



Zn.: 3625/2022/075

V Podolínci 29.7.2022

Vybavuje: Ing. Ferencová

Tel.: 0910 487 333

su@podolinec.eu

STAVEBNÉ POVOLENIE

verejná vyhláška

Mesto Podolíneec, stavebný úrad v zmysle § 2 odst. e) zák.č. 416/2001 Z.z., o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/76 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v jeho úplnom znení a §3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa §66 stavebného zákona v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb., o správnom konaní (správny poriadok) v znení jeho noviel

p o v o ľ u j e

stavbu:	TELOCVIČŇA – ZŠ S MŠ V PODOLÍNCI, SO 02 SPEVNENÉ PLOCHY, PARKOVISKÁ A CHODNÍKY
pre stavebníka:	Mesto Podolíneec, Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec, IČO: 00330132, v zastúpení RG ATELIER, s.r.o., Námestie sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 45271011
miesto stavby:	ul. Školská, Sládkovičova, Podolíneec
na pozemkoch parc. č.:	KN-C 690, 691, 783/61, 1049/4
katastrálne územie:	Podolíneec, č.847674
vlastnícke právo:	LV 2262 – vlastnícke právo
druh stavby:	novostavba, stavebné úpravy
charakter stavby:	inžinierska dopravná verejnoprospešná stavba
územné rozhodnutie:	rozhodnutie o umiestnení stavby č. 143/2021 vydané Obcou Hniezdne, určeným stavebným úradom, zo dňa 08.03.2021, potvrdenie rozhodnutia č. OU-PO-OVBP2-2021/025367-003 vydané dňa 28.09.2021 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 14.10.2021
projektant:	Ing. František Ondrej, 4 road s.r.o., Prídavkova 9A, 083 01 Sabinov
spôsob uskutočnenia:	dodávateľsky, zhotoviteľom

Stavebné objekty:

SO.02 Spevnené plochy, parkoviská a chodníky

- Vetva „A“
- Vetva „P1“
- Plocha pre autobusy
- Chodníky pre peších

Popis:

Vetva „A“ – predmetom riešenia je úprava existujúceho chodníka pre peších na dvojpruhovú obojsmernú obslužnú komunikáciu tvoriacu prízjazd k parkovisku. Je riešená v kategórii C3 – MO 6,5/30 so šírkovým usporiadaním jazdných pruhov 2 x 2,75 m, so strechovitým sklonom, zabezpečujúcej obsluhu územia osobnými a nákladnými vozidlami. Je navrhovaná ako dvojpruhová obojsmerná obslužná komunikácia s jednostranným parkovacím pásom s 10+1 parkovacími stojiskami s kolmým radením vozidiel, v dĺžke 37,0 m. Povrch je riešený asfaltovým betónom v dvoch vrstvách 40 + 60 mm na podklade zo štrkodrviny. Parkovacie stojiská budú realizované z betónovej dlažby ukladanej do podkladu zo štrkodrviny.

Vetva „P1“, plocha pre autobusy – predmetom riešenia je vytvorenie parkovacej plochy so strechovitým alebo jednostranným priečnym sklonom, s vytvorením 12 parkovacích stojísk pre osobné automobily v dĺžke 30,5 m a 2 parkovacie stojiská pre autobusy, v dĺžke 32 m. Povrch parkovacej plochy pre autobusy bude riešený z asfaltového betónu v dvoch vrstvách 40 + 60 mm na podklade zo štrkodrviny. Parkovacie stojiská budú realizované z betónovej dlažby ukladanej do podkladu zo štrkodrviny.

Chodník pre peších – predmetom riešenia je novostavba chodníka v šírke 2,5 m a v celkovej dĺžke 180 m s napojením na areálovú komunikáciu v areáli školy, a taktiež spevnených plôch na otvorenom priestranstve telocvične a chodníka lemujúceho parkovisko na vetve A, s napojením na existujúci chodník medzi základnou a materskou školou, s povrchom z betónovej dlažby osadenej do štrkodrviny, s jednostranným sklonom.

Na komunikáciách budú umiestnené dopravné značky.

Účelové jednotky:

Dĺžka úseku – vetva A:	37 m
Šírkové usporiadanie	- jazdný pruh: 2 x 2,75 m
	- celková šírka: 6,50 m
	- nespevnená krajnica: 2 x 0,5 m
Počet parkovacích miest:	10+1 s kolmým státím
Šírka parkovacieho miesta:	5,0 x 2,5 m
- pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu:	5,0 x 3,0
Dĺžka úseku – vetva P1:	30,5 m
Počet parkovacích miest:	12 s kolmým státím
Počet parkovacích miest pre autobusy:	2, v celkovej dĺžke 32,0 m, s pozdĺžnym státím
Rozmer parkovacieho boxu:	16,0 x 3,50 m
Šírka parkovacieho miesta:	5,0 x 2,5 m
Dĺžka úseku – chodník pre peších:	180 m
Šírkové usporiadanie – celková šírka:	2 – 2,5 m

Napojenie na komunikačnú sieť: Stavba bude napojená na existujúce miestne komunikácie na uliciach Sládkovičova a Školská.

Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP: Stavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 vyhl. č. 452/2000 Z.z. určujú tieto záväzné podmienky:

1. Navrhovaná komunikácia bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-C 690, 691, 783/61, 1048/4 v k. ú. Podolíne (vedené v KN ako záhrada, zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha) podľa situácie vypracovanej Ing. Františkom Ondrejom, autorizovaným stavebným inžinierom, 4 road s.r.o., Prídavkova 9A, Sabinov, č. a. 5268*I2.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Stavebné výrobky použité v stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu - § 48 a príslušné technické normy, ustanovenia STN.
6. Zhotoviteľ zabezpečí pred začatím zemných prác vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v mieste stavby v súlade s podmienkami vo vyjadrení správcov sietí predložených ku žiadosti o stavebné povolenie.
7. Všetky výkopové zemné práce v ochrannom pásme vedení IS realizovať ručne!
8. Zhotoviteľ je povinný mať na stavbe k nahliadnutiu projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní.
9. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník s prehľadom o vykonaných prácach. Všetky zmeny oproti projektu budú vopred odsúhlasené, zapísané v denníku a podpísané stavebným dozorom.
10. Zhotoviteľ bude vykonávať pracovníkom pracujúcim na stavbe pravidelné školenia o bezpečnosti práce, so zápisom do samostatného denníka v zmysle platných predpisov. Za bezpečnosť práce zodpovedá zhotoviteľ.
11. Zhotoviteľ je povinný dbať pri uskutočňovaní stavby o bezpečnosť osôb pri práci, dodržiavať všetky platné bezpečnostné predpisy a opatrenia vyplývajúce zo zásad ochrany bezpečnosti zdravia pri práci, dodržať predpisy o vykonávaní stavebných prác v ochranných pásmach podzemných vedení inžinierskych sietí a predpisy o manipulácii so stavebnými strojmi pod el. vedením atď. Ďalej je povinný dbať, aby nedošlo k škodám na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, minimalizovať záber plôch, ktoré nie sú predmetom stavebných úprav.
12. Škody spôsobené na cudzom majetku v súvislosti s výstavbou komunikácie musí uhradiť zhotoviteľ prác poškodeným v plnom rozsahu spôsobenej škody.

