



MESTO PODOLÍNEC
Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Zámena pozemkov
Obsah materiálu	Zámena pozemkov Ladislav Solár a Božena Solárová, Sládkovičova 2, 065 03 Podolíneec
Návrh na uznesenie	<p>Uznesenie č./2022</p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje zámenu pozemkov v k.ú. Podolíneec z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:</p> <p>1. Ladislav Solár, dátum narodenia: XXX a manž. Božena Solárová dátum narodenia: XXX, bytom Sládkovičova 2, 065 03 Podolíneec, nadobudnú zámenou pozemok: KN-C 1125/48 o výmere 836 m², druh pozemku: ostatná plocha.</p> <p>2. Mesto Podolíneec, Nám. Mariánske 3, 065 03 Podolíneec zámenou nadobudne pozemok: KN-E 5916/3 o výmere 210 m², druh pozemku: ostatná plocha.</p> <p>Rozdiel výmery bude doplatený v sume 35 Eur za m², t. j. 21 910 Eur do desiatich dní od doručenia rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, že vklad povoľuje.</p> <p>V zámennej zmluve bude ďalej uvedená povinnosť nových vlastníkov parcely KN-C 1125/48 na podieľaní sa na nákladoch, na vybudovaní inžinierskych sietí. Tie budú vyčíslené a uhradené po ich realizácii a to jednotkovou cenou za m² stanovenou budúcim uznesením mestského zastupiteľstva v Podolínci, alebo v budúcnosti prijatým všeobecne záväzným nariadením mesta Podolíneec.</p> <p>Cena za inžinierske siete sa určí z rozdielu výmer zamieňaných pozemkov. Výpočet sumy za inžinierske siete: 626 m² x jednotková cena za inžinierske siete = cena za inžinierske siete spolu. Cena za inžinierske siete pre žiadateľa však nepresiahne sumu 25 080,- Eur.</p> <p>Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vysporiadanie pozemkov a realizácia elektrickej siete pre IBV Krížava II.</p>
Stanovisko komisie	Komisia výstavby a správy majetku neodporúča zámenu pozemkov.
Meno spracovateľa materiálu	JUDr. Lukáš Antoni
Meno predkladateľa materiálu	JUDr. Lukáš Antoni



MESTO PODOLÍNEC
Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolínec

Dôvodová správa	Materiál predkladáme na základe návrhu doručeného p. poslancom Hanečákom dňa 10.12.2021.
------------------------	--