



## MESTO PODOLÍNEC

Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Zámena pozemkov
Obsah materiálu	Zámena pozemkov medzi 1.Ivan Valovič, rod. Valovič a Mgr. Zuzana Valovičová, rod. Čižmarovičová, bytom Sv. Anny 11/288, 065 03 Podolíneec a 2. Mesto Podolíneec, Námestie Mariánske 3/3, 06503 Podolíneec
Návrh na uznesenie	<p><b>Uznesenie č. ....../2019</b></p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci ruší uznesenia č. 97/2019.</p> <p><b>Uznesenie č. ....../2019</b></p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje zámenu pozemkov v k.ú. Podolíneec z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:</p> <p>1. Ivan Valovič, r. Valovič, nar. 8.6.1977 a Mgr. Zuzana Valovičová, r. Čižmarovičová, nar. 13.6.1981, obaja bytom Sv. Anny 11/288, 065 03 Podolíneec nadobudnú zámenou pozemok:</p> <p>-KN-C 5919/3, druh pozemku: ostatná plocha, výmera pozemku 79 m<sup>2</sup>, k.ú. Podolíneec, ktorý vznikol odčlenením od pozemku KN-C 5919, k.ú. Podolíneec odčlenením od pozemku KN-C 1532/34, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera pozemku: 4 418 m<sup>2</sup>, k.ú. Podolíneec, a ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 125/2019 zo dňa 09.09.2019, ktorý vyhotovil Miroslav Ščurka - geodet, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394, a ktorý bol úradne overený dňa 19.9.2019 pod číslom <b>G1-551/2019</b>.</p> <p>2. Mesto zámenou nadobudne pozemky:</p> <p>-KN-C 669/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku 4 m<sup>2</sup>, k.ú. Podolíneec, ktorý vznikol odčlenením od pozemku KN-C 669, k.ú. Podolíneec, a ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 124/2019 zo dňa 02.09.2019, ktorý vyhotovil Miroslav Ščurka - geodet, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394, a ktorý bol úradne overený dňa 12.9.2019 pod číslom <b>G1-537/2019</b>,</p> <p>-KN-C 670/6, druh pozemku: záhrada, výmera pozemku 72 m<sup>2</sup>, k.ú. Podolíneec, ktorý vznikol odčlenením od pozemku KN-C 670/1, k.ú. Podolíneec, a ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 124/2019 zo dňa 02. 09. 2019, ktorý vyhotovil Miroslav Ščurka - geodet, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394, a ktorý bol úradne overený dňa 12.9.2019 pod číslom <b>G1-537/2019</b>.</p>



## MESTO PODOLÍNEC

Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

	<p>Napriek menšej výmere pozemkov, ktoré nadobudne Mesto, nie je potrebné žiadne finančné dorovnanie, keďže Mesto nadobúda pozemky vyššej hodnoty.</p> <p>Dôvodom hodným osobitného zreteľa je získanie pozemku potrebného na rozšírenie miestnej komunikácie pri materskej škole.</p>
<b>Stanovisko komisie</b>	Komisia výstavby a správy majetku odporúča schváliť zámenu pozemkov bez ďalšieho majetkového vyrovnania. Mesto Podolíneec zabezpečí geometrické plány na svoje náklady.
<b>Meno spracovateľa materiálu</b>	JUDr. Lukáš Antoni
<b>Meno predkladateľa materiálu</b>	JUDr. Lukáš Antoni
<b>Dôvodová správa</b>	Mestské zastupiteľstvo na svojom septembrovom zasadnutí schválilo zámenu pozemkov s p. Valovičom a p. Valovičovou. Pri príprave zmluvy a kontrole listov vlastníctva sme zistili, že na pozemok KN-C 5861/1, od ktorého mal byť odčlenený pozemok o výmere 13 m <sup>2</sup> , ktorý mali zámenou nadobudnúť Valovičovci, sa vzťahuje zákaz nakladania s pozemkami, podobne ako v prípade nájmu pozemkov pre Obec Toporec. Z uvedeného dôvodu pozemok o výmere 13 m <sup>2</sup> , nemôžeme scudziť. Po odsúhlasení druhou zmluvnou stranou Vám predkladáme upravený návrh – zámenu pozemkov bez spomínaného pozemku o výmere 13 m <sup>2</sup> . Mesto teda oproti predošlej odsúhlasenej zámene zamení menšiu výmeru pozemku.