13. V prípade znečistenia komunikácie (vrátane chodníka) pri uskutočňovaní stavebných prác stavebník zabezpečí jej pravidelné čistenie.
14. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
15. Pri vjazde na stavenisko a výjazde z neho je zhotoviteľ povinný dbať na bezpečnosť cestnej premávky na cestnej komunikácii, a taktiež dbať na to, aby pri výstavbe nedochádzalo k znečisťovaniu uvedených ciest.
16. Stavebník je povinný písomne oznámiť začatie stavby stavebnému úradu.
17. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok "Stavba povolená" na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§ 66, ods.3 písm. j stavebného zákona).
18. Stavba bude dokončená najneskoršie do **12/2027**.
19. Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.
20. Stavebník pred ukončením stavby je povinný požiadať o kolaudáciu stavby v zmysle § 79 stavebného zákona.
21. So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe, je potrebné uskutočňovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie a to zhodnocovanie (R), príp. zneškodňovanie (D) iba oprávnenej organizácii, ktorá ma vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Zároveň si stavebník bude plniť aj povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Podolínece o nakladaní s odpadmi na jeho území.
22. Pred kolaudáciou stavby stavebník požiada Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP o vyjadrenie ku kolaudácii a preukáže sa potrebnými dokladmi, ako sa nakladalo s o vzniknutými stavebnými odpadmi.
23. Mesto Podolínece ako príslušný správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku dopravy a pozemných komunikácií povolilo vyhradené parkovisko a určilo dočasné dopravné značenie a trvalé dopravné značenie dňa 29.07.2022 pod č. 3623/2022/072.
25. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky, dodávateľ bude oznámený do 15 dní od ukončenia výberového konania.
26. **Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v súlade s bodom č. 1 tohto rozhodnutia.**

27. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa – záväzné stanovisko č. OU-SL-OSZP-2021/000723-002 zo dňa 22.01.2021 z hľadiska odpadového hospodárstva:

- upozorňujú, že so stavebným odpadom vznikajúcim v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je potrebné nakladať v zmysle § 77 ods. 1,2 zákona o odpadoch, zabezpečiť jeho spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (odpady zhodnotiť pri svojej činnosti a nevyužitú ponúknuť inému na zhodnotenie, resp. zneškodnenie), viesť jeho evidenciu, ohlasovať ročné údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu,
- vrámcami kolaudačného konania, resp. pred kolaudáciou stavby je stavebník povinný požiadať Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie ku kolaudácii v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a doložiť a preukázať potrebnými dokladmi nakladanie s uvedenými stavebnými odpadmi.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2022/001461-002 zo dňa 31. 01. 2022 z vodohospodárskeho hľadiska:

- upozorňujú stavebníka, že projektová dokumentácia obsahuje stavebný objekt (SO 05 – časť ORL), ktorý je v zmysle § 52 vodného zákona vodnou stavbou, preto je potrebné v zmysle § 26 vodného zákona požiadať o vydanie vodoprávneho povolenia Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie.
- žiadateľa upozorňujú, že je potrebné predložiť Okresnému úradu Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie projektovú dokumentáciu v časti zdravotnícka vypracovanú odborne spôsobilou osobou na vodohospodárske stavby. Žiadateľ je povinný doložiť stanovisko vlastníka verejnej kanalizácie (prevádzkovateľa verejnej kanalizácie) k napojeniu sa na existujúcu verejnú kanalizáciu z hľadiska kapacity ČOV Podolínece pre napojenie sa prípojkou splaškovej kanalizácie ako aj dažďovej prípojky na verejnú kanalizáciu.

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Starej Ľubovni, okresný dopravný inšpektorát, záväzné stanovisko k určeniu dopravného značenia, č. ORPZ-SL-ODI1-41-045/2022 zo dňa 19.07.2022:

- súhlasia s projektom stavby, ale vyhradzuju si právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem, v ostatných

písomných stanoviskách.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor – vyjadrenie č. OU-SL-PLO-2022/001058-004 zo dňa 17. 01-2022 - súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:

- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín,
- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavenej časti pozemku resp. jej uložením a rozprestieraním na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy,
- po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona, požiadať o zmenu druhu pozemku záhrada na zastavanú, prípadne ostatnú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie, kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni, stanovisko č. ORHZ-SL1-2021/000331-002 zo dňa 05.10.2021 - súhlasia s projektovou dokumentáciou stavby s týmito pripomienkami:

- najneskôr pri kolaudačnom konaní stavby žiadajú k zabudovaným stavebným výrobkom predložiť „vyhlásenie o parametroch“ v zmysle zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zabudovaným výrobkom predložiť „vyhlásenie o zhode“ v zmysle zákona NR SR č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Krajský pamiatkový úrad Prešov, záväzné stanovisko č. KPUP-2022/872-3/8566/Vin zo dňa 09.02.2022:

- ak v priebehu úpravy dôjde k odkrytiu nepredpokladaného nález v stavbe (nález pamiatkovej hodnoty), vlastník je povinný až do vydania rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu.

SPP – distribúcia, a.s. – vyjadrenie č. TD/PS/0018/2022/Hy, zo dňa 28. 01. 2022

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a § 80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 700 02,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti číslo 8004200122.

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,

- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepaj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba – zhotoviteľ, ktorý má schválený typový technologický postup (zoznam zhotoviteľov je zverejnený na webovom sídle SPP-D),
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepaja prípojkovým „T kusom“ bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vyhotovenia Zápisu,
- stavebník je povinný minimálne 3 pracovné dni pred zasypaním pripojovacieho plynovodu požiadať o vykonanie kontroly realizácie pripojovacieho plynovodu prostredníctvom on-line aplikácie na webovom sídle SPP-D,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Poprad, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
- po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky.

Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., č. 6612136114 zo dňa 03.12.2021:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje od ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujú stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujú žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade, ak sa na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu. Vytýčenie polohy SEK na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujú, že v prípade ak plánuje nehnuteľnosť napojiť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

V prípade, že zámer stavebníka je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia a jej odsúhlasenie. V uvedenej lokalite je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí iba zmluvný partner SPOJSTAV, spol. s r. o.

Východoslovenská distribučná, a.s. – vyjadrenie č. 180/2021/ zo dňa – 11. 01. 2021

Dôležité upozornenia, ktoré žiadame rešpektovať pri zemných prácach, výstavbe inžinierskych sietí a iných stavieb na stavebnom pozemku parc. č. 691 v časti pri existujúcich objektoch v areáli školy:

- Upozorňujeme Vás, že v blízkosti existujúcich budov v školskom areáli sa nachádza distribučné podzemné káblové vedenie NN a prípojkové skrine (viď príloha). Pre káblové vedenia NN je podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. zriadené ochranné pásmo 1 m na obe strany od osi kábla. Výstavbu oplotenia, iných konštrukcií a stavieb na Vašej parcele č. 691 môžete realizovať minimálne vo vzdialenosti 1 m od káblového vedenia NN.
- Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajete vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsdas.sk, tel. 055 610 2792 – Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vsdas.sk, tel. 055 610 2213 – Ing. Peter Stoličný.
- Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, prístupová cesta na pozemok, ku garáži) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
- Pri zmene prácach v blízkosti podzemných elektrických káblových vedení NN a VN je potrebné dodržiavať všetky podmienky stanovené pre prácu v blízkosti čl. zariadení a zemné práce realizovať ručne.
- V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
- Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
- Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladateľmi inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
- Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a. s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti káblového vedenia a káblového lôžka, o čom bude urobený zápis v stavebnom denníku stavby. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti 055/610 2712.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník Mesto Podolíneč, Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč, IČO: 00330132, v zastúpení RG ATELIÉR, s.r.o., Nám. sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 45271011, požiadal stavebný úrad dňa 11.01.2022 o vydanie stavebného povolenia na stavbu "**Telocvičňa – ZŠ s MŠ v Podolínci, SO 02 Spevnené plochy, parkoviská a chodníky**" s umiestnením na pozemkoch parc. č. KN-C 690, 691, 783/61, 1049/4, v k.ú. Podolíneč.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania a doručil oznámenie všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením dňa 09.03.2022 (zvesenie dňa 24.03.2022) a súčasne upustil od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia. Účastníci stavebného konania boli upovedomení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na neskôr podané námietky podľa § 61 odst. 3 stavebného zákona stavebný úrad neprihliadne. Stavebný úrad oboznámil dotknuté orgány, že ak v určenej lehote nepredložia svoje stanoviská k povoľovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. V stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebník predložil k žiadosti všetky požadované podklady:

