



Zn.: 4217/2020/071

V Podolínci 06.08.2020

Vybavuje: Ing. Ferencková

Tel.: 052/4391205

su@podolinec.eu

STAVEBNÉ POVOLENIE

verejnou vyhláškou

Mesto Podolíneec, stavebný úrad v zmysle § 2 odst. e) zák.č. 416/2001 Z.z., o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/76 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v jeho úplnom znení a §3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa §66 stavebného zákona v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb., o správnom konaní (správny poriadok) v znení jeho noviel

povoľuje

stavbu: **Rekonštrukcia komunikácie ul. Sládkovičova pri MŠ – VETVA A**
miesto stavby: **Ul. Sládkovičova, Jozefa Smreka, Podolíneec**
na pozemku parcelné číslo: **KN-C 1049/4, 671/1, 670/6, 647/2, 669/2, 663/2, KN-E 8876**
katastrálne územie: **Podolíneec, č.847674**
mesto: **Podolíneec**
pre stavebníka: **Mesto Podolíneec, Nám. Mariánske 3, IČO: 00330132,
v zastúpení Mgr. Jaroslav Seman, primátor mesta**
projektant: **Ing. Gabriela Záremská, ZAREMKOM, s.r.o., Pavlovovej 4387/11, 058 01 Poprad**

Popis:

Predmetom stavby je rekonštrukcia komunikácie MO6/30 ul. Sládkovičova a Jozefa Smreka v dĺžke 140,47 m, v rámci ktorej sa vymení asfaltový povrch a upraví sa existujúce štrkové parkovisko (3 šikmé a 4 pozdĺžne parkovacie miesta) tak, že sa ich povrch upraví a nahradí samoodvodňovacou zámkovou dlažbou hrúbky 80 mm, rozšíri sa existujúca komunikácia na MO 7/30 v mieste hlavného vstupu do priestorov materskej školy, vybuduje sa kolmé parkovisko s kapacitou 9 parkovacích miest, nadzemný hydrant sa nahradí podzemným. Na pravej strane komunikácie sa vybuduje jednostranný chodník šírky 1,5 – 1,9 m. Parkovacie miesta budú 2,5 x 4,8 m – kolmé; 2,5 x 5,5 m šikmé; 2,6 x 5,5 m pozdĺžne. Chodníky pred priechodom pre chodcov budú riešené bezbariérový s dlažbou pre nevidiacich, s povrchovou úpravou – zámková dlažba hrúbky 80 mm. Povrchová úprava komunikácie je navrhovaná z asfaltového betónu v dvoch vrstvách v celkovej hrúbke 120 mm. Pozdĺž parkoviska bude osadený odvodňovací samovsakovací systém. Celkovo bude vybudovaných 15 + 1 parkovacích miest.

Zároveň bude osadených 6 nových osvetľovacích stožiarov typu STK 60/60/3 výšky 6 m vrátane LED svietidiel a nové rozvody verejného osvetlenia dĺžky 150 m v danej lokalite, ktoré budú napojené z existujúceho nadzemného rozvodu verejného osvetlenia. Navrhované rozvody budú uložené v zeleni, chodníku a pod komunikáciou do HDPE chráničiek. 1 pôvodný stožiar VO bude demontovaný. Po ukončení výstavby budú osadené príslušné dopravné značky.

Účelové jednotky:

| | |
|---|---------------------|
| Celková riešená plocha: | 1226 m ² |
| Plocha komunikácie – vozovky: | 801 m ² |
| Plocha chodníka: | 198 m ² |
| Plocha parkovacích plôch: | 227 m ² |
| Šírkové usporiadanie - jazdný pruh: | 2 x 2,80 m |
| - chodník: | 1,5 – 1,9 m |
| celková dĺžka nového rozvodu VO | 150 m |
| celkový počet navrhovaných osvetľovacích bodov: | 6 ks |

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Rekonštruovaná komunikácia je umiestnená na parcelách číslo KN-C 1049/4, 671/1, 670/6, 647/2, 669/2, 663/2, KN-E 8876 v k. ú. Podolíneec (vedené v KN ako zastavané plochy a nádvoría).
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

4. Stavebné výrobky použité v stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú všeobecno-technické požiadavky na výstavbu § 48 a príslušné technické normy, ustanovenia STN.
6. **Zhotoviteľ zabezpečí pred začatím zemných prác vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v mieste stavby v súlade s podmienkami vo vyjadrení správcov sietí predložených ku žiadosti o stavebné povolenie.**
7. **Všetky výkopové zemné práce v ochrannom pásme vedení IS realizovať ručne!**
8. Zhotoviteľ je povinný mať na stavbe k nahliadnutiu projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní.
9. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník s prehľadom o vykonaných prácach. Všetky zmeny oproti projektu budú vopred odsúhlasené, zapísané v denníku a podpísané stavebným dozorom.
10. Zhotoviteľ bude vykonávať pracovníkom pracujúcim na stavbe pravidelné školenia o bezpečnosti práce, so zápisom do samostatného denníka v zmysle platných prepisov. Za bezpečnosť práce zodpovedá zhotoviteľ.
11. Zhotoviteľ je povinný dbať pri uskutočňovaní stavby o bezpečnosť osôb pri práci, dodržiavať všetky platné bezpečnostné predpisy a opatrenia vyplývajúce zo zásad ochrany bezpečnosti zdravia pri práci, dodržať predpisy o vykonávaní stavebných prác v ochranných pásmach podzemných vedení inžinierskych sietí a predpisy o manipulácii so stavebnými strojmi pod el. vedením atď. Ďalej je povinný dbať, aby nedošlo k škodám na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, minimalizovať záber plôch, ktoré nie sú predmetom stavebných úprav.
12. Škody spôsobené na cudzom majetku v súvislosti s výstavbou komunikácie musí uhradiť zhotoviteľ prác poškodeným v plnom rozsahu spôsobenej škody.
13. Investor – zhotoviteľ prác je povinný rešpektovať a dodržať podmienky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy uplatnené v stavebnom konaní, resp. vo vyjadreniach.
14. V prípade znečistenia komunikácie (vrátane chodníka) pri uskutočňovaní stavebných prác stavebník zabezpečí jej pravidelné čistenie.
15. Stavebník umožní orgánom **ŠSD** a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
16. Stavebník je povinný písomne oznámiť začatie stavby stavebnému úradu.
17. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok "Stavba povolená" na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby (§ 66, ods.3 písm. j stavebného zákona).
18. Stavebník pri výkone svojej funkcie nahradí škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie vecí do pôvodného stavu.
19. Stavba bude dokončená najneskoršie do **12/2021**.
20. Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú preňho záväzné.
21. Stavebník pred ukončením stavby je **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** v zmysle § 79 stavebného zákona.
22. Najneskôr pri kolaudačnom konaní stavby stavebník predloží „vyhlásenie o parametroch“ v zmysle zákona NR SR č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a k zbudovaným výrobkom „vyhlásenie o zhode“ v zmysle zákona NR SR č.264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
23. So stavebnými odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe, je potrebné uskutočňovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a odpady je potrebné odovzdávať na ďalšie nakladanie a to zhodnocovanie (R), príp. zneškodňovanie (D) iba oprávnenej organizácii, ktorá ma vydané všetky potrebné súhlasy na nakladanie s uvedenými druhmi odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Zároveň si stavebník bude plniť aj povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo schváleného Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Podolínece o nakladaní s odpadmi na jeho území.
24. Pred kolaudáciou stavby stavebník požiada Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP o vyjadrenie ku kolaudácii a preukáže sa potrebnými dokladmi, ako sa nakladalo s o vzniknutými stavebnými odpadmi.
25. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky, dodávateľ bude oznámený po ukončení výberového konania. Stavebný dozor investora bude vykonávať Ing. Štefan Zima, Gen. Štefánika 539/16, Podolínece.
26. **Stavebný dozor zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v súlade s bodom č. 1 tohto rozhodnutia.**

27. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

Krajský pamiatkový úrad Prešov, vyjadrenie č. KRUPO-2020/7550-2/25786/Vin zo dňa 07.04.2020:

- ak v priebehu obnovy dôjde k odkrytiu nepredvídaného nález (nález pamiatkovej hodnoty) v stavbe, dodávateľ prác je povinný až do vydania rozhodnutia KPÚ Prešov zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu. KPÚ Prešov rozhodne o ďalšom postupe najneskôr do 3 pracovných dní od oznámenia nález.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa – vyjadrenie č. OU-SL-OSZP-2020/003640-002 zo dňa 01.04.2020 z hľadiska odpadového hospodárstva:

- upozorňujú, že so stavebným odpadom vznikajúcim v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je potrebné nakladať v zmysle § 77 ods. 1,2 zákona o odpadoch, zabezpečiť jeho spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (odpady zhodnotiť pri svojej činnosti a nevyužitú ponúknuť inému na zhodnotenie, resp. zneškodnenie), viesť jeho evidenciu, ohlasovať ročné údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu,
- požadujú, aby stavebník, investor požiadal Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP o vyjadrenie ku kolaudácii v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5/ zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a doložil a preukázal potrebnými dokladmi nakladanie s uvedenými stavebnými odpadmi.

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, Nám. Gen. Štefánika 1, Stará Ľubovňa – vyjadrenie č. OU-SL-PLO-2020/004783-002 zo dňa 19.05.2020:

- zabezpečiť, aby pri realizácii prác nedošlo k poškodeniu a zhoršeniu prirodzených vlastností predmetnej a príľahlej poľnohospodárskej pôdy,
- nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavby, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami,
- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej natrvalo a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu,
- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú podľa § 17 až do realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.

VSD, a.s. Košice, vyjadrenie č. 1330/2020/ zo dňa 05.02.2020:

- nadzemné NN vedenia je možné lokalizovať na mieste. V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadajú dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných noriem STN,
- ak sa dostane vzdušné vedenie NN do kolízie s plánovanou stavbou, t.j. si budú vzájomne prekážať, žiadame riešiť preložku NN nadzemného el. vedenia mimo cestu, chodník, resp. do zeme pod chodník,
- pred začatím zemných prác v prípade potreby si je možné objednať vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na uvedené e-mailové adresy (vo vyjadrení),
- pri zemných prácach v blízkosti podzemných elektrických káblových vedení NN je potrebné dodržiavať všetky podmienky stanovené pre prácu v blízkosti el. zariadení a zemné práce realizovať ručne,
- v prípade križovania podzemného vedenia, alebo ak dôjde k súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu,
- odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu,
- pri križovaní resp. súbehu elektrického vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
- pred zasypaním odkrytého kábla VSD, a.s. žiadame prizvať zástupcu spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia min 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla,
- pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN podzemnými vedeniami v zmysle STN 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
- zároveň upozorňujú, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD – prípojky odberateľov elektrickej energie, ktorých priebehy neevidujú.

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť – vyjadrenie č. O-10448/2020 zo dňa 19.05.2020:

- v predmetnom priestore sa nachádza verejný vodovod a kanalizácia s vodohospodárskymi zariadeniami v správe PVPS, a. s. Poprad,
- upozorňujú na možnú existenciu vodovodných a kanalizačných prípojok s vodohospodárskymi zariadeniami v správe majiteľov RD,
- pri úprave cestného telesa požadujú dodržať minimálne krytie vodovodného a kanalizačného potrubia podľa STN 73 6005,
- armatúrne zariadenia nachádzajúce sa v stavbe požadujú osadiť do upravenej nivelety a zachovať k nim voľný prístup z dôvodu ich prevádzkovania a údržby,
- pre výmenu nadzemného hydrantu za podzemný je potrebný súhlas vlastníka verejného vodovodu v meste Podolíne, PVS, a.s. Poprad za podmienky, že bude zachované miesto osadenia hydrantu. Náklady na výmenu

hydrantu a s tým súvisiace výkopové práce znáša organizácia, z podnetu ktorej sa uskutočnila. Vlastníctvo hydrantu sa po realizácii nemení,

- výmenu hydrantu budú realizovať pracovníci PVPS, a.s., na základe objednávky investora doručenej PVPS, a.s.
- pred začatím výkopových prác požiadajte o vytýčenie siete v správe PVPS, a.s.,
- vytýčenie budú realizovať pracovníci PVPS, a.s. na základe objednávky a telefonického dohodnutia termínu s p. Galíkom - voda a s p. Zázvorkom - kanál.

Slovak Telekom, a. s., Bratislava, vyjadrenie č. 6612008770 zo dňa 31.03.2020 - keďže dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločností Slovak Telekom, a.s., požadujú splniť tieto podmienky:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje od ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Klein Štefan, stefan.klein@telekom.sk, +421 52 7733845.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujú stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť, zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujú žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázname zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade, ak sa na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie nachádza nadzemná telekomunikačná sieť vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu. Vytýčenie polohy SEK na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujú, že v prípade ak plánuje nehnuteľnosť napojiť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

V prípade, že zámer stavebníka je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia a jej odsúhlasenie. V uvedenej lokalite je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí iba zmluvný partner SPOJSTAV, spol. s r. o.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného

- uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádež a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia vykonané bez ich vedomia),
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je to možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,
- v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST (verejná sieť ST), je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia,
- dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

SPP Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie č. TD/NS/0262/2020/Hy zo dňa 06.04.2020 –
nakolko sa v záujmovom území nachádzajú STL a NTL plynovody s prípojkami, žiadajú dodržať nasledovné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Dušan Boroš, tel. č. +421 52 242 5201) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác,
- ak pri zemných prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

- požadujú pred pokládkou asfaltového koberca prizvať pracovníka technickej kontroly a diagnostiky Žilina ku kontrole tesnosti (Ing. Peter Vrzgula, 044/6265611, 0905 492 974), či nedošlo počas zemných prác k porušeniu plyn. rozvodu
- poklopy plyn. zariadení upraviť na úroveň terénu tak, aby boli sprístupnené.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá. Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Stavebník Mesto Podolíneč, Nám. Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneč, IČO: 00330132, v zastúpení primátorom Mgr. Jaroslavom Semanom, v žiadosti zo dňa 18.05.2020 požiadal stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na stavbu "**Rekonštrukcia komunikácie ul. Sládkovičova pri MŠ – VETVA A**" s umiestnením na pozemkoch parc. č. KN-C 1049/4, 671/1, 670/6, 647/2, 669/2, 663/2, KN-E 8876 v k.ú. Podolíneč.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania a doručil oznámenie všetkým známym účastníkom konania a verejnou vyhláškou vyvesením dňa 19.05.2020 (zvesenie dňa 03.06.2020) a súčasne upustil od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia. Účastníci stavebného konania boli upovedomení, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na neskôr podané námietky podľa § 61 odst. 3 stavebného zákona stavebný úrad neprihliadne. Stavebný úrad oboznámil dotknuté orgány, že ak v určenej lehote nepredložia svoje stanoviská k povoľovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. V stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebník predložil k žiadosti všetky požadované podklady: výpisy z listov vlastníctva, kópiu katastrálnej mapy, projekt vypracovaný oprávnenou projektantkou Ing. Gabrielou Záremskou, autorizovanou stavebnou inžinierkou, ZAREMKOM s.r.o., Pavlovovej 4387/11, Poprad, č. oprávnenia 6761*12, projekt VO vypracovaný projektantom Ľubomírom Krempaským, Vansovej 1736/1, Stará Ľubovňa, č. oprávnenia 089/3/2012-EZ-P-E-A, záväzné stanovisko Obce Hniezdne č. 766/2020 zo dňa 13.03.2020 – upustenie od územného konania, záväzné stanovisko mesta Podolíneč č. 2866/2020/063 zo dňa 18.5.2020, vyjadrenie Ministerstva obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ č. ASMdpV-20-307/2020 zo dňa 18.03.2020, stanovisko Okresného úradu Prešov, odbor opravných prostriedkov č. OU-PO-OOP6-2020/023553 zo dňa 25.3.2020, záväzné stanovisko KPÚ Prešov č. KRUPO-2020/7550-2/25786/Vin zo dňa 07.04.2020, stanovisko SVP, š.p., Odštepny závod Košice č. CS SVP OZ KE 2047/2020/3 zo dňa 08.04.2020, stanovisko Okresného riaditeľstva HaZZ v Starej Ľubovni č. ORHZ-SL2-2020/000099-004 zo dňa 04.05.2020, stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Starej Ľubovni č. RÚVZ/2020/00463/HŽPaZ/161-001828, vyjadrenie Okresného úradu Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-SL-OSZP-2020/003641-002 zo dňa 1.4.2020 z hľadiska ochrany prírody, č. OU-SL-OSZP-2020/003640-002 zo dňa 1.4.2020 z hľadiska odpadového hospodárstva, č. OU-SL-OSZP-2020/003315-002 zo dňa 16.3.2020 z vodohospodárskeho hľadiska, stanovisko Okresného úradu Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor č. OU-SL-PLO-2020/007012-005 zo dňa 4.8.2020, č. OU-SL-PLO-2020/04783-002 zo dňa 19.5.2020, záväzné stanovisko Okresného úradu Stará Ľubovňa, odbor krízového riadenia, č. OU-SL-OKR-2020/004509-2 zo dňa 6.5.2020, stanovisko Okresného riaditeľstva policajného zboru v Starej Ľubovni č. ORPZ-SL-ODI1-70-013/2020 zo dňa 08.06.2020, vyjadrenie OZ Slovakia, s.r.o. zo dňa 20.03.2020, vyjadrenie VSD, a.s. č. 1330/2020/ zo dňa 5.2.2020, vyjadrenie PVPS, a.s. č. 10448/2020 zo dňa 19.05.2020, vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. č. 6612008770 zo dňa 31.3.2020, vyjadrenie SPP-distribúcia, a.s. č. TD/NS/0262/2020/Hy zo dňa 6.4.2020, vyjadrenie MICHLOVSKÝ, spol.s.r.o., Košice č. KE-0309/2020 (ORANGE SLOVENSKO, a.s.) zo dňa 4.3.2020.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením predmetnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zák.č. 71/1967 Z. o správnom konaní možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia prostredníctvom Stavebného úradu Mesta Podolíne. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov

Stavebník je povinný požiadať tunajší stavebný úrad po uplynutí 15 dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Mgr. Jaroslav Seman
primátor mesta, v.r.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 odst. 4 zákona č.50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Podolíne (na internetovej stránke mesta Podolíne).

Vyvesené dňa : 06.08.2020

Zvesené dňa : 21.08.2020

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil vyvesenie vyhlášky:

pečiatka a podpis orgánu, ktorý zabezpečil zvesenie vyhlášky:

stavebný úrad mesta Podolíne
Ing. Jaroslava Ferencková, v.r.

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Mesto Podolíne, Námestie Mariánske 3, 065 03 Podolíne
2. ZAREMKOM, s. r. o., Pavlovovej 4387/11, 058 01 Poprad – projektant
3. obyvatelia ulice Sládkovičova súp. č. 25 – 27, obyvatelia ulice Jozefa Smreka súp. č. 29, 33- 36, Podolíne

Na vedomie:

4. ZŠ s MŠ, Školská 2, 065 03 Podolíne
5. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Mýtna 4, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Okresné riaditeľstvo PZ, Dopravný inšpektorát, Okružná 25, 064 01 Stará Ľubovňa
7. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
8. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
9. RÚVZ, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa
10. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
12. Slovak Telecom a. s., Bajkalská 28,, 817 62 Bratislava
13. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
14. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava