

# Mesto Podolíne

Na zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva

V Podolínci  
Dňa 30.06.2016

K bodu rokovania číslo: 14

**Názov materiálu: Július Hanečák - Žiadosť  
o súhlas na začatie procesu obstarávania  
zmeny územného plánu**

## **Zmena územného plánu Mesta Podolíne**

### **Predkladá:**

Ing. Daniel Marhevka  
Primátor mesta

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo

#### **1. súhlasí**

so začatím procesu obstarávania zmien a doplnkov Územného plánu (ÚPN) Mesta Podolíne v lokalite „Pod skalou“, parc.č. KN-C 5352 k.ú. Podolíne. Náklady spojené s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie, v súlade s § 19 zákon č. 50/1976 Zb., (stavebný zákon) v úplnom znení jeho noviel, hradia žiadatelia v plnej výške.

**Vypracoval: Ing. Vladimír Dubjel**

V Podolínci

**Materiál obsahuje:**  
Dôvodovú správu

s účinnosťou od 30.06.2016

## **Dôvodová správa**

*Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva pri MsZ Podolínece prerokovala žiadosť o zmenu územného plánu na parc.č. KN-C 5352 k.ú. Podolínece na rekreačné účely s ubytovacími kapacitami a stravovacím a obchodným zariadením s poskytovaním služieb a doporučuje žiadosť zamietnuť z dôvodov:*

1. Mesto Podolínece, ako orgán štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku, podľa § 16 zák.č. 50/1976 Z.b. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, je povinné v zmysle § 30, ods. 4 stavebného zákona pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstarat' nový územný plán. Táto lehota uplynie 12.12.2017.

2. V danej lokalite sú určené plochy na rekreáciu a šport a rozširovanie týchto plôch na celú dolinu nie je vhodné, pretože sa stratí charakter a prírodná hodnota územia.