



Zn.: 4246/2022/235

Vybavuje: Ing. Jaroslava Ferencková

Tel.: 0910 487 333

su@podolinec.eu

V Podolínci

25.11.2022

STAVEBNÉ POVOLENIE

verejná vyhláška

Mesto Podolíneec, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a VÚC a v zmysle ust. § 46 zákona č.71/1967 Zb. vydáva rozhodnutie, ktorým

POVOĽUJE

v zmysle § 66 stavebného zákona túto stavbu s jej základnými charakteristickými údajmi :

Podolíneec, IBV Krížava, 14 RD – VN, TS, NN

miesto stavby:	Ul. Družstevná, lokalita Krížava
na pozemkoch parc. č:	KN-C 1126/1, 1125/1, 1125/25, 1125/35, 1125/37, 1125/39, 1125/41, 1125/43, 1125/45, 1125/47, 1125/27, 6021, 1125/28, 4406, 4190, 4189/1, 5969, (nové vedenie), KN-C 1547/3, 1532/38, 4127, 4129, KN-E 5930/3, 5929/3, 5928/3, 5927/3, 5926/3, 5925/3, 5923/3, 5922/3, 5920/6, 5920/7, 5920/5, 5919/3, 5917/3, 5916/3 (demonované vedenie)
kat. územie:	Podolíneec, č.847674
obec:	Podolíneec
charakter stavby:	novostavba, inžinierska líniová stavba
pre stavebníka:	Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, v zastúpení Mesto Podolíneec, Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec, IČO: 00330132, v zastúpení EL PRO KAN s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44104944
projektant:	EL PRO KAN s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44104944
členenie stavby:	SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody PS 01 - Trafostanica

Popis stavby:

Predmetom stavby je zriadenie novej kioskovej trafostanice slúžiacej pre zásobovanie elektrickou energiou predmetnej IBV osadenej na verejných priestranstvách IBV a odberné elektrické zariadenia pre jednotlivé novostavby rodinných domov. Trafostanica bude napájaná nadzemným a podzemným vedením VN odbočujúceho z existujúceho nadzemného VN vedenia VN 220 na existujúcom podpernom bode V220_136 cez navrhovaný zvislý úsekový odpínač. V navrhovanej IBV bude zriadený NN distribučný rozvod vyhotovený káblom NAYY-J 4x 150 uloženým v zemi a slučkován v rozpojovacích skrinách slúžiacich pre odbočenie odberných elektrických zariadení, ktoré budú vyhotovené káblami NAYY-J 4 x 25 ukončenými v navrhovaných pilierových elektromerových rozvádzačoch osadených na verejne prístupných miestach. V trase VN a NN distribučného rozvodu uloženého v zemi bude položená chránička pre optické káblkové vedenie.

Existujúca stožiarová trafostanica TS0988-0004 včítane k nej príľahlej nadzemnej VN prípojky bude demontovaná v plnom rozsahu.

Projektované kapacity:

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

Úsek 01 – Nové VN vedenie – nadzemné :	1 ks zvislý úsekový odpínač nadzemný kábel AXCES 3 x 70/25 - 69 m 2 ks nový podperný bod
Úsek 02 – Nové VN vedenie – podzemné:	káblkové vedenie v zemi 3x (NA2XS2Y 1x 70/16) 610 m

Úsek 03 – Nové NN vedenie – podzemné:	káblové vedenie v zemi NAYY-J 4 x 150 – 293 m, káblové vedenie v zemi 2x NAYY-J 4 x 150 – 27 m 7 ks pilierová poistková skrinka SPP10 1 ks pilierová rozpojovacia skrinka SR3
Úsek 04 – Optická kab. sieť:	Optochránička HDPE 40/33 – 930 m
Úsek 05 – Odborné elektrické zariadenia:	káblové vedenie v zemi NAYY-J 4x25 – 28 m 14 ks pilierový elektromerový rozvádzač ER
Úsek 06 – Demontáž exist. VN vedenia k TS0988-0004:	1 ks demontáž priehradovej stožiarovej trafostanice 3 ks demontáž betónového podperného bodu 1 ks demontáž úsekového odpínača 154 m demontáž lán VN vedenia

PS 01 – Trafostanica

- 1 ks kiosková trafostanica s vonkajším ovládaním (koncová)
- 1 ks transformátor 250 kVA pre vnútorné použitie

Údaje o príkonoch:

Priamovýhrevné vykurovanie / ohrev:	priamovýhrevné vykurovanie
Povolená amperická hodnota ističa pred elektromerom:	25 A
LHV – počet povolených hlavných ističov pred elektromerom:	14 ks
Spôsob merania spotreby elektriny:	priame – NN
Typ prípojky:	trojfázová
P _{inšt} (max. rezervovaná kapacita):	57 kW

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Navrhovaný objekt bude umiestnený na pozemkoch v k. ú. Podolíne v súlade so situáciou osadenia stavby v M 1: 500 – výkres č. 02, ktorá je súčasťou PD pre stavebné povolenie a vypracoval ju Ing. Peter Kentoš, EL PRO KAN s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, Vranov nad Topľou, č. a. 6326*A2.
2. Stavba musí byť riešená v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.
3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
4. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Stavebné výrobky použité v stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa § 2 zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
6. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu §§ 48-53 a príslušné technické normy, ustanovenia STN.

Osobitné podmienky:

7. Vlastníci susedných nehnuteľností umožnia stavebníkovi a vypomáhajúcim občanom v nevyhnutne potrebnej dobe prístup na svoj pozemok, pričom stavebník oznámi začatie týchto prác najmenej 7 dní vopred.
8. Pri vykonávaní prác zo susedných pozemkov je potrebné počínať si tak, aby nedochádzalo k nadmernému znečisťovaniu okolia stavby, ničeniu zelene a k neporiadku na stavenisku.
9. Po ukončení prác je stavebník podľa § 135 ods.2 stavebného zákona povinný uviesť susedný pozemok do pôvodného stavu a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť jeho vlastníkom náhradu.
10. Všetky inštalčné práce musia byť vykonané odbornými pracovníkmi v zmysle STN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní uvedených inštalácií je potrebné doložiť ku kolaudácii stavby.
11. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľským spôsobom, dodávateľ bude určený výberovým konaním.
12. Stavebný dozor zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v súlade s bodom č. 1 tohto rozhodnutia.
13. Stavebník je povinný odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, zneškodniť na to určenom mieste. Ku kolaudácii stavby je potrebné doložiť doklad o spôsobe likvidácie odpadov.
14. V prípade znečistenia miestnej komunikácie (vrátane chodníka) pri uskutočňovaní stavebných prác stavebník zabezpečí jej pravidelné čistenie.
15. V prípade potreby užívania verejného priestranstva pre uskutočňovanie stavebných prác je investor povinný požiadať Mesto Podolíne - MsÚ, o súhlas s užívaním verejného priestranstva (rozkopávkové povolenie).

16. Stavebník umožní orgánom **ŠSD** a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
17. Stavebník je povinný písomne oznámiť začatie stavby stavebnému úradu.
18. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok "**Stavba povolená**" na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§66, ods.3 písm. j stavebného zákona).
19. Stavba bude dokončená najneskoršie do **12/2024**.
20. Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.
21. Stavebník pred ukončením stavby je **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** v zmysle § 79 stavebného zákona.
22. Najneskôr pri kolaudačnom konaní stavby k zabudovaným stavebným výrobkom predložiť „vyhlásenie o parametroch“ v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom predložiť „vyhlásenie o zhode“ v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
23. Pred kolaudáciou stavby stavebník požiada Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP o vyjadrenie ku kolaudácii a preukáže sa potrebnými dokladmi, ako sa nakladalo s o vzniknutými stavebnými odpadmi.
24. Stavebník – pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti ako držiteľ podľa §12, 14 zákona o odpadoch, kde v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva zhodnotí odpady pri svojej činnosti a nevyužitú ponúkne na zhodnotenie, resp. zneškodnenie osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona. Zároveň si stavebník musí plniť povinnosti podľa platného schváleného VZN Mesta Podolíneč o nakladaní s odpadmi.

25. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

Stanovisko – Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, OU-SL-PLO-2022/006299-004, 26. 07. 2022 - súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:

- Zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy.
- Akúkoľvek činnosť a vstupy na pozemky si investor stavby dohodne s vlastníkmi pozemkov, prípadne užívateľom pozemkov.
- Žiadateľ je povinný oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy začiatok a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
- Vykonať skrávku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej dočasne a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrávku humusového horizontu.
- Investor stavby zabezpečí humusovú skrávku a následne vráti dočasne odňatú poľnohospodársku pôdu do pôvodného kvalitatívneho stavu jednoduchou spätnou rekultiváciou, t.j. vyčistením manipulačných plôch a rozhodnutím skladovaného podorníčia a ornice na celú plochu dočasného odňatia, tak ako je uvedené v návrhu vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OU-SL-OSZP-2021/007956-002, 28. 10. 2021 – vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva:

- upozorňujú, že so stavebným odpadom, vznikajúcim v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je potrebné nakladať v zmysle § 77 ods. 1, 2/ zákona o odpadoch, zabezpečiť jeho spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (odpady zhodnotiť pri svojej činnosti a nevyužitú ponúknuť inému na zhodnotenie, resp. zneškodnenie), viesť jeho evidenciu (podľa prílohy č. 1/ Výhl. MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov), ohlasovať ročné údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu.
- v rámci kolaudačného konania, resp. pred kolaudáciou stavby je stavebník povinný požiadať Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP o vyjadrenie ku kolaudácii v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod. 5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a doložiť a preukázať potrebnými dokladmi (kópia právoplatného stavebného povolenia, potvrdenie o prevzatí odpadu do zberne, na skládku a pod.), akým spôsobom bolo naložené s uvedenými stavebnými odpadmi.

Krajský pamiatkový úrad Prešov – záväzné stanovisko č. KPUPO-2021/21524-4/87810/Ha zo dňa 22. októbra 2021:

- stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1979 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., stanovisko č. CS SVP OZ KE 4564/2021/2 zo dňa 03.12.2021:

- začiatok stavebných prác požadujeme oznámiť správe našej organizácie písomne min. 5 dní vopred;

- akýkoľvek materiál je zakázané umiestňovať na svahy a do koryta uvedeného vodného toku a tým znižovať jeho prietočnosť;
- v prípade narušenia svahov koryta, budeme požadovať ich nápravu do pôvodného stavu v pôvodnom type opevnenia
- ku kolaudačnému konaniu požadujeme prizvať zástupcu našej organizácie

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 25834/2021 zo dňa 03. 11. 2021:

- pásma ochrany sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vonkajšieho vodovodného/kanalizačného potrubia na obidve strany:
 - o 1,5 m pri verejnom vodovode / kanalizácii do priemeru 500 mm
 - o 2,5 m pri verejnom vodovode / kanalizácii nad priemer 500 mm
- v prípade, že z vážnych dôvodov nebude možné dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona, požadujeme dodržať min. vzdialenosť v zmysle priestorovej normy nasledovne; osadenie podperných bodov a uloženie navrhovaného podzemného vedenia 40 cm od osi potrubia na obidve strany v úrovni jestvujúceho vodovodného potrubia.
- pri križovaní požadujeme navrhnuté vedenie uložiť do pevnej chráničky, vzdialenosť podľa STN 73 6005 – 40 cm vertikálne pod vodovodným potrubím, výkop realizovať ručne.
- verejný vodovod a verejnú kanalizáciu je možné v teréne vytýčiť pracovníkmi PVPS, a.s. na základe objednávky a dohodnutia termínu so správcom siete.

SPP-D, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0755/2021/Gá zo dňa 08. 11. 2021:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribuca.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby a prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 70 201, 702 10, 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Žiadanie rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy

Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie č. 6612131634 zo dňa 21. 10. 2021:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu

nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

V prípade, že zámer stavebníka je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia a jej odsúhlasenie. V uvedenej lokalite je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí iba zmluvný partner SPOJSTAV, spol. s. r. o.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia vykonané bez ich vedomia),
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je to možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,
- v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST (verejná sieť ST), je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia,
- dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Technická inšpekcia, a. s., č. 3731/3/2022, zo dňa 11. 07. 2022:

- konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického sk. A (VN vedenie a trafostanica) je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a. s.,
- počas procesu výstavby musia byť dodržané požiadavky nariadenia vlády č. 391/2006 Z. z., nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z., nariadenia vlády č. 395/2006 Z. z., nariadenia vlády č. 387/2006 Z.z.

Východoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č. 13744/2022, zo dňa 13. 07. 2022:

- transformátor bude s prevodom 22/0,4 kV.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do 2 rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Stavebník Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, v zastúpení Mesto Podolíneč, Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč, IČO: 00330132, v zastúpení EL PRO KAN s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44104944, dňa 11.6.2020 požiadal stavebný úrad o vydanie stavebného

povolenia na stavbu „Podolíneč, IBV Krížava, 14 RD – VN, TS, NN“ na pozemkoch parc. č. KN-C 1126/1, 1125/1, 1125/25, 1125/35, 1125/37, 1125/39, 1125/41, 1125/43, 1125/45, 1125/47, 1125/27, 6021, 1125/28, 4406, 4190, 4189/1, 5969, (nové vedenie), KN-C 1547/3, 1532/38, 4127, 4129, KN-E 5930/3, 5929/3, 5928/3, 5927/3, 5926/3, 5925/3, 5923/3, 5922/3, 5920/6, 5920/7, 5920/5, 5919/3, 5917/3, 5916/3 (demontované vedenie) v k. ú. Podolíneč.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania a doručil oznámenie všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou z dôvodu, že ide o inžiniersku líniovú stavbu a z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania, vyvesením dňa 31.08.2022 (zvesenie dňa 15.09.2022) a súčasne upustil od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia. Účastníci stavebného konania boli upovedomení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na neskôr podané námietky podľa § 61 odst. 3 stavebného zákona stavebný úrad neprihliadne. Stavebný úrad oboznámil dotknuté orgány, že ak v určenej lehote nepredložia svoje stanoviská k povoľovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. V stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebník predložil k žiadosti všetky požadované podklady: projekt vypracovaný oprávneným projektantom Ing. Petrom Kentošom, EL PRO KAN, s.r.o., dokladom o zaplatení správneho poplatku, právoplatné územné rozhodnutie, splnomocneniami na zastupovanie, vyjadreniami dotknutých orgánov, zmluvami o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k pozemkom, na ktorých sa bude nachádzať stavba.

K umiestneniu stavby boli doložené tieto vyjadrenia a stanoviská:

- stanovisko Ministerstva obrany SR, Agentúra správy majetku č. SEMal-42-1319/2021 zo dňa 29.10.2021
- stanovisko Ministerstva vnútra SR, Centrum podpory Prešov, Odd. telekomunikačných služieb, č. CPPO-OTS-2021/002790-370 zo dňa 22.10.2021
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni č. ORHZ-SL1-2021/000331-004 zo dňa 20.10.2021,
- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KPUPO-2021/21524-4/87810/Ha zo dňa 22. 10. 2021
- stanovisko SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, š.p., Odštepný závod Košice, Správa povodia Dunajca a Popradu, č. CS SVP KE 4564/2021/2 zo dňa 03.12.2021
- záväzné stanovisko Mesta Podolíneč č. 4922/2021/032 zo dňa 20.12.2021
- vyjadrenie Okresného úradu Stará Ľubovňa, Odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SL-OSZP-2021/007956-002 zo dňa 28.10.2021, č. OU-SL-OSZP-2021/008195-002 zo dňa 03.11.2021, č. OU-SL-OSZP-2021/008170-002 zo dňa 03.11.2021, č. OU-SL-OSZP-2021/008222-002 zo dňa 03.11.2021, pozemkový a lesný odbor č. OU-SL-PLO-2022/006299-004 zo dňa 26.07.2022,
- vyjadrenie VSD, a.s., č. 13744/2022 zo dňa 13.07.2022
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., č. 6612131634 zo dňa 21.10.2021
- stanovisko PVPS, a.s. č. 25834/2021 zo dňa 03. 11. 2021,
- vyjadrenie SPP-D, a.s., č. TD/NS/0755/2021/ Gá zo dňa 08.11. 2021
- vyjadrenie MICHLOVSKÝ, s.r.o./Orange Slovensko a.s., č. KE-2288/2021 zo dňa 27. 10. 2021
- vyjadrenie UPC BRADBAND s.r.o., č. 1691/2021 zo dňa 15.10.2021,
- vyjadrenie ANTIK telecom s.r.o., č. 1212/10/2021 zo dňa 18.11.2021

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením predmetnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Projektová dokumentácia svojím obsahom i rozsahom spĺňa požiadavky stanovené stavebným zákonom a vyhl.č. 453/2000 Z.z., v znení noviel, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Vyjadrenia dotknutých orgánov a účastníkov konania sú súhlasné, nie sú záporné ani protichodné. Na základe vyššie uvedených dôvodov stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia a stavbu povolil.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšom stavebnom úrade mesta Podolíneč, Námestie Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Stavebník je povinný požiadať tunajší stavebný úrad po uplynutí 15 dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Mgr. Jaroslav Seman
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 odst. 4 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Podolíne (na internetovej stránke Mesta Podolíne).

Vyvesené dňa : 25.11.2022
pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky:

Zvesené dňa : 10.12.2022
pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky:

Stavebný úrad Mesta Podolíne
Ing. Jaroslava Ferencová

Na vedomie:

1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 040 11, Košice
2. Mesto Podolíne, Nám. Mariánske 3/3, Podolíne - splnomocnenec
3. EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou – projektant, splnomocnenec
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
5. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Odštepny závod Povodie Hornádu, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
6. TOMAK, s. r. o., Hliník 28, 065 03 Podolíne
7. Lesy mesta Podolíne, s.r.o., Jozefa Smreka 468/3, 065 03 Podolíne
8. vlastníci susedných pozemkov a stavieb na nich – lokalita Krížava
9. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
10. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám.gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa,
11. Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, Nám. Gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
12. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa,
14. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
15. Slovak Telekom a. s., Mlynské, 817 62 Bratislava 15
16. O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
17. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava