



Zn.: 0065/2022/024

Podolíneec 13.01.2022

Vybavuje: Ing. Ferencková

tel.: 0910 487 333

email: [su@podolinec.eu](mailto:su@podolinec.eu)

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE verejná vyhláška

Dňa 30.12.2019 podal navrhovateľ **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, Košice, IČO: 36022047** návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej verejnoprospešnej stavby „Podolíneec – PPO mesta, SO 08 Preložky VN, NN vedení“ v k.ú. Podolíneec.

Mesto Podolíneec, ako orgán štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku, podľa čl. I, § 2, ods. e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a príslušný stavebný úrad podľa § 117, ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia, podľa § 39a) stavebného zákona vydáva

### rozhodnutie o umiestnení líniovej verejnoprospešnej inžinierskej stavby „Podolíneec – PPO mesta, SO 08 Preložky VN, NN vedení“

na pozemkoch parc. č. KN-C 893/1, 892/1, 1602, 1600/1, 1603, 1101/1, 1101/4, 1094/6, 1094/7 (KN-E 4753, 4755/1), 1094/3, 1092 (KN-E 4756/3, 4757/5), 935/4, 935/2, 935/3, 936/1, 935/8, 939/1, 1092 (KN-E 8923), 981/5, 982 (KN-E 8882, 466, 467/2), 1093/1, 1050/1 (KN-E 4764/2, 4765/2, 4766/2, 4767/2, 4768/2, 4769/2, 4770/2, 4771/2), 981/6, 1011/1, 1048/4, 1049/4, 1100/3 (KN-E 8965/1), 637, 638, 635/2, 1052/1 (KN-E 8881), 635/3, 634/4, 627, 625/7, 634/7, 624/1, 621, 1086, 1087, 1088/5, 1089/2, 1090/1, 1090/2, 1096/2, 1096/2, 1099/7, 84/22, 85/6, 222/44, 2268/1, 2265/3, 2265/5, 2265/6, 2268/5, 2267/2, 1696, 1601, 635/1, 1101/2, 1101/3; 1038/1 (KN-E 6391/1, 8890), 389 (KN-E 6389), 392 (KN-E 1396/1), 397/1 (KN-E 1395/1), 386 (KN-E 8869, 1398/2), 1039 (KN-E 6200/1), 1040/2, 1040/1, 1100/1 (KN-E 6152), 1041/4, 385/2, 4076, 4058/3, 4084, 4086, 4088, 4089, 4090, 4112, 4127, 4128, 981/1, 1022/1 (KN-E 512), 1100/3 (KN-E 8965/2), 1025/1 (KN-E 143), 1027/1, 1027/2, 1027/8, 1027/9, 1029/1, 1029/2, 3523/2, 3529/1, 3520/1, 3518/1, v k.ú. Podolíneec, podľa výpisu parciel k jednotlivým objektom, z dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie, a výkresov č. E02, E03 situácie z jednotlivých objektov.

#### I. Účel a popis stavby:

SO 8.1, 8.6 - predmetom stavby je umiestnenie preložky nadzemného VN vedenia z dôvodu jeho kolízie s navrhovanou protipovodňovou ochranou (PPO) v lokalite mesta Podolíneec na rieke Poprad a jej prítokoch. Preložka je navrhovaná podzemným káblovým VN vedením s výraznou zmenou trasy vedenia ako aj zmenou napojenia podzemného vedenia. Nahradené nadzemné vedenie bude demontované vrátane dvoch stožiarových transformačných staníc a VN prípojok pre existujúce trafostanice.

SO 8.2 - predmetom bude preložka nadzemného VN vedenia z dôvodu jeho kolízie s navrhovaným zátopovým územím a vybudovaným poldrom na Hladkom potoku ako súčasť PPO v danej lokalite. Preložka je navrhovaná podzemným káblovým VN vedením so zmenou trasy vedenia VN. Nahradené nadzemné vedenie bude demontované, pričom časť existujúceho nadzemného vedenia bude rekonštruovaná.

SO 8.3 – predmetom stavby bude umiestnenie kioskovej transformačnej stanice 22/0,42kV – 630kVA, ktorá bude slúžiť ako náhrada za demontované stožiarové transformačné stanice. Jej vybudovanie je potrebné z dôvodu zabezpečenia dodávky elektrickej energie pre existujúce a nové odberné miesta v danej lokalite mesta Podolíneec.

SO 8.4 – predmetom stavby bude úprava existujúcich NN rozvodov v súvislosti s demontážou dvoch existujúcich transformačných staníc, napojenie z novovybudovanej trafostanice, osadenie nových rozvodných skriniek.

