



MESTO PODOLÍNEC  
Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Predaj pozemkov
Obsah materiálu	Predaj pozemku po bytovkou ulica Družstevná 18
Návrh na uznesenie	<p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci ruší: uznesenie č. 101/2023 prijaté Mestským zastupiteľstvom v Podolínci 11.05.2023 a uznesenie č. 142/2023 prijaté Mestským zastupiteľstvom v Podolínci 26.10.2023.</p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje: spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. IX bod 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Podolíneec ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a to pozemok KN-C 490/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 220 m<sup>2</sup>, k. ú. Podolíneec, LV č. 2262 v k. ú. Podolíneec pre:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Jozef Krull, rod. Krull, dátum nar. 30.12.1959, bytom: Jozefa Smreka 438/32, 065 03 Podolíneec –spoluvlastnícky podiel 7240/50181,</li><li>2. Jozef Hanečák, rod. Hanečák, dátum nar. 07.04.1956 a manželka Mgr. Janka Hanečáková, rod. Lajčáková, dátum nar. 23.05.1962, obaja bytom: Družstevná 526/18, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 3427/50181,</li><li>3. Daniel Kafka, rod. Kafka, dátum nar. 15.08.1969 a manželka Bc. Jitka Kafková, rod. Simoníková, dátum nar.09.05.1972, obaja bytom: Družstevná 526/18, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 6060/50181,</li><li>4. Veronika Janusová, rod. Janusová, dátum nar. 08.02.1984, bytom: Družstevná 525/17, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 7240/50181,</li><li>6. Dušan Čupka, rod. Čupka, dátum nar. 30.06.1963 a manželka Anna Čupková, rod. Marhefková, dátum nar. 09.10.1968, obaja bytom: Družstevná 470/7, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 3427/50181,</li><li>7. Pavol Vojtašek, rod. Vojtašek, dátum nar.05.12.1986, bytom: Slovenská Ves č. 12, 059 02 Slovenská Ves – spoluvlastnícky podiel 6060/50181,</li><li>8. Štefan Gužiak, rod. Gužiak, dátum nar. 23.06.1963 a manželka Eva Gužiaková, rod. Lutzová, dátum nar. 02.03.1968, obaja bytom: Družstevná 526/18, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 7240/50181,</li><li>9. Jozef Šatala,rod. Šatala dátum nar.02.04.1993, bytom: Družstevná 527/19, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 3427/50181,</li><li>10. Michal Redaj, rod. Redaj, dátum nar. 11.10.1950, bytom: Tatranská 176/33, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 6060/50181 .</li></ol> <p>Kúpna cena bola určená a základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec a to 3 €/m<sup>2</sup> na účely majetkoprávneho vyrovnania. Spolu za celú výmeru 660€.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, LV č. 2425, súp. č. 526</p>



## MESTO PODOLÍNEC

Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

	<p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje: predaj podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to pozemok KN-C 490/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 220 m<sup>2</sup>, k. ú. Podolíneec, LV č. 2262 v k. ú. Podolíneec pre:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Jozef Krull, rod. Krull, dátum nar. 30.12.1959, bytom: Jozefa Smreka 438/32, 065 03 Podolíneec –spoluvlastnícky podiel 7240/50181,</li><li>2. Jozef Hanečák, rod. Hanečák, dátum nar. 07.04.1956 a manželka Mgr. Janka Hanečáková, rod. Lajčáková, dátum nar. 23.05.1962, obaja bytom: Družstevná 526/18, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 3427/50181,</li><li>3. Daniel Kafka, rod. Kafka, dátum nar. 15.08.1969 a manželka Bc. Jitka Kafková, rod. Simoníková, dátum nar.09.05.1972, obaja bytom: Družstevná 526/18, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 6060/50181,</li><li>4. Veronika Janusová, rod. Janusová, dátum nar. 08.02.1984, bytom: Družstevná 525/17, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 7240/50181,</li><li>6. Dušan Čupka, rod. Čupka, dátum nar. 30.06.1963 a manželka Anna Čupková, rod. Marhefková, dátum nar. 09.10.1968, obaja bytom: Družstevná 470/7, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 3427/50181,</li><li>7. Pavol Vojtašek, rod. Vojtašek, dátum nar.05.12.1986, bytom: Slovenská Ves č. 12, 059 02 Slovenská Ves – spoluvlastnícky podiel 6060/50181,</li><li>8. Štefan Gužiak, rod. Gužiak, dátum nar. 23.06.1963 a manželka Eva Gužiaková, rod. Lutzová, dátum nar. 02.03.1968, obaja bytom: Družstevná 526/18, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 7240/50181,</li><li>9. Jozef Šatala,rod. Šatala dátum nar.02.04.1993, bytom: Družstevná 527/19, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 3427/50181,</li><li>10. Michal Redaj, rod. Redaj, dátum nar. 11.10.1950, bytom: Tatranská 176/33, 065 03 Podolíneec – spoluvlastnícky podiel 6060/50181 .</li></ol> <p>Kúpna cena bola určená a základe Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíneec a to 3 €/m<sup>2</sup> na účely majetkoprávneho vyrovnaní. Spolu za celú výmeru 660 €.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, LV č. 2425, bytový dom súp. č. 526</p>
<b>Stanovisko komisie</b>	
<b>Meno spracovateľa materiálu</b>	Juliána Bialková
<b>Meno predkladateľa materiálu</b>	Juliána Bialková
<b>Dôvodová správa</b>	Žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, LV č. 2425, bytový dom súp. č. 526.