KOORDINAČNÁ SITUÁCIA - NAVRHOVANÝ STAV

LEGENDA PLÔCH PARCIEL PODĽA SEKTOROV

I. ETAPA - Občianska vybavenosť	**SEKTOR - "A"** - plocha riešeného územia :	- 2 851,15 m²
II. ETAPA - Občianska vybavenosť	**SEKTOR - "B"** - plocha riešeného územia :	- 2 056,57 m²
III. ETAPA - IBV	**SEKTOR - "C"** - plocha riešeného územia :	- 3 307,10 m²
IV. ETAPA - IBV	**SEKTOR - "D"** - plocha riešeného územia :	- 3 098,75 m²
V. ETAPA - IBV	**SEKTOR - "E"** - plocha riešeného územia :	- 3 098,21 m²
VI. ETAPA - IBV	**SEKTOR - "F"** - plocha riešeného územia :	- 3 010,80 m²
	SPOLU - plocha podľa sektorov :	- 17 422,58 m²

LEGENDA PLÔCH - RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Plocha riešeného územia : - 22 035,53 m²
Plocha miestnych komunikácií : - 3 290,05 m² / po cestnú komunikáciu /
Ostatné plochy : - 1 440,35 m²

LEGENDA PLÔCH - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Plocha riešeného územia pre OV. : - 4 907,83 m²
SEKTOR - "A" / prevádzkový objekt / :
Spevnená plocha a parkovisko "občianska vybavenosť" : - 498,77 m²
Spevnená plocha "prevádzkový objekt" : - 1 319,31 m²
Spevnená plocha "pod krížom": - 15,45 m²
Zastavaná plocha OV. "prevádzkový objekt" : - 315,00 m²
Zastavaná plocha OV. "koterec" : - 15,13 m²
Plocha "prístrešok" pre OV. - prevádzkový objekt : - 145,87 m²
Plocha verejnej zelene pre sektor "A". : - 453,10 m²
Plocha oplotení a oporných múrov : - 88,52 m²
SEKTOR - "B" / multifunkčné ihrisko / :
Spevnená plocha a parkovisko "ihrisko" : - 104,28 m²
Spevnená plocha " prevádzkový objekt ihriska" : - 314,61 m²
Plocha multifunkčného ihriska s tribúnou : - 1 004,41 m²
Plocha detského ihriska : - 133,72 m2
Zastavaná plocha "prevádzkový objekt" : - 57,75 m²
Plocha "prístrešok" pre prevádzkový objekt : - 56,22m²
Plocha verejnej zelene pre sektor "B". : - 434,30 m²
Plocha oplotení a oporných múrov : - 7,50 m²

LEGENDA PLÔCH - IBV.

Plocha riešeného územia pre IBV. : - 17 127,70 m²
Plocha miestnych komunikácií a chodníkov pre IBV.: - 3 290,05 m²
Zastavané plochy rodinných domov spolu : - 3 375,00 m²
Celková plocha parciel pre IBV : - 12 364,10 m²
Celkový počet rodinných domov : - 60
Plocha verejnej zelene : - 150,76 m²
Ostatné plochy : - 1 440,35 m²

SPRACOVANIE ARCHITEKTONICKEJ ŠTÚDIE PRE UR V PLNEJ MIERE PODLIEHA AUTORSKÉMU ZÁKONU, JEJ ĎALŠIE POUŽITIE JE MOŽNÉ LEN SO SÚHLASOM AUTORA !

MIERKA M 1:1000

„ ZASTAVOVACIA ŠTÚDIA ÚZEMIA IBV LOMNIČKA - UZEMIE POD KRÍŽOM "

04

POZNÁMKA:

- ROZHODUJÚCE ROZMERY A VZDIALENOSTI VŠETKÝCH STAVEBNÝCH PRVKOV JE NUTNÉ DOMERAŤ NA STAVBE !
- TECHNICKÉ VYBAVENIE OBJEKTU A INŽINIERSKE SIETE, ICH STAVEBNOTECHNICKÉ RIEŠENIE KONFRONTOVAŤ S PROFESIAMI !
- STAVEBNÍK JE POVINNÝ V PRÍPADE ZISTENÝCH CHÝB V PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII NEODKLADNE INFORMOVAŤ PROJEKTANTA!
- VÝKRESOVÁ DOKUMENTÁCIA PODLIEHA V PLNEJ MIERE AUTORSKÉMU ZÁKONU, ZMENY SÚ MOŽNÉ LEN ZO SÚHLASOM AUTORA!
- PROJEKTANT NENESIE ŽIADNU ZODPOVEDNOSŤ ZA ZMENY USKUTOČNENÉ BEZ JEHO PÍSOMNÉHO SÚHLASU !!!

ZOZNAM STAVEBNÝCH OBJEKTOV

SO 01 - Samostatne stojace rodinné domy
SO 02 - Občianska vybavenosť
SO 03 - Prvky drobnej architektúry ,detské ihrisko
SO 04 - Miestne komunikácie
SO 05 - Spevnené plochy, parkoviská a chodníky pre peších
SO 06 - Verejná dažďová kanalizácia
SO 07 - Verejná splašková kanalizácia
SO 08 - Verejný vodovod
SO 09 - Verejný plynovod
SO 10 - Verejná slaboprúdová sieť
SO 11 - Verejná elektrická sieť
SO 12 - Verejné osvetlenie
SO 13 - Verejná zeleň
SO 14 - ČOV

ARCHITEKTONICKO-URBANISTICKÁ ŠTÚDIA ZÓNY PRE UR

MIESTO STAVBY: KATASTRÁLNE ÚZEMIE LOMNIČKA, EXTRAVILÁN OBCE LOMNIČKA, OKRES STARÁ ĽUBOVŇA
číslo parcely : KN 428, 429, 430, 431, podľa LV 1 515,

STAVEBNÍK : PELETY s. r .o., Sládkovičova 394/16, Podolínec, 065 03
OBSAH : KOORDINAČNÁ SITUÁCIA - NAVRHOVANÝ STAV
GEN. PROJEKTANT: RG ATELIÉR,s.r.o. Námestie sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa
AUTOR / VYPRACOVAL: Ing.arch. RADOSLAV REPKA, Ing. JOZEF GULAŠ
MOBIL: 0905 317 833, 0915 907 696 WEB: www.rga.sk
DÁTUM: 01.2014

Ing. arch. Radoslav REPKA autorizovaný architekt 1377 AA