SO 8.5 – predmetom stavby bude preložka NN prípojky - odberného elektrického zariadenia, ktoré je v kolízii s navrhovanou protipovodňovou úpravou v danej lokalite.

### Členenie stavby:

Stavebné objekty:

- SO 8.1 Preložka VN vedenia - mesto
- SO 8.3 Preložka VN vedenia - polder
- SO 8.3 Trafostanica
- SO 8.4 NN rozvody
- SO 8.5 Preložka NN prípojky
- SO 8.6 VN prípojka pre TS0988-0011 Polyform2

### II. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa podľa § 39a, ods. 2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v súlade so spracovanou projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval **Ing. Martin Gašpár, Arko, s.r.o., Slavkovská 12, 040 01 Košice**.
2. Projekt stavby musí spĺňať príslušné ustanovenia § 47, 48 a 49 stavebného zákona, príslušné technické normy a príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z.
3. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby spĺňala príslušné ustanovenia § 43d stavebného zákona, vzťahujúce sa ku stavbe.
4. Pre uskutočnenie stavby budú navrhnuté stavebné materiály a výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
5. Stavba je charakterizovaná ako **verejnoprospešná stavba**.

#### 6. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov:

Stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh odbor, odbor dráhový stavebný úrad, číslo: 26954/2020/SŽDD/75049 zo 30. 09. 2020:

- MDV SR nemá pripomienky k územnému konaniu o umiestnení stavby „Podolíneč – protipovodňová ochrana mesta – SO 08 Preložky VN, NN vedení“, v k. ú. Podolíneč.
- Ak stavba, (stavebné objekty), resp. jej časť je situovaná do OPD (OPD – 60 m od osi koľaje) a neslúži na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písm. ac) je potrebný súhlas na vykonávanie činnosti v OPD.
- Ak stavba, resp. jej časť je situovaná do OPD, nesúhlasíme s vydaním stavebného povolenia pred vydaním záväzného stanoviska MDV SR.
- Takýto súhlas (vydávaný formou záväzného stanoviska) v zmysle § 140b, ods. 1 stavebného zákona je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzný.

Súhrnné stanovisko Železníc Slovenskej Republiky č. 30866/2020/0230-3 zo dňa 12. 10. 2020:

- Realizáciou stavby nebudú dotknuté záujmy správcov železničných zariadení – podzemných inžinierskych sietí (PIS)
- realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe.
- stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
- Stavebník min. 14 dní pred začatím prác písomne oznámi termín začatia a ukončenia prác v OPD na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Spišská Nová Ves (kontaktná osoba – Bc. Lengvarský, t. č. 0911991343) z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe.
- Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
- Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenaručila zariadenia a stavby dráhy (odvodňovacie zariadenia, priekopy).
- Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby, požadujeme skladovať mimo pozemkov v správe ŽSR.
- ŽSR nezodpovedajú za prípadne poruchy stavby spôsobené železničnou prevádzkou.

Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KPUPO-2020/3316-1/9563 /Vin zo dňa 04. 02. 2020:

- V bode 8.1 „Preložka VN vedenia – mesto“ miesto križovania cesty pomocou pretláčania v pozícii medzi parcelami KN E 8866/1 a KN E 8922 je situované priamo do priebehu hradieb v pozícii mestskej brány. Miesto križovania presunúť ďalej do parcely 8922 na základe konzultácie s odborným pracovníkom KPÚ Prešov.
- Pred realizáciou zemných prác v celom rozsahu a prepichu hradobného múra je nevyhnutné vykonať

archeologický výskum, o ktorého podmienkach rozhodne KPÚ Prešov v osobitnom rozhodnutí.

- Nálezca je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona oznámiť každý nález (vec pamiatkovej hodnoty) a archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Krajský pamiatkový úrad Prešov, rozhodnutie č. KPUPO-2020/3368-2/9736/HM zo 04. 02. 2020 – predložený zámer je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom prípustný pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

Základné rámcové podmienky:

- Dodržať podmienku č. 1 záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KRUPO- 2020/3316-1/9563/Vin zo dňa 04. 02. 2020, t. j. vymiestniť navrhované VN vedenie mimo plochu dolnej mestskej brány na severovýchodnom okraji Mariánskeho námestia.
- V nadväznosti na podmienku č. 1 vopred odkonzultovať a odsúhlasiť tunajším úradom nový návrh trasovania navrhovaného VN vedenia.
- Zámer obnovy v schválenom rozsahu je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom môže **prípravovať a realizovať len za podmienky zabezpečenia pamiatkového – archeologického výskumu.**

