



MESTO PODOLÍNEC
Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Názov materiálu	Obchodná verejná súťaž č. 5/2020
Obsah materiálu	Predaj pozemkov KN-C 596, KN-C 1062/13 a stavby so súpisným č. 273, všetky v k.ú. Podolíneec formou obchodnej verejnej súťaže (OVS)
Návrh na uznesenie	<p>Uznesenie č./2020</p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci</p> <p>schvaľuje predaj nasledovných nehnuteľností v k.ú. Podolíneec:</p> <ul style="list-style-type: none">- KN-C 596, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 83 m²,- pozemok KN-C 1062/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 11 m²,- stavba so súpisným číslom 273, ktorá stojí na pozemku KN-C 596, a to formou obchodnej verejnej súťaže. <p>Uznesenie č./2020</p> <p>Mestské zastupiteľstvo v Podolínci</p> <p>schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 5/2020, ktorej predmetom je predaj nehnuteľností v k.ú. Podolíneec podľa predloženého materiálu.</p>
Stanovisko komisie	Komisia výstavby a správy majetku odporučila predaj majetku formou OVS.
Meno spracovateľa materiálu	JUDr. Lukáš Antoni
Meno predkladateľa materiálu	JUDr. Lukáš Antoni
Dôvodová správa	Predaj tejto nehnuteľností bol predmetom rokovania MsZ v máji tohto roku. Vtedy bol predložený formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa priamo nájomníkovi, napriek stanovisku komisie výstavby a správy majetku, ktorá odporúča nehnuteľnosti predať formou obchodnej verejnej súťaže. Na uvedenom zasadnutí predaj touto formou nebol schválený. Medzičasom bola s nájomcom ukončená nájomná zmluva a dom je prázdny. Mesto ho stále považuje za nadbytočný majetok, a preto ho po ukončení nájmu navrhujem, v súlade s odporúčaním komisie predať formou obchodnej verejnej súťaže, pričom najnižšia možná cena bude na úrovni ceny stanovenej znaleckým posudkom.