



MESTO PODOLÍNEC

Námestie Mariánske 3/3, 065 03 Podolíneec

Zn.: 0031/2019/039

Vybavuje: Ing. Ferencková

Tel.: 052/4391205

su@podolinec.eu

V Podolínci

17.01.2019

Oznámenie o začatí obstarávania zmien a doplnkov územného plánu Mesta Podolíneec v zmysle § 19b ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

Mesto Podolíneec, ako orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovaciú dokumentáciu v zmysle § 16 ods. 2 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, týmto v súlade s § 19b ods. 1 stavebného zákona oznamuje, že začalo obstarávanie zmien a doplnkov územného plánu mesta Podolíneec.

Dôvodom obstarávania zmien a doplnkov územného plánu mesta Podolíneec je zákonná povinnosť v zmysle § 30 ods. 4 stavebného zákona, preskúmať schválený územný plán obce ako aj skutočnosť, že v súčasnosti sú v meste predkladané požiadavky občanov, fyzických a právnických osôb ako aj samotného mesta o vytvorenie možnosti zástavby a s tým súvisiacich prístupových komunikácií, s možnosťou napojenia na verejné inžinierske siete.

Zároveň je to aj aktuálna potreba premietnuť do územného potenciálu mesta pripravené zámery a súčasný trend ponúkaných možností funkčného doplnenia hlavne z pohľadu bývania a občianskej zástavby, riešenia dopravy, technickej infraštruktúry existujúceho stavu územia pri zohľadnení záujmu ochrany a tvorby životného prostredia a najmä pri zohľadnení potrieb a požiadaviek občanov.

Základným cieľom územnoplánovacej dokumentácie je podľa § 1 stavebného zákona komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, určenie zásad, vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Ďalším dôvodom pre vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu mesta je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja mesta a jeho katastra vo väzbe na schválenú ÚPD-VUC Prešovského kraja a jej platných zmien a doplnkov.

Verejnoscť – fyzické a právnické osoby, môžu podať prípadné námety, požiadavky a podklady pre vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu mesta Podolíneec v rámci prípravných prác po dobu 30 dní odo dňa vyvesenia tohto oznámenia na Mestskom úrade v Podolínci.

Mgr. Jaroslav Seman
primátor mesta

Doručí sa :

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná č. 115, Prešov
2. Ministerstvo obrany, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Detašované pracovisko VÝCHOD, Komenského 39/A, 040 01 Košice
3. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, Námestie slobody 6, P. O. BOX 100, 810 05 Bratislava
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
7. Prešovský samosprávny kraj, odbor územného plánovania, tvorby a ochrany životného prostredia, Námestie mieru 2, Prešov
8. Obec Nižné Ružbachy, Nižné Ružbachy 135, 065 02 Vyšné Ružbachy
9. Obec Vyšné Ružbachy, Vyšné Ružbachy 243, 065 02 Vyšné Ružbachy
10. Obec Veľký Lipník
11. Obec Toporec
12. Obec Holumnica
13. Obec Lomnička, Lomnička 66, 065 03 Podolíneec
14. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 05 Bratislava
15. Slovenská správa ciest, Správa a údržba, Kukučínova 20, Poprad
16. Slovenská správa ciest, Miletičova č. 19, Bratislava
17. SVP š. p., Povodie Dunajca a Popradu OZ Poprad, Levočská č. 852/31, Poprad
18. SVP š. p., OZ Košice, Ďumbierska č. 14, Košice
19. Okresný úrad Stará Lubovňa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Lubovňa
20. Okresný úrad Stará Lubovňa, odbor krízového riadenia, Nám. Gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Lubovňa
21. Okresný úrad Stará Lubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Lubovňa
22. Okresný úrad Kežmarok, pozemkový a lesný odbor, Mučeníkov 4, Kežmarok
23. Okresný úrad Stará Lubovňa, pozemkový a lesný odbor, Nám.Gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Lubovňa
24. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, Prešov
25. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Stará Lubovňa
26. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 4, 064 01 Stará Lubovňa
27. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov Mieru 1, 064 01 Stará Lubovňa
28. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Mýtina 4, 064 01 Stará Lubovňa
29. Železnice SR, Klemensova č. 8, Bratislava
30. Správa PIENAPu, Červený Kláštor
31. Polyform s.r.o., T. Vansovej 755/10, 065 03 Podolíneec
32. TOMAK s.r.o., Hliník 489/28, 065 03 Podolíneec
33. Adam Novák – Adam, s.r.o. Dlhý rad 30/1433, Bardejov 085 01
34. SNW s.r.o. Parková 45, Bratislava 821 05
35. Slovak Telekom a. s., Poštova č. 18, P.O.BOX D30, Košice
36. Východoslovenská distribučná a. s., Košice, Mlynská č. 31, Košice
37. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a. s., Poprad, Hraničná č. 662/17, Poprad
38. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava

Vyvesené dňa :

17.01.2019

Stavebný úrad mesta Podolíneec

Zvesené dňa :

15.02.2019

Stavebný úrad mesta Podolíneec