



<b>Názov materiálu</b>	<b>Návrh na zmenu a doplnenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíne</b>
<b>Obsah materiálu</b>	Pozmeňujúci návrh dokumentu
<b>Návrh na uznesenie</b>	<b>Uznesenie č. ....../2020</b> Mestské zastupiteľstvo v Podolínci schvaľuje zmenu a doplnenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíne podľa predloženého materiálu.
<b>Stanovisko komisie</b>	Komisia výstavby a správy majetku odporúča upraviť zásady doplnením položky na predaj pozemkov s výmerou menšou ako 50 m <sup>2</sup> , ako aj položku na nájom pozemkov v intraviláne k.ú. Mníšek nad Popradom a Pilhov.  Komisia finančná materiál neprerokovala, keďže predložený návrh nemá žiaden vplyv na rozpočet Mesta.
<b>Meno spracovateľa materiálu</b>	JUDr. Lukáš Antoni
<b>Meno predkladateľa materiálu</b>	JUDr. Lukáš Antoni
<b>Dôvodová správa</b>	<p>Predkladáme Vám návrh na zmenu a doplnenie Zásad hospodárenia s majetkom mesta Podolíne.</p> <p><u>Textová časť</u></p> <p>1. Do čl. IX sa vkladá ods. 2, ktorý znie: „Pri prevode majetku Mesta formou obchodnej verejnej súťaže nie je potrebné spracovať znalecký posudok na stanovenie minimálnej kúpnej ceny, ak tak rozhodne mestské zastupiteľstvo pri schvaľovaní podmienok tejto súťaže.“</p> <p>Pôvodný ods. 2 sa prečísluje na ods. 3.</p> <p><u>Tabuľková časť</u></p> <p>2. V prílohe č. 1 sa mení položka 2. Pri doplnkovom pozemku s výmerou do 50 m<sup>2</sup> nie je potrebné spracovať znalecký posudok.</p> <p>3. V prílohe č. 1 sa predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou (položky 5 a 6) sa diferencuje na predaj pozemku do a nad 50 m<sup>2</sup>. Pri pozemku s výmerou do 50 m<sup>2</sup> nie je potrebné spracovať znalecký posudok.</p> <p>Vypustený bol predaj predzáhradky (pôvodná položka 6), keďže prijatím diferenciácie prístupov do a nad 50 m<sup>2</sup> stráca zmysel predaj predzáhradky v samostatnej položke.</p> <p>4. V prílohe č. 1, tabuľka 2 sa dopĺňa ku k.ú. Mníšek nad Popradom aj k.ú. Pilhov.</p> <p>5. V prílohe č. 2 sa v tabuľkách pre k.ú. Mníšek nad Popradom a k.ú. Pilhov dopĺňa položka pre nájom pozemkov v intraviláne, keďže v týchto k.ú. Mesto disponuje pozemkami aj v intraviláne.</p>