiadosť od spoločnosti TOMAK s.r.o., na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve - Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného Východoslovenská distribučná a.s., ktorého obsahom bude povinnosť povinného (Mesto Podolíneec) z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacich pozemkoch:</p> <p>KN-C 1040/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3586 m², KN-E 1395/2, druh pozemku: Záhrada o výmere 1026 m², KN-E 8869, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2846 m², KN-E 6200/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m²</p> <p>zapísané na liste vlastníctva 2631, všetky v k.ú. Podolíneec, tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.</p> <p>Zriadenie vecného bremena bude bezodplatné.</p>
Návrh na uznesenie	<p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, na slúžiacich pozemkoch:</p> <p>KN-C 1040/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3586 m², KN-E 1395/2, druh pozemku: Záhrada o výmere 1026 m², KN-E 8869, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2846 m², KN-E 6200/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m²</p> <p>zapísané na liste vlastníctva 2631, všetky v k.ú. Podolíneec, Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného, Mesta Podolíneec, zastúpeného primátorom mesta, Mgr. Michalom Marhefkom, MBA, z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacich pozemkoch tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.</p>



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy
(Zmluvy o zriadení vecného bremena)
podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

č. zmluvy : 0183202602
č. stavby : 10183
názov stavby : Podolíneec, Hliník - VN, TS, NN_26290/2025_Z

čl. I
Zmluvné strany

1.1

názov, sídlo :
Mesto Podolíneec, Námestie Mariánske 3/3, Podolíneec, PSČ 065 03, SR
IČO : 00330132
zastúpenie : Mgr. Michal Marchefka, primátor
spoluvlastnícky podiel : 1/1,1/1,1/1,1/1
ako povinný z vecného bremena (ďalej len ako „povinný“)

a

1.2

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
sídllo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36599361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC(SWIFT) : CITISKBA
zastúpenie : JUDr. Samuel Szunyog, vedúci tímu vlastnickeho manažmentu
Ing. Iveta Pendráková, špecialista vlastnickeho manažmentu

Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V
ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len „oprávnený“)

čl. II
Predmet zmluvy

2.1 Povinný je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v obci Podolíneec,

katastrálne územie	parcela č.	reg.	druh pozemku	m ²	LV č.
Podolíneec	1040/2	C	Zastavaná plocha a nádvorie	3586	2631
Podolíneec	1395/2	E	Záhrada	1026	2631
Podolíneec	8869	E	Zastavaná plocha a nádvorie	2846	2631
Podolíneec	6200/1	E	Zastavaná plocha a nádvorie	38	2631

(ďalej len ako „slúžiaci pozemok“), v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

2.2 Zmluvné strany uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorou povinný zriadi na slúžiacom pozemku vecné bremeno v prospech oprávneného, ako vlastníka stavby

♦ podzemného elektrického vedenia (podľa priloženej grafickej situácie)

2.3 Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.

2.4 Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne.

2.5 Povinní sa zaväzujú uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena bez zbytočného odkladu potom, ako ich na to oprávnený vyzve. Oprávnený vyzve povinných na uzavretie budúcej zmluvy bezodkladne po doručení geometrického plánu na zriadenie vecného bremena oprávnenému.

2.6 Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby, v zmysle bodu 2.2 tejto zmluvy a to dĺžkou podzemného elektrického vedenia.

čl. III

Spoločné ustanovenia

- 3.1 Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, považuje svoj nárok na náhradu za obmedzenie užívania pozemku podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o energetike“) za vysporiadaný a súhlasí, aby vecné bremeno podľa tejto zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. V prípade, ak oprávnený nenadobudne vecné práva z tejto zmluvy z dôvodu rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o zastavení alebo zamietnutí návrhu na vklad, zmluvné strany sa dohodli na užívaní pozemkov podľa čl. 2.1 tejto zmluvy v rozsahu zodpovedajúceho umiestneniu elektroenergetického zariadenia na dotknutých pozemkoch, s ktorým povinný výslovne súhlasí, a to najmenej po dobu životnosti elektroenergetického zariadenia oprávneného realizovaného v rámci stavby uvedenej v tejto zmluve. Zmluvné strany spoločne prehlasujú, že oprávnenie užívať nehnuteľnosti podľa predchádzajúcej vety predstavuje iné právo oprávneného k pozemku podľa stavebno-právnych predpisov. V prípade uplatnenie tohto bodu, patrí povinnému jednorazová náhrada za užívanie nehnuteľnosti oprávneným a za obmedzenie v jej užívaní na strane povinného podľa čl. 2.4 tejto zmluvy. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viaznucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Oprávnený berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu jeho podpisu tejto zmluvy. Vecné bremeno sa zriadi v súvislosti so stavbou uvedenou v záhlaví tejto zmluvy. Povinný súhlasí so vstupom a vjazdom oprávneného a/alebo ním poverenej osoby, na slúžiaci pozemok počas realizácie stavby uvedenej v tejto zmluve a vykonaním potrebných stavebných prác na slúžiacom pozemku.
- 3.2 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 3.3 Povinný sa zaväzuje, že po podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle tejto, ako aj budúcej zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Ak v čase uzatvárania Zmluvy o zriadení vecného bremena bude existovať obmedzenie brániace v jej uzavretí, alebo v povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností, vzniknuté na strane povinného, povinný sa zaväzuje poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť na odstránenie takéhoto obmedzenia, inak zodpovedá za škodu tým vzniknutú.
- 3.4 Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený. Správny poplatok súvisiaci so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
- 3.5 Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinnosti z tejto zmluvy, alebo konaním podľa tejto.
- 3.6 Povinný z vecného bremena si je vedomý povinnosti trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách uvedenej stavby a povinnosti zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému, alebo ním poverenej osobe vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.
- 3.7 Platnosť tejto zmluvy končí najneskôr v deň zápisu práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností, zriadeného v zmysle tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený môže umiestňovať na zaťaženej nehnuteľnosti ďalšie elektroenergetické zariadenie alebo vykonávať úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení ako aj ďalších elektroenergetických zariadení na zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb povinného.

čl. IV

Ochrana osobných údajov

4.1 V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, oprávnený spracúva osobné údaje povinného uvedené

v tejto zmluve a v prípade, že povinným je právnická osoba aj zákonného / zmluvného zástupcu povinného, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže oprávnený odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.

- 4.2 Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vsds.sk.

čl. V Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena je oprávnený akúkoľvek pohľadávku vzniknutú na základe tejto zmluvy postúpiť na inú osobu alebo k nej zriadiť právo v prospech tretej osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom oprávneného.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak.
- 5.3 V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a doručiť oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 5.4 Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúceho počtu účastníkov zmluvy a jednom rovnopise navyše. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a jeden rovnopis navyše oprávnený.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli na použití ustanovení Obchodného zákonníka na túto zmluvu. Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 5.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 5.7 Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

oprávnený:

V Košiciach, dňa

.....
JUDr. Samuel Szunyog
vedúci tímu vlastníckeho manažmentu

.....
Ing. Iveta Pendráková
špecialista vlastníckeho manažmetnu

povinný:

V Podolínci, dňa

.....
Mgr. Michal Marhefka
primátor

Parcela registra E, 8869

k.ú. Podolíneec



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

2631

Výmera parcely v m²

2846

Katastrálne územie

Podolíneec

Obec

Podolíneec

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

04. 06. 2026

Číslo pôvodného katastrálneho územia

Neevidované

Názov pôvodného katastrálneho územia

Neevidovaný

Vlastník (1)

1. Mesto Podolíneec, Námestie Mariánske 3/3, Podolíneec, PSČ 065 03, SR (Podiel: 1/1)

Parcela registra E, 6200/1

Prešovský > Stará Ľubovňa > Podolíneč > k.ú. Podolíneč



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

2631

Výmera parcely v m²

38

Katastrálne územie

Podolíneec

Obec

Podolíneec

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

04. 06. 2026

Číslo pôvodného katastrálneho územia

Neevidované

Názov pôvodného katastrálneho územia

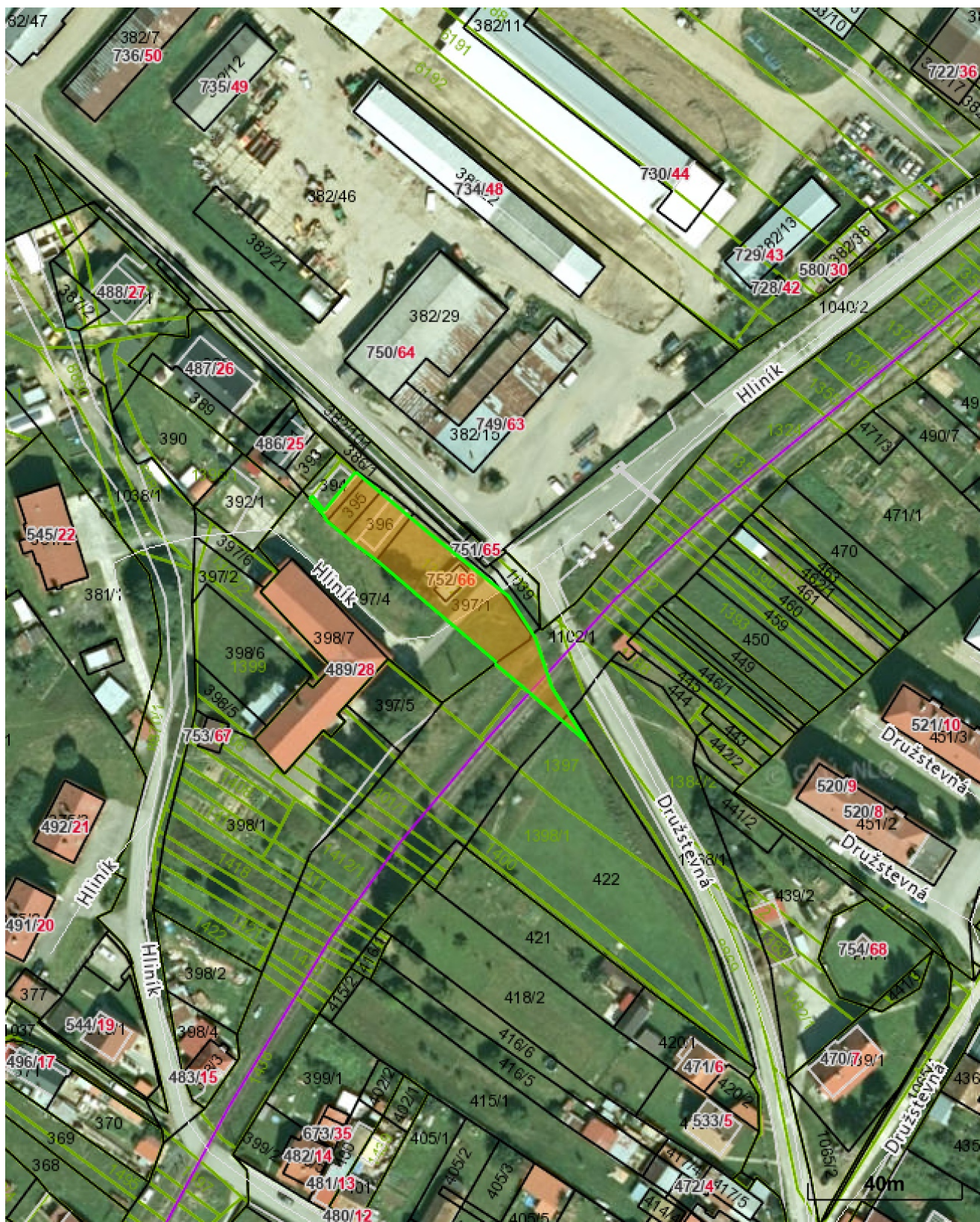
Neevidovaný

Vlastník (1)

1. Mesto Podolíneec, Námestie Mariánske 3/3, Podolíneec, PSČ 065 03, SR (Podiel: 1/1)

Parcela registra E, 1395/2

k.ú. Podolíneec



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

2631

Výmera parcely v m²

1026

Katastrálne územie

Podolíneec

Obec

Podolíneec

Druh pozemku

Záhrada

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

04. 06. 2026

Číslo pôvodného katastrálneho územia

Neevidované

Názov pôvodného katastrálneho územia

Neevidovaný

Vlastník (1)

1. Mesto Podolíneec, Námestie Mariánske 3/3, Podolíneec, PSČ 065 03, SR (Podiel: 1/1)

Parcela registra C, 1040/2

k.ú. Podolíneč



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

2631

Výmera parcely v m²

3586

Katastrálne územie

Podolíneč

Obec

Podolíneč

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

04. 06. 2026

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Mesto Podolíneč, Námestie Mariánske 3/3, Podolíneč, PSČ 065 03, SR (Podiel: 1/1)



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve
Dôvodová správa	<p>Mestu Podolíneec bola doručená žiadosť od spoločnosti TOMAK s.r.o., na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve - Kúpnej zmluvy v prospech oprávneného Východoslovenská distribučná a.s., ktorého obsahom bude odkúpenie pozemku pod trafostanicou a to pozemku KN-E 1395/2, druh pozemku: záhrada o výmere 1026 m², LV č. 2631 evidovaný v k. ú. Podolíneec.</p> <p>Časť dotknutého pozemku, ktorá bude zastavaná distribučnou transformačnou stanicou s príslušenstvom, bude odčlenená od dotknutého pozemku GP na oddelenie pozemku, čím vznikne nový pozemok, ktorý bude predmetom prevodu vlastníckeho práva. GP bude vyhotovený po realizácii Plánovanej stavby a zabezpečí ho Budúci kupujúci na vlastné náklady.</p>
Návrh na uznesenie	<p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci poveruje primátora mesta Podolíneec na podpis zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy (kúpnej zmluvy) medzi „Budúcim predávajúcim“ Mestom Podolíneec, Námestie Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec zastúpené Mgr. Michalom Marhefkom, MBA a „Budúcim kupujúcim“ Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, a to na pozemok KN-E 1395/2, druh pozemku: záhrada o výmere 1026 m², LV č. 2631 evidovaný v k.ú. Podolíneec.</p>
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy
(Kúpnej zmluvy)

podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

č. zmluvy : 0183202603
č. stavby : 10183
názov stavby : Podolíneec, Hliník - VN, TS, NN_26290/2025_Z

čl. I
Zmluvné strany

1.1

názov, sídlo :
Mesto Podolíneec, Námestie Mariánske 3/3, Podolíneec, PSČ 065 03, SR
IČO : 00330132
bankové spojenie :
IBAN :
BIC(SWIFT) :
Zastúpenie : Mgr. Michal Marchefka, primátor
spoluvlastnícky podiel : 1/1
(ďalej len ako „Budúci predávajúci“)

a

1.2

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
sídllo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36599361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC(SWIFT) : CITISKBA
zastúpenie : JUDr. Samuel Szunyog, vedúci tímu vlastníckeho manažmentu
Ing. Iveta Pendráková, špecialista vlastníckeho manažmentu

Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V

(ďalej len „Budúci kupujúci“)

(Budúci predávajúci a Budúci kupujúci ďalej spoločnej len „Zmluvné strany“)

čl. II
Predmet zmluvy

2.1 Predávajúci je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v obci Podolíneec,

katastrálne územie	parcela č.	reg.	druh pozemku	m ²	LV č.
Podolíneec	1395/2	E	Záhrada	1026	2631

v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

2.2 Budúci kupujúci v rámci stavby uvedenej v záhlaví zmluvy (ďalej aj len ako „Plánovaná stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice. Distribučná transformačná stanica bude vybudovaná na dotknutom pozemku (jeho časti) v umiestnení podľa projektovej dokumentácie Plánovanej stavby. Časť dotknutého pozemku, ktorá bude zastavaná distribučnou transformačnou stanicou s príslušenstvom, bude odčlenená od dotknutého pozemku geometrickým plánom na oddelenie pozemku (ďalej len ako „Geometrický plán“), čím vznikne nový pozemok, ktorý bude predmetom prevodu vlastníckeho práva v zmysle čl. III tejto zmluvy (ďalej len ako „Budúci predávaný pozemok“). Geometrický plán bude vyhotovený po realizácii Plánovanej stavby a zabezpečí ho Budúci kupujúci na vlastné náklady.

čl. III Predmet zmluvy

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria kúpnu zmluvu, ktorou Budúci predávajúci prevedie svoje vlastnícke právo k Budúcemu predávanému pozemku na Budúceho kupujúceho v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu (ďalej len ako „Kúpna zmluva“).
- 3.2 Kúpna cena Budúceho predávaného pozemku bude v Kúpnej zmluve určená vo výške 100,- €, slovom: sto eur.
- 3.3 Kúpna cena podľa bodu 3.2 tejto zmluvy patrí Budúcemu predávajúcemu vo výške podľa jeho spoluvlastníckeho podielu k Budúcemu predávanému pozemku. Kúpna cena bude Budúcemu predávajúcemu zaplatená po vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Budúceho kupujúceho. Kúpna cena podľa bodu 3.2 tejto zmluvy je uvedená bez DPH. Ku kúpnej cene bude fakturovaná DPH podľa príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy. Ustanovenia tohto bodu o DPH platia, ak Budúci predávajúci v čase uzatvorenia Kúpnej zmluvy bude pre účely Kúpnej zmluvy považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, alebo v prípade, že kúpna cena podľa znaleckého posudku nezahŕňa DPH.
- 3.4 Budúci predávajúci sa zaväzuje uzavrieť Kúpnu zmluvu bez zbytočného odkladu potom, ako ho na to Budúci kupujúci vyzve. Budúci kupujúci vyzve Budúceho predávajúceho na uzavretie Kúpnej zmluvy bezodkladne po doručení úradne overeného Geometrického plánu Budúcemu kupujúcemu.

čl. IV Spoločné ustanovenia

- 3.1 Budúci predávajúci vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní s pozemkom uvedeným v bode 2.1 zmluvy v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu a súhlasí, aby vlastnícke právo v zmysle zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech Budúceho kupujúceho. Budúci predávajúci vyhlasuje, že oboznámil Budúceho kupujúceho so všetkými právami a povinnosťami viazucimi na Budúcom predávanom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Budúci predávajúci vyhlasuje, že získal všetky potrebné súhlasy na predaj Budúceho predávaného pozemku Budúcemu kupujúcemu pred podpísaním tejto zmluvy.
- 3.2 Budúci predávajúci súhlasí s umiestnením Plánovanej stavby na pozemok uvedeným v bode 2.1 zmluvy, so vstupom a vjazdom Budúceho kupujúceho a/alebo ním poverenej osoby na pozemok uvedeným v bode 2.1 zmluvy počas realizácie Plánovanej stavby a s vykonaním potrebných stavebných prác súvisiacich s realizáciou Plánovanej stavby.
- 3.3 Práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov Zmluvných strán.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením zmluvy.
- 3.5 Budúci predávajúci sa zaväzuje, že po jeho podpísaní zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v zmysle zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Ak v čase uzatvárania Kúpnej zmluvy bude existovať obmedzenie brániace v jej uzavretíu a povoleniu vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vzniknuté na strane Budúceho predávajúceho, Budúci predávajúci sa zaväzuje poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť na odstránenie takéhoto obmedzenia, inak zodpovedá za škodu tým vzniknutú.
- 3.6 Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá Budúci kupujúci. Správny poplatok súvisiaci so vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša Budúci kupujúci.
- 3.7 Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinnosti zo zmluvy, alebo konaním podľa zmluvy.

čl. V Ochrana osobných údajov

- 4.1 V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, Budúci kupujúci spracúva osobné údaje Budúceho predávajúceho uvedené v zmluve a v prípade, že Budúci predávajúcim je právnická osoba aj zákonného / zmluvného zástupcu Budúceho predávajúceho, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia zmluvy.

stnicke
keho

Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže Budúci kupujúci odmietnuť uzatvoriť zmluvu.

4.2 Budúci predávajúci berie na vedomie, že podrobnejšie informácie o spracúvaní osobných údajov Budúcim kupujúcim sú upravené v dokumente dostupnom na webovom sídle Budúceho kupujúceho

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním Zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak.
- 5.2 V prípade, ak Budúci predávajúci je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, Budúci predávajúci sa zaväzuje zverejniť zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a doručiť Budúcemu kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy. Pri porušení tohto záväzku Budúci predávajúci zodpovedá za to, že zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 5.3 Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúceho počtu účastníkov zmluvy a jednom rovnopise navyše. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a jeden rovnopis navyše Budúci kupujúci.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli na použití ustanovení Obchodného zákonníka na zmluvu. Zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme. V prípade, že zmluvnou stranou na strane Budúceho predávajúceho je mesto, obec, mestská časť alebo vyšší územný celok, Budúci predávajúci vyhlasuje, že zmluvu uzatvára v súlade s predpismi upravujúcimi nakladanie s obecným majetkom alebo majetkom vyššieho územného celku, najmä zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov a/alebo zásad hospodárenia s majetkom obce, mesta alebo vyššieho územného celku vzťahujúcich sa na Budúceho predávajúceho a jeho majetok.
- 5.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavujú sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná vôľa nie je obmedzená a zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 5.6 Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

V Košiciach, dňa

.....
JUDr. Samuel Szunyog
vedúci tímu vlastníckeho manažmentu

.....
Ing. Iveta Pendráková
špecialista vlastníckeho manažmentu

povinný:

V Podolínci, dňa

.....
Mgr. Míchal Marhefka
primátor

Číslo listu vlastníctva

2631

Výmera parcely v m²

1026

Katastrálne územie

Podolíneec

Obec

Podolíneec

Druh pozemku

Záhrada

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

04. 06. 2026

Číslo pôvodného katastrálneho územia

Neevidované

Názov pôvodného katastrálneho územia

Neevidovaný

Vlastník (1)

1. Mesto Podolíneec, Námestie Mariánske 3/3, Podolíneec, PSČ 065 03, SR (Podiel: 1/1)



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Zrušenie predkupného práva
Dôvodová správa	Žiadateľ ThDr. PaedDr. Bohumír Živčák, PhD, Bernoláková 15, 065 03 Podolíneec si podal žiadosť o zrušenie predkupného práva.
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje zrušenie predkupného práva, kde oprávneným z predkupného práva bolo Mesto Podolíneec, na pozemok par. č. KN-C 1294/7, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera pozemku: 700 m ² v k. ú. Podolíneec, a ktorý bol upravený na základe pozemkových úprav Z 1278/2015 - PPÚ - 501/15 a to na pozemok KN-C 5959/7, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera pozemku: 700 m ² , LV č. 5399 v k.ú. Podolíneec, z dôvodu splnenia podmienok uvedených v čl. VI ods. 8 Kúpnej zmluvy č. 53/K/2014 zo dňa 15.10.2014.
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov - Jakub Novák
Dôvodová správa	
Návrh na uznesenie	<p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje</p> <p>1.1 Zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta Podolíneec z dôvodu prebytočnosti v zmysle článku II. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec , a to pozemok KN-C 5959/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera cca 150 m², LV č. 5412 v k. ú. Podolíneec.</p> <p>1.2 spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. IX bod 4 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Podolíneec ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jakubovi Novákovi, Družstevná 20, 065 03 Podolíneec na účely majetkoprávneho vyrovnania za cenu stanovenú na základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec. Odôvodnenie osobitného zreteľa: Za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku. Pozemok je prilahlý pozemku a novostavbe, ktorú má žiadateľ vo vlastníctve, zapísaným na liste vlastníctva č. 4875, k. ú. Podolíneec</p>
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Vyhlasenie majetku mesta za dočasne prebytočný - Dudjak
Dôvodová správa	Vyhlasenie majetku mesta za dočasne prebytočný a to pozemok KN-E 848/1 o výmere 20 m ² na účely umiestnenia plechovej garáže bez pevného základu pre parkovanie motorového vozidla.
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci vyhlasuje nehnuteľný majetok mesta Podolíneec, a to časť pozemku KN-E 848/1, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 20 m ² , LV č. 827 v k. ú. Podolíneec za dočasne prebytočný.
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



2022

988/1

245

721

617

79

78

80

78

602

619

81

82

83

84

85

88

89

116

1548/3

375

1515/3

842/2

1100

CKU, NLC



MESTO PODOLÍNEC

Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Majetkoprávne vysporiadanie pozemku - Kalna
Dôvodová správa	<p>Žiadateľ Matúš Kalna, Baštová 278/29, 065 03 Podolíneec si podal žiadosť na odkúpenie časti pozemku KN-C 634/4 z dôvodu rozšírenia dvora a majetkoprávneho vysporiadania pozemku pri rodinnom dome, nakoľko pozemok susedí so žiadateľovou nehnuteľnosťou.</p>
Návrh na uznesenie	<p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje</p> <p>1.1 schvaľuje zámer prevodu nehnuteľného majetku Mesta Podolíneec z dôvodu prebytočnosti v zmysle článku II. - Prebytočnosť a neupotrebitelnosť majetku Mesta na základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec a to časť pozemku KN-C 634/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 133 m², podiel 1/1, LV č. 2262 v k. ú. Podolíneec</p> <p>1.2 schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. IX bod 4 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Podolíneec ako pozemku, prevodom ktorého sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku - napr. scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve Mesta a tretích osôb do výlučného vlastníctva Matúšovi Kalnovi, bytom Baštová 278/29, 065 03 Podolíneec, dátum narodenia: 11.12.1989, občan SR na účely majetkovoprávneho vyrovnania za cenu 15,- €/m².</p> <p>Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená na základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec.</p> <p>Odôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetný pozemok je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Podolíneec, podľa článku IX, bod 4, písmeno e), pozemku, prevodom ktorého sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku - napr. scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve Mesta a tretích osôb. Zároveň je pozemok priložený situovaný k stavbe rodinného domu, ktorý má žiadateľ vo vlastníctve, zapísanom na liste vlastníctva č. 956.</p>



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	

d
1049/4

629

d
634/6

634/1
(337/11)

630/1

-11.54-

630/3*

630/2

-3.76-

-9.41-

n.m.

630/4

630/5

Q
631

(2)

1-1.09-
2-1.38-
3-
4-0.77-
5-

-0.54-

d
634/8

(1)

-22.67-

-22.69-

-10.57-

625/7

d
625/6

d
625/5

n.m.

-5.54-

6

634/4

d
625/1

634/7

∨
626

624/1

Parcela registra C, 634/4

Prešovský > Stará Ľubovňa > Podolíneec > k.ú. Podolíneec



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

2262

Výmera parcely v m²

2291

Katastrálne územie

Podolíneč

Obec

Podolíneč

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

04. 06. 2026

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Pamiatková rezervácia

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Mesto Podolíneč, Námestie Mariánske 3/3, Podolíneč, PSČ 065 03, SR (Podiel: 1/1)



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

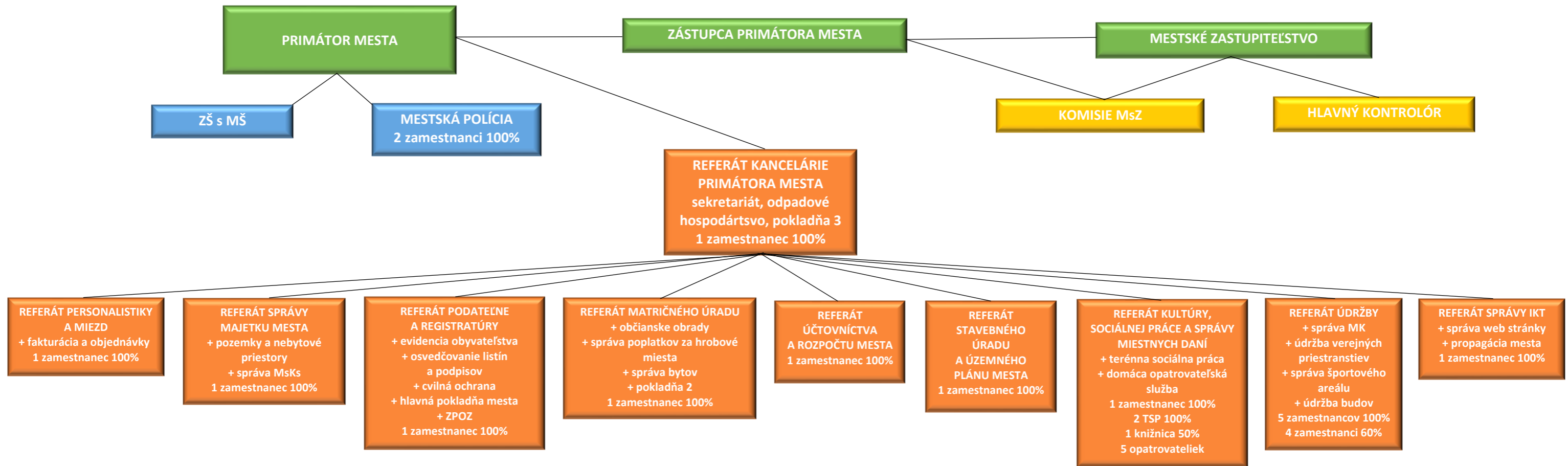
Názov materiálu	Rôzne
Dôvodová správa	
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Organizačný poriadok Mestského úradu v Podolínci
Dôvodová správa	V súlade s §13 ods. 4 písm. d) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Vám primátor mesta predkladá informáciu o organizačnej zmene Mestského úradu v Podolínci.
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci berie na vedomie informáciu o zmene organizačného poriadku Mestského úradu v Podolínci od 01.07.2026.
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	

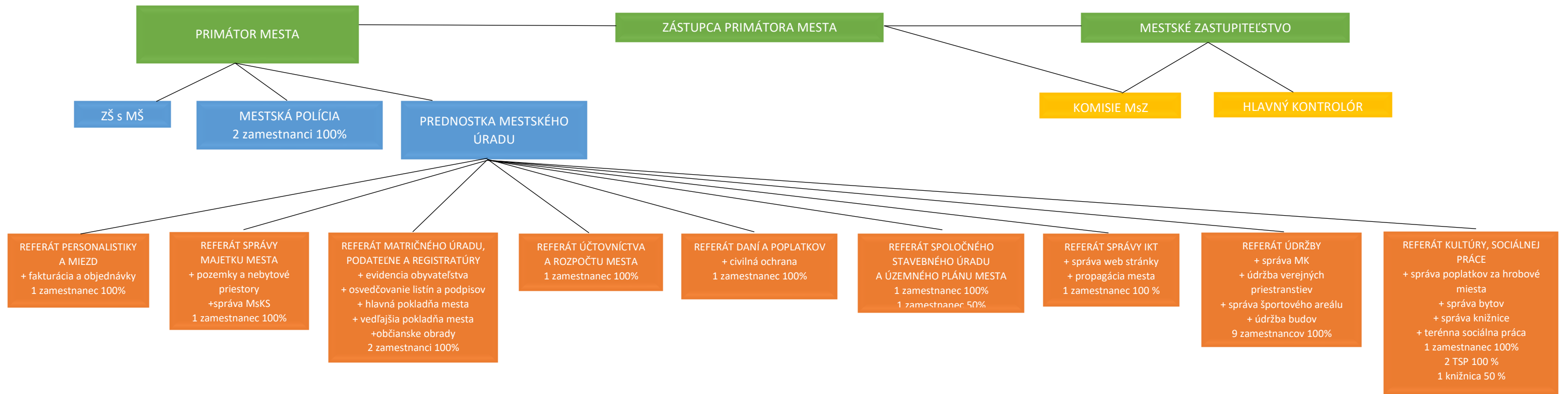
ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA MESTSKÉHO ÚRADU V PODOLÍNCI OD 15.01.2023



Platné od 15. 01. 2023

Schválil: Mgr. Michal Marhefka, MBA, primátor mesta

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA MESTSKÉHO ÚRADU V PODOLÍNCI OD 01.07.2026



Platné od 01.07.2026

Schválil: Mgr. Michal Marhefka, MBA, primátor mesta



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Diskusia
Dôvodová správa	
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	



MESTO PODOLÍNEC
Nám.Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Záver
Dôvodová správa	
Návrh na uznesenie	Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje
Stanovisko príslušnej komisie	
Meno spracovateľa materiálu	
Meno predkladateľa materiálu	