- listy vlastníctva č. 2262, kópiu katastrálnej mapy,
- projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávneným projektantom Ing. Františkom Ondrejom, autoriz. stavebným inžinierom, 4 road, s.r.o., Prídavkova 9A, 083 01 Sabinov, ktorá svojím obsahom i rozsahom spĺňa požiadavky stanovené stavebným zákonom a vyhl. č. 453/2000 Z.z., v znení noviel, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- stanovisko Ministerstva obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, č. ASMdpV-20-1318/2020 zo dňa 29.01.2021,
- stanovisko Ministerstva vnútra SR, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, č. CPPO-OTS-2020/001351-1355 zo dňa 30.12.2021,
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu č. KPUPO-2022/872-3/8566/Vin zo dňa 09.02.2022,

- záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva policajného zboru v Starej Ľubovni, okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-SL-ODI1-34-003/2022 zo dňa 24.01.2022, č. ORPZ-SL-ODI1-41-045/2022 zo dňa 19.07.2022,
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni č. ORHZ-SL1-2022/000036-007 zo dňa 20.06.2022,
- vyjadrenie Okresného úradu Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-SL-OSZP-2021/001007-002 zo dňa 26.01.2021 z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. OU-SL-OSZP-2021/000723-002 zo dňa 22.01.2021 z hľadiska odpadového hospodárstva, č. OU-SL-OSZP-2022/001461-002 zo dňa 31.01.2022 z vodohospodárskeho hľadiska, č. OU-SL-OSZP-2021/001005-002 z hľadiska ochrany ovzdušia,
- vyjadrenie Okresného úradu Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia č. OU-SL-OKR-2021/000895-002 zo dňa 26.01.2021,
- stanovisko Okresného úradu Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, č. OU-SL-PLO-2022/001058-004 zo dňa 17.01.2022,
- stanovisko Mesta Podolíneč – správcu komunikácie, č. 2974/2022/072 zo dňa 25.05.2022,
- stanovisko Mesta Podolíneč – určenie použitia dopravného značenia č. 3623/2022/072 zo dňa 29.07.2022,
- vyjadrenie Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., č. 1309/2022 zo dňa 18.01.2022,
- vyjadrenie SPP-d, a.s., č. TD/PS/0018/2022/Hy zo dňa 28.01.2022,
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., č. 6612136114 zo dňa 03.12.2021,
- vyjadrenie VSD, a.s. č. NPP/14512/2021 zo dňa 08.12.2021,
- stanovisko SWAN KE s.r.o., č. IK/004/2021 zo dňa 14.01.2021, stanovisko NORRTEL, s.r.o., zo dňa 28.12.2020, stanovisko upc broadband slovakia, s.r.o. č. 216202440 zo dňa 28.12.2020, vyjadrenie ORANGE SLOVENSKO a.s. č. KE-0134/2022 zo dňa 24.01.2022.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením predmetnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zák.č. 71/1967 Z. o správnom konaní možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia prostredníctvom Stavebného úradu Mesta Podolíneč. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov

Stavebník je povinný požiadať tunajší stavebný úrad po uplynutí 15 dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Mgr. Jaroslav Seman
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 odst. 4 zákona č.50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Podolíneč (na internetovej stránke mesta Podolíneč).

Vyvesené dňa : 10.08.2022

pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky:

Zvesené dňa : 25.08.2022

pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky:

Stavebný úrad mesta Podolíneč
Ing. Jaroslava Ferenczková

Doručí sa:

1. Mesto Podolíneč, Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolíneč
2. RG ATELIÉR, s.r.o., Nám. Sv. Mikuláša 26, 064 01 Stará Ľubovňa – splnomocnenec
3. Ing. František Ondrej, 4road s.r.o., Prídavkova 9A, 083 01 Sabinov - projektant
4. vlastníci susedných pozemkov a stavieb – ul. Sládkovičova, súp. č. 375, 418, 420, 433, 610, 611, 612, 613, 920
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
6. ZŠ s MŠ, Školská 2, 065 03 Podolíneč
7. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa
9. Okresné riaditeľstvo PZ, Dopravný inšpektorát, Okružná 25, 064 01 Stará Ľubovňa
10. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
11. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
12. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
13. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
14. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
16. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava