



**MESTO PODOLÍNEC**  
Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Názov materiálu              | Predaj pozemku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Obsah materiálu              | Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov - Jakub Novák                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Návrh na uznesenie           | <p>Uznesenie č. ....../2025</p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje</p> <p>predaj podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších žiadateľovi a podľa čl. IX bod 4 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Podolíneec do výlučného vlastníctva Jakubovi Novákovi, Družstevná 20, 06503 Podolíneec, dátum narodenia:; občan SR a to:</p> <p>- pozemok KN-C 5959/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 152 m<sup>2</sup>, ktorý bol oddelený od pozemku KN-C 5959/1, druh pozemku: ostatná plocha na základe GP č. 38/2025 zo dňa: 27.11.2025, úradne overeného 08.12.2025 pod číslom G1-927/2025 vyhotoveného Jozefom Demurom - GEODÉZIA A-D, Námestie generála Štefánika 531/6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 40320499, nachádzajúci sa v k.ú. Podolíneec, LV č. č. 5412, podiel 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnaní, za cenu 15,00 €/m<sup>2</sup>. Spolu 2 280 €. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená na základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u><br/>Za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje skutočnosť, že predmetný pozemok prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku. Pozemok je priľahlý pozemku a novostavbe, ktorú má žiadateľ vo vlastníctve, zapísaným na liste vlastníctva č. 4875, k. ú. Podolíneec.</p> |
| Stanovisko komisie           | Komisia výstavby a správy majetku neprerokovala doplnenie žiadosti p. Nováka.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Meno spracovateľa materiálu  | Juliána Bialková                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Meno predkladateľa materiálu | Juliána Bialková                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Dôvodová správa              | Po prerokovaní MsZ, kde bol materiál stiahnutý, žiadateľ doplnil žiadosť a zmenil polohu časti pozemku, o ktorú ma žiadateľ záujem.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |