



Sadzobník minimálnej kúpnej ceny pri predaji pozemkov vo vlastníctve Mesta

k.ú. Podolíneč		
	Názov položky	Cena
1.	Pozemok v celku	Podľa znaleckého posudku min. 25 €/m ²
2.	Doplňkový pozemok - do 50 m ²	25 €/m ²
3.	Doplňkový pozemok - do 200 m ² - v prípade obmedzeného využitia (svahovitosť, inžinierske siete a pod.)	Podľa znaleckého posudku min. 15 €/m ²
4.	Pozemok zastavaný bytovými domami	3 €/m ² *
		Podľa znaleckého posudku min. 10 €/m ² **
5.	Pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - nad 50 m ²	Podľa znaleckého posudku min. 15 €/m ²
6.	Pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - do 50 m ²	15 €/m ²
7.	Pozemok v plánovaných alebo pripravovaných lokalitách IBV	Podľa znaleckého posudku a podľa skutočne vynaložených nákladov min. 35 €/m ²

* Platí pre žiadosti podané do 30.9.2020

** Platí pre žiadosti podané od 1.10.2020

k.ú. Mníšek nad Popradom, k.ú. Pilhov		
	Názov položky	Cena
1.	Pozemok v celku	Podľa znaleckého posudku - min. 15 €/m ²
2.	Doplňkový pozemok - do 50 m ²	15 €/m ²
3.	Doplňkový pozemok - do 200 m ² - v prípade obmedzeného využitia (svahovitosť, inžinierske siete a pod.)	Podľa znaleckého posudku - min. 15 €/m ²
4.	Pozemok zastavaný bytovými domami	Podľa znaleckého posudku - min. 10 €/m ²
5.	Pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - nad 50 m ²	Podľa znaleckého posudku - min. 15 €/m ²
6.	Pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - do 50 m ²	15 €/m ²
7.	Pozemok v plánovaných alebo pripravovaných lokalitách IBV	Podľa znaleckého posudku a skutočne vynaložených nákladov na budovanie inžinierskych sietí min. 35 €/m ²

Príloha č. 2

Sadzobník minimálneho nájomného pri nájme pozemkov vo vlastníctve Mesta

k.ú. Podolíneec		
	Názov položky	Cena
1.	Intravilán (orná pôda, záhrady, TTP, zastavané plochy, ostatné plochy, iné druhy pozemkov)	0,10 €/m ² /rok
2.	Intravilán - pozemok na autobusovej stanici na účel zriadenia prevádzky	15 €/m ² /rok
3.	Extravilán - orná pôda	35 €/ha/rok
4.	Extravilán - TTP	35 €/ha/rok
5.	Extravilán – iné druhy pozemkov	35 €/ha/rok

k.ú. Toporec		
	Názov položky	Cena
1.	Extravilán - orná pôda	35 €/ha/rok
2.	Extravilán - TTP	35 €/ha/rok
3.	Extravilán - iné druhy pozemkov	35 €/ha/rok

k.ú. Veľká Lesná		
	Názov položky	Cena
1.	Extravilán - orná pôda	35 €/ha/rok
2.	Extravilán - TTP	35 €/ha/rok
3.	Extravilán - iné druhy pozemkov	35 €/ha/rok

k.ú. Vyšné Ružbachy		
	Názov položky	Cena
1.	Extravilán - orná pôda	35 €/ha/rok
2.	Extravilán - TTP	35 €/ha/rok
3.	Extravilán - iné druhy pozemkov	35 €/ha/rok

k.ú. Mníšek nad Popradom		
	Názov položky	Cena
1.	Intravilán (orná pôda, záhrady, TTP, zastavané plochy, ostatné plochy, iné druhy pozemkov)	0,10 €/m ² /rok
2.	Extravilán - orná pôda	35 €/ha/rok
3.	Extravilán - TTP	35 €/ha/rok
4.	Extravilán - iné druhy pozemkov	35 €/ha/rok

k.ú. Pilhov		
	Názov položky	Cena
1.	Intravilán (orná pôda, záhrady, TTP, zastavané plochy, ostatné plochy, iné druhy pozemkov)	0,10 €/m ² /rok
2.	Extravilán - orná pôda	35 €/ha/rok
3.	Extravilán - TTP	35 €/ha/rok
4.	Extravilán - iné druhy pozemkov	35 €/ha/rok

k.ú. Veľký Sulín		
	Názov položky	Cena
1.	Extravilán - orná pôda	35 €/ha/rok
2.	Extravilán - TTP	35 €/ha/rok
3.	Extravilán - iné druhy pozemkov	35 €/ha/rok

Spoločné pre všetky k.ú.		
	Názov položky	Cena
1.	Nájom pozemkov všetkých druhov za účelov umiestnenia a chovu včelstiev	0,05 €/m ² /rok
2.	Nájom pozemkov do 25 m ² – pozemok, ktorom je možné umiestniť stavbu dočasného charakteru	1 €/m ² /rok

Príloha č. 3

Sadzovník minimálneho nájomného pri nájme nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta

Nájom priestorov na účely prevádzkovania realitných kancelárii, stávkových kancelárií, peňažných ústavov, herní, prevádzky spoločnosti podnikajúcich v sieťových odvetviach, lekárne a lekárske priestory.		
	Názov položky	Cena
1.	Dom služieb	32 €/m ² /rok
2.	Suterén Domu služieb	10 €/m ² /rok
3.	Skladovacie priestory pri prevádzke v Dome služieb	10 €/m ² /rok
4.	Baštová 1 a 2	16 €/m ² /rok
5.	Nájom za toalety v Dome služieb pre prevádzky Baštová 1 a 2	8 €/m ² /rok
6.	Zimná 2	26,60 €/m ² /rok
7.	Skladová priestory pri prevádzke Zimná 2	15 €/m ² /rok
8.	Sv. Anny 57 (SCHOP)	32 €/m ² /rok
9.	Nám. Mariánske 10	24 €/m ² /rok
10.	Jozefa Smreka 3 (LMP)	24 €/m ² /rok
11.	Skladové priestory pri prevádzke Jozefa Smreka 3	10 €/m ² /rok
12.	Tatranská 6 (ZUŠ)	24 €/m ² /rok
13.	Sv. Anny 13 (ObZS)	26,60 €/m ² /rok
14.	Sklad na ul. Lesnej	14 €/m ² /rok
15.	Zasadačka na mestskom úrade	5 €/hod.
16.	Nám. Mariánske 3 (Vináreň)	5 000 €/rok
Nájom priestorov na účely prevádzkovania obchodných, podnikateľských a kancelárskych prevádzok		
	Názov položky	Cena
1.	Dom služieb	24 €/m ² /rok
2.	Suterén Domu služieb	10 €/m ² /rok
3.	Skladovacie priestory pri prevádzke v Dome služieb	10 €/m ² /rok
4.	Baštová 1 a 2	15 €/m ² /rok
5.	Nájom za toalety v Dome služieb pre prevádzky Baštová 1 a 2	8 €/m ² /rok
6.	Zimná 2	17,50 €/m ² /rok

7.	Skladová priestory pri prevádzke Zimná 2	15 €/m ² /rok
8.	Sv. Anny 57 (SCHOP)	24 €/m ² /rok
9.	Nám. Mariánske 10	16 €/m ² /rok
10.	Jozefa Smreka 3 (LMP)	16 €/m ² /rok
11.	Skladové priestory pri prevádzke Jozefa Smreka 3	10 €/m ² /rok
12.	Tatranská 6 (ZUŠ)	16 €/m ² /rok
13.	Sv. Anny 13 (ObZS)	16 €/m ² /rok
14.	Sklad na ul. Lesnej	14 €/m ² /rok
15.	Zasadačka na mestskom úrade	5 €/hod.
16.	Nám. Mariánske 3 (Vináreň)	5 000 €/rok

Nájom ostatných priestorov

	Názov položky	Cena
1.	Dielne – Letná 29	10 €/m ² /rok
2.	Sv. Anny 13 (ObZS) – MUDr. Refková	5,35 €/m ² /rok

Príloha č. 4 Sadzobník – cintorínske služby

Nájomné za hrobové miesta		
	Názov položky	Cena
1.	Jednohrob	20 €/ 25 rokov
2.	Dvojhrob	40 €/ 25 rokov
3.	Detský hrob	10 €/ 25 rokov
4.	Hrobka „na seba“	20 €/ 25 rokov
5.	Dvojhrobka	40 €/ 25 rokov
Nájomné za použitie domu smútku a jeho príslušenstva		
	Názov položky	Cena
1.	Obradná sieň	25 €
2.	Uloženie v chladničke (každý začatý deň)	10 €
3.	Účasť organizátora, hudba, smútočný panel	6 €
4.	Použitie katafalku a účasť organizátora pri modlení (každý úkon)	5 €
Nájomné za kolumbárium		
	Názov položky	Cena
1.	Uloženie urny- jednorazovo	535 €
2.	Nájomné za schránku	10 €/ 25 rokov

Príloha č. 5 Sadzobník za umiestnenie reklamy* na budovách a objektoch vo vlastníctve Mesta

	Názov položky	Cena
1.	Nám. Mariánske - pre nájomcov nebytových priestorov na dlhodobé umiestnenie (najmenej 1 rok)	0,25 €/začatý m ² /deň okrem 1. dňa
2.	Nám. Mariánske - ostatné subjekty alebo nájomcovia na dobu kratšiu ako 1 rok	0,5 €/začatý m ² /deň okrem 1. dňa

3.	Ostatné časti mesta vrátane extravilánu - pre nájomcov nebytových priestorov na dlhodobé umiestnenie (najmenej 1 rok)	0,1 €/začatý m ² /deň okrem 1. dňa
4.	Ostatné časti mesta vrátane extravilánu - ostatné subjekty alebo nájomcovia na dobu kratšiu ako 1 rok	0,2 €/začatý m ² /deň okrem 1. dňa
5.	V ostatných k.ú. - pre nájomcov nebytových priestorov na dlhodobé umiestnenie (najmenej 1 rok)	0,1 €/začatý m ² /deň okrem 1. dňa
6.	V ostatných k.ú. - ostatné subjekty alebo nájomcovia na dobu kratšiu ako 1 rok	0,2 €/začatý m ² /deň okrem 1. dňa

*Za reklamu podľa prílohy č. 5 týchto zásad sa nepovažuje označenie prevádzky. Označenie prevádzky môže mať maximálne rozmery 22 cm x 40 cm.

Príloha č. 6

Sadzobník minimálneho nájomného pri nájme majetku v správe ZŠ s MŠ a majetku ZŠ s MŠ

	Druh majetku	Doba nájmu	Účel prenájmu	Cena
1.	Športový areál	podľa rozhodnutia riaditeľa školy ¹⁾	kultúrne účely ²⁾	25 €/deň
2.	Byt č.1 ul.Školská 3	určitá, podľa platného VZN	služobný byt	21,18 €/mes.
3.	Telocvičňa a šatňa TV	podľa rozhodnutia riaditeľa školy ¹⁾	športové účely ³⁾	8 €/hod.
4.	Šatne a vestibul	podľa rozhodnutia riaditeľa školy ¹⁾	podnikateľské účely	15 €/hod.
5.	Učebňa	podľa rozhodnutia riaditeľa školy ¹⁾	záujmová činnosť a vzdelávacie aktivity	4 €/hod.
6.	Učebňa	podľa rozhodnutia riaditeľa školy ¹⁾	jednorázovo – podnikateľské účely	10 €/hod.

- 1) Štatutárny zástupca organizácie rozhodne o dobe nájmu tak, aby nebolo obmedzené využitie priestoru a materiálu na vyučovanie, mimoškolskú činnosť a pri výpožičke
- 2) Iný spôsob využitia môže povoliť štatutárny zástupca organizácie so súhlasom zriaďovateľa
- 3) Mesto pre ním organizované akcie a zamestnanci školy môžu využívať telocvičňu a posilňovňu bezplatne

Príloha č. 7

Sadzobník minimálneho nájomného pri nájme priestorov a zariadenia MsKS v Podolínci

Obyvatelia mesta		
	Názov položky	Cena
1.	Veľká sála – celý deň	120 €
2.	Malá sála – celý deň	50 €
3.	Kúrenie – celý deň	50 €
4.	Inventár	30 €
5.	Inventár – kuchynka	30 €
6.	Upratovanie priestorov	50 €
7.	Záloha za upratovanie areálu	100 €

Obyvatelia mesta		
	Názov položky	Cena
1.	Veľká sála – do 4 hodín	60 €
2.	Malá sála – do 4 hodín	30 €
3.	Kúrenie – do 4 hodín	25 €
4.	Inventár	30 €
5.	Inventár – kuchynka	30 €
6.	Upratovanie priestorov	25 €
7.	Záloha za upratovanie areálu	100 €

Obyvatelia mesta		
	Názov položky	Cena
1.	Veľká sála – do 2 hodín	35 €
2.	Malá sála – do 2 hodín	20 €
3.	Kúrenie – do 2 hodín	10 €
4.	Inventár	30 €
5.	Inventár – kuchynka	30 €
6.	Upratovanie priestorov	15 €
7.	Záloha za upratovanie areálu	-

Obyvatelia mesta		
	Názov položky	Cena
1.	Veľká sála – do 1 hodiny	20 €
2.	Malá sála – do 1 hodiny	10 €
3.	Kúrenie – do 1 hodiny	5 €
4.	Inventár	30 €
5.	Inventár – kuchynka	30 €
6.	Upratovanie priestorov	15 €
7.	Záloha za upratovanie areálu	-

Iní žiadatelia		
	Názov položky	Cena
1.	Veľká sála	300 €
2.	Malá sála	150 €
3.	Kúrenie	50 €
4.	Inventár	30 €
5.	Inventár – kuchynka	30 €
6.	Upratovanie priestorov	50 €
7.	Záloha za upratovanie areálu	100 €

Iní žiadatelia		
	Názov položky	Cena
1.	Veľká sála – do 4 hodín	150 €
2.	Malá sála – do 4 hodín	75 €
3.	Kúrenie – do 4 hodín	25 €
4.	Inventár	30 €
5.	Inventár – kuchynka	30 €
6.	Upratovanie priestorov	25 €
7.	Záloha za upratovanie areálu	100 €

Iní žiadatelia		
	Názov položky	Cena
1.	Veľká sála – do 2 hodín	80 €
2.	Malá sála – do 2 hodín	45 €
3.	Kúrenie – do 2 hodín	10 €
4.	Inventár	30 €
5.	Inventár – kuchynka	30 €
6.	Upratovanie priestorov	15 €
7.	Záloha za upratovanie areálu	-

Iní žiadatelia		
	Názov položky	Cena
1.	Veľká sála – do 1 hodiny	50 €
2.	Malá sála – do 1 hodiny	25 €
3.	Kúrenie – do 1 hodiny	5 €
4.	Inventár	30 €
5.	Inventár – kuchynka	30 €
6.	Upratovanie priestorov	15 €
7.	Záloha za upratovanie areálu	-

V prípade **porušenia zákazu fajčenia** v celej budove mestského kultúrneho strediska je nájomca povinný zaplatiť **pokutu vo výške 300 €**.