**Pamiatkový výskum:**

- KPÚ Prešov podľa § 35, § 36 a § 39 odsek 1 pamiatkového zákona a Vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení Vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 231/2014 Z. z. (ďalej len „vyhláška“), určuje nasledujúce podmienky vykonávania archeologického výskumu:
  - I. Druh výskumu: pamiatkový – archeologický. Cieľom archeologického výskumu je zachrániť, odborne odkryť, preskúmať, zdokumentovať, vyhodnotiť a interpretovať predpokladané archeologické objekty, vrstvy, nálezy a kontexty a vyzdvihnúť hnutelné archeologické nálezy ohrozené realizáciou predmetného stavebného zámeru.
  - II. Miesto spôsob a rozsah vykonávania výskumu: Archeologický výskum bude realizovaný na ploche stavby „Podolíneč – protipovodňové opatrenia mesta“, stavebný objekt „SO 08 Preložky VN, NN vedení“, časť „8.1 Preložka VN vedenia – mesto“ v rozsahu všetkých navrhovaných zemných zásahov. Výskum bude realizovaný nasledujúcim spôsobom:
    - a) Prvá etapa archeologického výskumu bude zrealizovaná v dodatočnom predstihu pred začatím realizácie stavebných – zemných prác formou predstihového ručne kopaného plošného odkryvu doplneného lokálnou sondážou v trase stavby v polohe mestského opevnenia (všetkých jeho prvkov). Detaily realizácie prvej etapy výskumu budú odsúhlasené odborným zamestnancom KPÚ Prešov na vstupnej komisii výskumu na základe návrhu realizátora výskumu. Výsledky prvej predstihovej etapy výskumu bude realizátor výskumu prezentovať na priebežnej komisii výskumu za účasti zástupcu KPÚ Prešov. Podmienky prvej etapy výskumu môžu byť upravené na priebežnej komisii výskumu na základe aktuálnych poznatkov.
    - b) Druhá etapa archeologického výskumu bude realizovaná v priebehu uskutočňovania stavebných (zemných) prác na zostávajúcich úsekoch stavby v časti 8.1 za odborného dohľadu realizátora výskumu, V terénoch s výrazne neporušenými archeologickými situáciami a nálezmi je žiaduce realizovať výkopové práce ručne. Detailné podmienky realizácie druhej etapy výskumu predstihovej etapy výskumu a aktuálnych poznatkov.
  - III. Nakladanie s nálezmi: organizácia oprávnená vykonávať archeologický výskum je povinná držať a chrániť hnutelné archeologické nálezy v zmysle § 39 odsek 12 pamiatkového zákona, až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy podľa § 40 odsek 9 pamiatkového zákona.

**Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:**

- IV. Podľa § 38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
- V. Podľa § odsek 4 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy,
- VI. Podľa § 39 odsek 11 bezodplatne odovzdať Krajskému pamiatkovému úradu Prešov jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR a jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie odovzdať Archeologickému ústavu SAV,
- VII. Odovzdať výskumnú dokumentáciu zvlášť pre každú výskumnú sezónu v prípade, že výskum sa nebude realizovať len v jednom kalendárnom roku,
- VIII. Lehotu na odovzdanie výskumnej dokumentácie podľa § 39 odsek 11 pamiatkového zákona určil Krajský pamiatkový úrad Prešov na 120 dní od skončenia terénnej časti výskumu.

**Podmienky pre prípravu a vykonávanie zámeru obnovy, iná prípravná a projektová dokumentácia:**

- Zámer obnovy v chválenom rozsahu možno v súlade s § 32 odsek 4 pamiatkového zákona z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom pripravovať a realizovať len po splnení podmienky č. 1 a č. 2, t. j. po

vymiestnení navrhovaného vedenia mimo plochu dolnej mestskej brány a odsúhlasení novej trasy vedenia tunajším úradom.

- Termín začiatku a predpokladaného konca obnovy vlastníka, stavebník alebo iný ním oprávnený subjekt vopred oznámi Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.
- Na akýkoľvek nový zámer obnovy nad rámec rozhodnutia KPÚ Prešov je vlastník povinný vopred si vyžiadať rozhodnutie KPÚ Prešov o tomto novom zámere.

Vyjadrenie Okresného úradu Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-PO-OCDPK-2020/049586-002 zo dňa 20. 10. 2020:

- Záujmové územie je v dotyku s cestou I/77, preto požadujeme rešpektovať existujúcu trasu a šírkové usporiadanie.
- Realizáciou stavby sa nesmie zhoršiť resp. zamedziť jestvujúcemu odvodneniu cestného pozemku.
- Križovanie cesty I/77 (v počte 5x) bude riešené pretláčaním resp. podvrátkou cesty, aby bol zachovaná bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
- Pred vlastnou realizáciou stavebných prác (kríženie cesty) je potrebné najmenej 30 dní vopred požiadať Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie s doložením projektu situačného nákresu (projektová dokumentácia) so zakreslením zásahu do cestného telesa, stanovisko správcu pozemnej komunikácie – SSC, IVaSC, Košice, ako aj stanovisko príslušného Okresného dopravného inšpektorátu – ODI Stará Ľubovňa.
- V prípade, ak dôjde k obmedzeniu cestnej premávky na štátnej ceste I/77, bude potrebné požiadať o čiastočnú uzávierku a určenie použitia dočasného dopravného značenia odsúhlaseného príslušným Okresným dopravným inšpektorátom.
- Ak dôjde k umiestňovaniu, skladaniu a nakladaniu predmetov, zariadení alebo materiálu na ceste I/77, vrátane státi mechanizmov a strojov v pracovnej polohe je potrebné najmenej 30 dní vopred požiadať Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenia na zvláštne užívanie s doložením projektu situačného nákresu (projektová dokumentácia), stanovisko správcu pozemnej komunikácie – SSC, IVaSC Košice a stanoviska príslušného Okresného dopravného inšpektorátu.
- V územnoplánovacej činnosti ohľadom technickej a dopravnej infraštruktúry (dopravno-inžinierske dokumentácie) je potrebné sa obrátiť na majetkového správcu ciest I. triedy, ktorý v tomto prípade je SSC, IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice.

Slovenská správa ciest, vyjadrenie č. SSC/7538-101/2019/6371/45914 zo dňa 13.12.2019, č. SSC/7862/2020/6371/27368 zo dňa 2.9.2020 – súhlasia s realizáciou stavby za dodržania podmienok:

- stavba sa našich záujmov dotýka v časti pozdĺžneho VN vedenia vedľa cesty I/77 a priečného prepojenia VN kábla cez cestu I/77 /4x/ vrátane prípojky trafostanice,
- pozdĺžne vedenia VN káblov musia byť situované mimo hlavný dopravný priestor cesty I/77, teda min. 0,5 m za existujúci cestný obrubník,
- priečne prepojenia VN káblov musia byť realizované technológiou pretláčania s uložením káblov do chráničiek v hĺbke podľa STN 73 6005,
- chráničky musia byť na oboch stranách vyvedené mimo hlavný dopravný priestor cesty I/77,
- štartovacie a cieľové jamy musia byť vybudované v súlade s STN 73 3050 a nesmú ohroziť stabilitu telesa cesty I/77,
- v prípade nutnosti zásahu do telesa cesty resp. obmedzenia premávky na ceste I/77 požadujeme podmienky obmedzenia zhotoviteľom stavby vopred odkonzultovať so zástupcom našej organizácie na detašovanom pracovisku Stará Ľubovňa (Ing. Jančíšin 0902 892 041),
- súhlasia s vydaním stavebného povolenia aj z hľadiska dotyku s pozemkom SSC, p.č. 1603 v k.ú. Podolíneček za predpokladu, že pred kolaudáciou stavby bude na pozemok zriadené odplatné vecné bremeno. SSC neuzatvára zmluvy o budúcich zmluvách.

Správa a údržba ciest PSK, stanovisko č. SÚCPSK-SL/515/2019-001 zo dňa 09. 01. 2020:

- kríženie cesty III/3123 bude kolmé v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor a voľa ukončená min. 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru,
- pracovné jamy budú umiestnené za telesom cesty III/3123,
- pretláčanie popod cestu III/3123 bude zrealizované minimálne 5 m od osi mostného objektu prípade priepustu z dôvodu ich prípadnej opravy,
- SÚC PSK, ako správca cesty III/3123 žiada stavebníka, aby pred zahájením prác a po ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Stará Ľubovňa (p. Jozef Dziak č. t. 0905/341 646) za účelom zhodnotenia stavu pred

- a po zahájení prác vo forme písomného zápisu. V prípade, že zástupca našej organizácie nebude prítomný na týchto preberacích konaniach a nedoložíte nám záznamy z konaní, nebude daný súhlas s užívaním realizovanej stavby,
- na preberacom konaní po ukončení stavebných prác odovzdá stavebník správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania VN vedenia s určením jej pôdorysnej a výškopisnej polohy v ceste III/3123,
  - žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na telese cesty jej správcovi a musí ich odstrániť na vlastné náklady,
  - každý prípadný iný zásah do telesa cesty III/3123 je potrebné vopred prejednať s jej správcom,
  - nakoľko sú pozemky v k. ú. Podolíneč p.č. 2226, 2341/3 a 2341/4 zapísané na LV č. 6281 vo vlastníctve PSK, je potrebné zriadiť vecné bremeno na vlastníka pozemku (PSK, v správe SÚC PSK, ul. Jesenná 14, Prešov),
  - v prípade rekonštrukcie pozemnej komunikácie je žiadateľ povinný výzvu štátnej správy VN kábel vytýčiť, resp. odstrániť alebo preložiť na vlastné náklady,
  - počas doby realizácie prác zodpovedá žiadateľ za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

Slovenský pozemkový fond, stanovisko č. SPFS66030/2020/402-009 zo dňa 16.12.2020:

- stavebník bude mať na dotknuté pozemky SPF/neznámych vlastníkov najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané na príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SPF/NV,
- po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF/NV previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií - záväzné stanovisko č. OU-SL-OCDPK-2020/000673-002 zo dňa 10. 02. 2020:

Pred realizáciou stavby na základe projektu dočasného dopravného značenia a predchádzajúceho súhlasu dopravného inšpektorátu, stavebník požiada tunajší Okresný úrad v Starej Ľubovni, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Starej Ľubovni o:

- určenie dočasného dopravného značenia
- povolenie na zvláštne užívanie cesty III triedy č. III/3123
- čiastočnú uzávierku cesty III triedy (ak to bude potrebné).

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-SL-OSZP-2020/001581-002 zo dňa 22. 01. 2020

- upozorňujú, že ak bude prípadne potrebný výrub drevín z dôvodu umiestnenia stavby, je potrebné postupovať najmä podľa zákona č. 543/2002 Z. z. (viď najmä §§ 46 až 48 tohto zákona).

Okresný Úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie - vyjadrenie z vodohospodárskeho hľadiska č. OU-SL-OSZP-2019/011041-002 zo dňa 12. 12. 2019:

- z vodohospodárskeho hľadiska v zmysle § 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), nemajú k predloženej PD pre územné konanie žiadne pripomienky a uvedená stavba je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov,
- upozorňujú žiadateľa, že spomínanou stavbou dôjde ku križovaniu vodných tokov, preto je potrebné požiadať Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie o súhlas v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. K vydaniu predmetného súhlasu musí byť doložené stanovisko správcu toku (SVP, š.p., OZ Košice) k predmetnej stavbe.

Okresný Úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie - vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-SL-OSZP-2020/001562-002 zo dňa 21. 01. 2020:

- z hľadiska odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b, bod 1, 2/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch nemajú k predloženej projektovej dokumentácii pripomienky,
- upozorňujú, že so stavebným odpadom, vznikajúcim v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je potrebné nakladať v zmysle § 77 ods. 1. 2) zákona o odpadoch, zabezpečiť jeho spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (odpady zhodnotiť pri svojej činnosti a nevyužitú ponúknuť inému na zhotovenie, resp. zneškodnenie), viesť jeho evidenciu (podľa prílohy č. 1/ Vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti

a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov), ohlasovať ročné údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu,

- zároveň si bude stavebník a zhotoviteľ plniť všetky povinnosti podľa platného schváleného Všeobecného záväzného nariadenia mesta Podolíne o nakladaní s odpadmi.

Okresný Úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie – záväzné stanovisko - súhlas v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona č. OU-SL-OSZP-2020/002807-002 zo dňa 26. 02. 2020 – súhlasia s realizáciou stavby za dodržania týchto podmienok (stanovisko správcu toku č. CS SVP OZ KE 777/2020/2 zo dňa 30.01.2020):

- pred realizáciou stavby požadujú spracovať a odsúhlasiť detaily technického riešenia križovania a súbehu navrhovaných vedení s tokmi v správe povodia Dunajca a Popradu,
- súbehy navrhovaných vedení viesť vo vzdialenosti min. 5 m od existujúcej brehovej čiary toku a pri ochranných hrádzach min. 5 m od vzdušnej päty hrádze,
- v rámci podobjektu 8.1 Preložka VN vedenia – mesto nové podperné body č. 2 a č. 3 osadiť vo vzdialenosti min. 10 m od brehovej čiary r. Poprad a podperné body č. 1, 2 a 3 osadiť min. 5 m od ľavej brehovej čiary p. Krížny,
- v rámci podobjektu 8.2 Preložka VN – polder nové podperné body osadiť min. 5 m od brehovej čiary p. Hladký,
- križovanie sietí s vodným tokom previesť pretlakom, nie prekopením,
- chráničku ukončiť vo vzdialenosti min. 5 m od ľavej a pravej brehovej čiary toku,
- chráničky káblov dimenzovať na zaťaženie minimálne 25 t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov,
- ku kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu SVP, š.p., a predložiť porealizačné, výškopisné a polohopisné zameranie križovania navrhovaných vedení s vodnými tokmi. Uvedenú dokumentáciu predložiť aj v digitálnej podobe (súbor \*.dgn, \*.dwg),
- v prípade, ak križovanie nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu toku a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu líniového vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie vedenia do prevádzkyschopného stavu, bude v plnom rozsahu znášať jej správca (vlastník),
- po ukončení prác upraviť narušené svahy do pôvodného stavu v pôvodnom type opevnenia,
- miesto križovania s tokmi označiť výstražnou tabuľou s nadpisom „POZOR NEBAGROVAŤ“,
- začiatok prác oznámiť našej správe povodia písomne min. 5 dní vopred, za účelom určenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby,
- za povodňovú ochranu v úseku stavby zodpovedá zhotoviteľ až do jej ukončenia,
- v zmysle § 57 vodného zákona sú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd a zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom, odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor - vyjadrenie číslo OU-SL-PLO-2019/011027-002 zo dňa 11.12.2019: súhlasí s navrhovaným zámerom stavby na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:

- zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy,
- nenarušovať ucelenosť honov a nestážovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavby, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami,
- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej natrvalo a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu,
- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú podľa § 17 až do realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.

Pri trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy požiadať Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, o odňatie PP v zmysle § 17 zákona a žiadosti predložiť nasledovné doklady a náležitosti:

- projektovú dokumentáciu,
- základné identifikačné údaje o pozemkoch – list vlastníctva, dve vyhotovenia geometrického plánu, kópiu z katastrálnej mapy (s vyznačením plochy na nepoľnohospodárske využitie), potvrdenie o bonitovanej pôdno-ekologickej jednotke,
- bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy s návrhom na jej hospodárne využitie spracovanú podľa § 3 vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z.z.,
- vyjadrenie účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy,
- právoplatné územné rozhodnutie alebo potvrdenie stavebného úradu o zlúčení územného a stavebného konania.

Pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok vrátane uvedenia

poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu dodržať dobu realizácie prác a postupovať podľa § 18 zákona:

- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku na základe bilancie skrývky humusového horizontu,
- doložiť návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu,
- zabezpečiť ošetrovanie skládky a následné vrátenie dočasne odňatej poľnohospodárskej pôdy do pôvodného kvalitatívneho stavu jednoduchou spätnou rekultiváciou, t. j. vyčistením manipulačných plôch a rozhrnutím skladovaného podorníčia a ornice na celú plochu dočasného odňatia,
- oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy začiatok a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.

LESY SLOVENSKEJ REPUBLIKY š.p., Odštepný závod Prešov, stanovisko č. 28146/2020 zo dňa 03.09.2020:

- dodržať ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov,
- práce na pozemkoch v správe LSR š.p. pri výstavbe zariadenia vykonávať tak, aby na pozemkoch nedošlo k poškodeniu daných pozemkov a okolitých pozemkov, najmä zabezpečiť účinné technické opatrenia na zabránenie alebo zmiernenie úniku tekutých alebo plyných látok poškodzujúcich lesy. Prípadné škody na pozemkoch spôsobené výstavbou, osadením a prevádzkou zariadenia odstrániť na náklad žiadateľa,
- v prípade zásahu do iných parciel v správe LSR, š.p., počas realizácie stavby oznámiť neodkladne túto skutočnosť písomne na adresu LSR, š.p.,
- všetky zmeny v registri katastra zabezpečí žiadateľ,
- realizácia stavby v súčasnosti ani v budúcnosti neobmedzí prevádzku hospodárskej činnosti správcovej organizácie a sprístupnenie pozemkových nehnuteľností,
- po ukončení prác uviesť pozemky do pôvodného stavu, o čom sa spíše záznam a umiestniť na parcelách káblové znaky,
- pred vydaním kolaudačného rozhodnutia predloží stavebník návrh zmluvy o zriadení vecného bremena, táto zmluva bude podpísaná a jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude uhradená v prospech správcu nehnuteľností,
- začiatok prác oznámiť telefonicky na LS Sabinov – Ing. Timko tel. 0905 786 938,
- po realizácii daného projektu žiadajú zaslať na ich adresu porealizačné zameranie spolu so znaleckým posudkom na výpočet náhrady za zriadenie vecného bremena (porealizačné zameranie aj vo formáte VGI),

Vyjadrenie Slovak Telekom, a. s., č. 6611933561, 6611933562, 6611933563 zo dňa 03.12. 2019:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, [stefan.klein@telekom.sk](mailto:stefan.klein@telekom.sk), +421 52 7733845.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujú stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujú žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade, ak sa na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy,

televízne káblové rozvody, týmto upozorňujú žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom.

V prípade, že zámer stavebníka je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia a jej odsúhlasenie. V uvedenej lokalite je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí iba zmluvný partner SPOJSTAV, spol. s r. o.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasýpaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia vykonané bez ich vedomia)
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je to možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. – stanovisko zo dňa 8.10.2020:

- v súbehu verejného vodovodu a križovania, nakoľko je to možné, dodržať ochranné pásmo vodovodu v zmysle zákona o vodovodoch, nakoľko nebude možné dodržať ani vzdialenosť podľa priestorovej normy STN 73 6005, požadujú uložiť VN a NN káble 40 cm pod vodovodné potrubie a v mieste križovania káble VN a NN uložiť do oceľovej chráničky – táto požiadavka je zapracovaná po vzájomných konzultáciách do projektovej dokumentácie.

Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. – stanovisko č. 3251/19/IS/15 zo dňa 16.12.2019:

- dodržať ochranné pásma vodovodu a kanalizácie (1,5 m na obidve strany do vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm; 2,5 m pri priemere nad 500 mm) príp. podľa STN 73 6005) Najmenšie dovolené zvislé vzdialenosti pri križovaní podzemných vedení a najmenšie dovolené vodorovné vzdialenosti pri súbehu podzemných vedení),
- v prípade nedodržiavania ochranných pásiem požadujú preloženie VV a VK na náklady investora,
- v okolí ochranných pásiem musí byť vynechaný voľný, neopltený manipulačný priestor, ktorý nesmie byť v budúcnosti zastavaný,
- v priložených prehľadných situáciách z GIS-u je informatívne zakreslený VV zelenou farbou a VK červenou farbou, ktoré sú vo vlastníctve PVS, a. s. Poprad. VV zakreslený tmavomodrou farbou a VK tmavohnedou farbou nie sú vo vlastníctve PVS, a. s. Poprad,
- pred začatím výkopových prác na základe objednávky pracovníci Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. zabezpečia vytýčenie vodovodu a kanalizácie.

Vyjadrenie SPP-D, a. s., číslo TD/NS/0010/2020/Hy zo dňa 07. 01. 2020 – nakoľko dôjde do styku s VTL plynovodom DN 200, 100 OCL, 2,5 MPa, STL a NTL plynovody s prípojkami, súhlasia s vydaním územného rozhodnutia za



dodržania nasledovných podmienok:

- pred realizáciou zemných prác pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk))
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako pri VTL -4m, pri STL 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zamenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 701 03, TPP 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný v súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
- pri realizácii polderu na Hladkom potoku žiadajú rešpektovať bezpečnostné pásmo (20 m) exist. VTL plynovodu.

### **III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Účastníci konania v priebehu územného konania neuplatnili námietky, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodnúť.

### **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, Košice, IČO: 36022047, podal dňa 30.12.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení verejnoprospešnej líniovej stavby na stavbu „Podolíneč – PPO mesta, SO 08 Preložky VN, NN vedení“ na pozemkoch v k.ú. Podolíneč.

Stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou z dôvodu, že ide o inžiniersku líniovú stavbu a z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania, a nariadil na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 02.10.2020. Účastníci konania boli upovedomení, že svoje námietky a pripomienky si môžu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní a na neskôr podané námietky podľa § 61odst. 3 stavebného zákona stavebný úrad neprihliadne. Podľa § 36 odst. 3 stavebného zákona ak ostatné dotknuté orgány štátnej správy v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k umiestňovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Na ústnom pojednávaní boli prejednané požiadavky dotknutých orgánov a účastníkov konania, ktoré boli doplnené do projektovej dokumentácie. Návrh bol posúdený podľa § 37 a 38 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a nie je v rozpore s verejnými záujmami. Navrhovaná stavba je charakterizovaná ako verejnoprospešná a jej umiestnenie vyhovuje príslušným ustanoveniam §§ 43d, 43e a 47 stavebného zákona, a zároveň je v súlade s územným plánom Mesta Podolíneec.

Návrh na vydanie územného rozhodnutia bol doložený v súlade s § 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z. dokumentáciou pre stavebné povolenie, dokladom o zaplatení správneho poplatku, vyjadreniami dotknutých orgánov, zmluvami o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k pozemkom, na ktorých sa bude nachádzať stavba.

K umiestneniu stavby boli doložené tieto vyjadrenia a stanoviská:

- stanovisko Ministerstva obrany SR, Agentúra správy majetku č. ASMDpV-49-162/2019 zo dňa 29. 03. 2019
- stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhových stavebný úrad č. 26954/2020/SŽDD/75049 zo dňa 30. 09. 2020
- vyjadrenie Okresného úradu Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-PO-OCDPK-2020/049586-002 zo dňa 20. 10. 2020
- vyjadrenie Správy a údržby ciest PSK č. SÚCPSK-SL/515/2019-001 zo dňa 09. 01. 2020
- vyjadrenie Slovenskej správy ciest č. SSC/7538-101/2019/6371/45914 zo dňa 13. 12. 2019, č. SSC/7862/2020/6371/27368 zo dňa 2.9.2020,
- súhrnné stanovisko ŽSR, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy č. 30866/2020/0230-3 zo dňa 12. 10. 2020
- vyjadrenie ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky č. 01688/2020/OR KE/SEE-3/522 zo dňa 22. 09. 2020
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KPUPO-2020/3316-1/9563 zo dňa 04. 02. 2020
- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KPUPO-2020/3368-2/736/HM zo dňa 04. 02. 2020
- stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Starej Ľubovni č. RÚVZ/2019/01549/HŽPaZ/876-006772 zo dňa 11. 12. 2019
- stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., č. 8026/17870/40603/2020 zo dňa 21. 02. 2020
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Starej Ľubovni č. ORHZ-SL2- 2019 / 000324 – 001 zo dňa 13. 12. 2019
- záväzné stanovisko Okresného úradu Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia č. OU-SL-OKR-2019/010831-002 zo dňa 04. 12. 2019
- vyjadrenie Okresného úradu Stará Ľubovňa, Odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-SL-OSZP-2020/001562-002 zo dňa 21. 01. 2020, č. OU-SL-OSZP-2020/001581-002 zo dňa 22. 01. 2020, č. OU-SL-OSZP-2020/002807-022 zo dňa 26. 02. 2020, č. OU-SL-OSZP-2019/011041-002 zo dňa 12. 12. 2019
- vyjadrenie Okresného úradu Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor č. OU-SL-PLO-2019/011027-002 zo dňa 11. 12. 2019
- vyjadrenie Okresného úradu Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SL-OCDPK-2020/00673-002 zo dňa 10. 02. 2020
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., č. 6611933561, 6611933562, 6611933563 zo dňa 03. 12. 2019
- stanovisko PVPS, a.s. zo dňa 08. 10. 2020
- stanovisko Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s., č. 3251/19/IS/15 zo dňa 16. 12. 2019
- vyjadrenie SPP-D, a.s., č. TD/NS/0010/2020/Hy zo dňa 07. 01. 2020
- vyjadrenie Orange Slovensko a.s., č. KE-2504/2019 zo dňa 16. 12. 2019
- stanovisko Slovenského pozemkového fondu č. SPFS66030/2020/402-009 zo dňa 16.12.2020
- stanoviská LESY SLOVENSKEJ REPUBLIKY, odštepny závod Prešov, č. 28146/2020 zo dňa 03.09.2020, č. 38385/2020 zo dňa 11.12.2020
- stanovisko POLYFORM, s.r.o., zo dňa 30.6.2021.

Ich stanoviská nie sú záporné ani protichodné a podmienky obsiahnuté vo vyjadreniach boli zohľadnené v čl.II bode 6/ podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby v súlade s platnými predpismi, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

**Rozhodnutie o umiestnení stavby je podľa § 40, ods.1 stavebného zákona platné 2 roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.**

## Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšom stavebnom úrade mesta Podolíne, Námestie Mariánske 3/3, 065 03 Podolíne. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Mgr. Jaroslav Seman  
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 odst.4 zákona č.50/1976 Zb. v zn. neskorších predpisov. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Podolíne (na internetovej stránke).

Vyvesené dňa : 25.01.2022

Zvesené dňa : 09.02.2022

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie a zvesenie vyhlášky:

stavebný úrad mesta Podolíne  
Ing. Jaroslava Ferencková

### Na vedomie:

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, Košice
2. Mesto Podolíne, Nám. Mariánske 3/3, Podolíne
3. LESY SLOVENSKEJ REPUBLIKY, š. p., Odštepny závod Prešov, Obrancov mieru 6, 080 01 Prešov
4. Slovenská správa ciest, IVSC Košice, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
6. TOMAK, s. r. o., Hliník 28, 065 03 Podolíne
7. POLYFORM, s. r. o., Terézie Vansovej 10, 065 03 Podolíne
8. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov
9. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. AGROVITA VYŠNÉ RUŽBACHY, s.r.o., 065 02 Vyšné Ružbachy 1509
11. Železnice slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
12. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 210 05 Bratislava
13. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
14. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
15. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám.gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa,
16. Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, Nám. Gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
17. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Mýtna č. 4, 064 01 Stará Ľubovňa
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa,
19. Okresné riaditeľstvo PZ, okresný dopravný inšpektorát, Okružná 25, 064 01 Stará Ľubovňa
20. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 040 11, Košice
21. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
22. Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 85 Poprad
23. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
25. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava