



MESTO PODOLÍNEC

Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Predaj pozemkov
Obsah materiálu	Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov
Návrh na uznesenie	<p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje:</p> <p>spôsob prevodu nehnuteľného majetku v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý sa uskutoční odpredajom v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl. IX bod 4 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Podolíneec ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva žiadateľovi Jozefovi Tindulovi, rod. Tindula, Hliník 486/25, 06503 Podolíneec, nar. 25.10.1962, občan SR, a to pozemkov a ich dielov podľa geometrického plánu č. 30/2024, vyhotoveného Miroslavom Sčurkom – geodet, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394, a to:</p> <p>KN-E 1394/1 diel č. 1 – 86 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie KN-E 1394/1 diel č. 3 – 88 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie KN-E 1394 diel č. 5 – 86 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie KN-E 8869 diel č. 2 – 14 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie KN-E 8869 diel č. 4 – 10 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie KN-E 8869 diel č. 6 – 8 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie</p> <p>Nachádzajúce sa v k. ú. Podolíneec, LV č. 2631, podiel 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania, za cenu 14,23 €/m². Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená na základe znaleckého posudku.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Uvedené pozemky sú príslušné k stavbe rodinného domu súp. č. 486, v ktorom žiadateľ býva a je jej majiteľom, zapísanej na LV č. 2556. Pozemky budú využité na účely majetkovoprávneho vysporiadania.</p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje:</p> <p>predaj podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi a podľa Čl. IX bod 4 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Podolíneec do výlučného vlastníctva Jozefovi Tindulovi, rod. Tindula, Hliník 486/25, 065 03 Podolíneec, nar. 25.10.1962, občan SR a to pozemkov a ich dielov podľa geometrického plánu č. 30/2024, úradne overeného dňa: 15.03.2024 pod číslom G1/179/2024 a vyhotoveného Miroslavom Sčurkom – geodet, Chmeľnica 249, 064 01 Chmeľnica, IČO: 10768394, a to:</p> <p>KN-E 1394/1 diel č. 1 – 86 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie KN-E 1394/1 diel č. 3 – 88 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie KN-E 1394 diel č. 5 – 86 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie KN-E 8869 diel č. 2 – 14 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie KN-E 8869 diel č. 4 – 10 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie KN-E 8869 diel č. 6 – 8 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie</p> <p>Nachádzajúce sa v k. ú. Podolíneec, LV č. 2631, podiel 1/1 na účely majetkovoprávneho vyrovnania, za cenu 14,23 €/m². Spolu 4155,16 €. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená na základe znaleckého posudku.</p> <p><u>Odôvodnenie osobitného zreteľa:</u> Uvedené pozemky sú príslušné k stavbe rodinného domu súp. č. 486, v ktorom žiadateľ býva a je jej majiteľom, zapísanej na LV č. 2556. Pozemky budú využité na účely majetkovoprávneho vysporiadania.</p>
Stanovisko príslušnej komisie	Komisia odporúča predaj pre majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov.
Meno spracovateľa materiálu	Juliána Bialková



MESTO PODOLÍNEC
Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Meno predkladateľa materiálu	Juliána Bialková
Dôvodová správa	Uvedené pozemky sú príľahlé k stavbe rodinného domu súp. č. 486, v ktorom žiadateľ býva a je jej majiteľom, zapísanej na LV č. 2556. Pozemky budú využité na účely majetkoprávneho vysporiadania.